



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Colosseum kl. 13:30-14:30

Beslutande ledamöter Hanna Svensson (S) (ordförande)
Fredrik Ohls (L) (vice ordförande)
Sivert Åkerljung (KD)
Fredrik Zandrén (MP)
Johan Elfver (M) (2:e vice ordförande)
Jimmy Fors (SD)
Arnulf Langlet (M) ersätter Frida Tamker (M)

Ej tjänstgörande ersättare Ove Wallin (C)

Övriga närvarande Patrik Åhnberg
Jytte Grundberg
Sara Gahm §§84-85

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2024-05-20

Underskrifter
Sekreterare

.....
Carl Pålsson

Ordförande
Hanna Svensson (S)

Justerande
Johan Elfver (M)



Kommunstyrelsens arbetsutskott

ANSLAG/BEVIS

Organ

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdes
datum

2024-05-13

Protokollet
omfattar
paragraferna

§§65-68, §§72-90

Datum för anslags
uppsättande

2024-05-20

Datum för
anslags
nedtagande

2024-06-11

Underskrift

.....
Carl Pålsson

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunkansliet

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ÄRENDELISTA

- § 65 Upprop
- § 66 Val av justerare och datum för justering
- § 67 Motion för remittering - om att utreda implementering av TiksPackkonceptet KF 2024-04-22 (SD)
- § 68 Motion för remittering - maxtak för barngrupper inom förskolan KF 2024-04-22 (Ö)
- § 72 Förvaltningens svar på Moderaternas nämndinitiativ om att utreda placering av ordningsvakter på centrala platser i kommunen
- § 73 Kommunstyrelsens verksamhetsredovisning per mars 2024
- § 74 Ekerö kommun – verksamhetsredovisning per mars 2024
- § 75 Avsiktsförklaring Ekerö kommun - SYVAB
- § 76 Reviderad KFS 03:1 – reglemente för kommunstyrelsen
- § 77 Reviderad KFS 15:1 – reglemente för samhällsbyggnadsnämnden
- § 78 Reviderad KFS 20:1 – reglemente för byggnadsnämnden
- § 79 Ändring av beslutat namn på ny idrottshall längs Bryggavägen
- § 80 Antagande av planeringsstrategi
- § 81 Fördjupad översiktsplan för södra Färingsö (FÖP) – samråd
- § 82 Yttrande - trafikförändringsförslag i SL- och WÅAB-trafiken inför 2024/2025 (T25).
- § 83 Stiftelsen Ulrika Jansdotters fond
- § 84 Förslag till markstrategi
- § 85 Rutin för att hantera annektering av kommunal mark
- § 86 Motionssvar om Polisstation på Ekerö - KF 2023-03-06 (Ö)
- § 87 Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut 2024
- § 88 Anmälningar för kännedom
- § 89 Kommunstyrelsens ordförande informerar
- § 90 Kommundirektören informerar

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 65

Upprop

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar uppropet.

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 66

Val av justerare och datum för justering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott väljer:

1. Johan Elfver (M) till protokolljusterare, samt
2. att protokollet justeras 2024-05-20.

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 67

Motion för remittering - om att utreda implementering av TiksPackkonceptet KF 2024-04-22 (SD) (KS24/138)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Motion om att utreda implementering av TiksPackkonceptet SD

Expedieras till

Samhällsbyggnadsnämnden

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 68

Motion för remittering - maxtak för barngrupper inom förskolan KF 2024-04-22 (Ö) (KS24/137)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till barn- och utbildningsnämnden.

Beslutsunderlag

- Motion - Maxtak för barngrupper inom förskolan KF 2024-04-22 (Ö)

Expedieras till

Barn- och utbildningsnämnden

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 72

Förvaltningens svar på Moderaternas nämndinitiativ om att utreda placering av ordningsvakter på centrala platser i kommunen (KS24/121)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen noterar svaret.

Sammanfattning

Att nyttja ordningsvakter finns som option i nuvarande avtal med upphandlat bevakningsföretag. För att få tillstånd till att nyttja ordningsvakter så krävs en ansökan och ett godkännande från polisens tillståndsenhet. I tillståndsansökan skall det kunna påvisas en problembild där ordningsvakter kan vara en lösning. Det ska bland annat bifogas statistik på antal anmälda brott från den specifika platsen. I dagsläget har kommunen en låg anmälningsstatistik av brott på platser som Ekerö centrum och Stenhamra centrum. Ett förtydligande, ett förordnande gäller för en specifik plats och en ordningsvakt får inte dela/kombinera sin arbetsuppgift/roll som väktare under ett uppdrag.

Innan en ansökan görs måste även behovet och nyttan vägas mot kostnaden.

Kostnads exempel/år för att införa ordningsvakter i nuvarande avtal.

En ordningsvakt jobbar aldrig ensam i tex ett centrumområde, man arbetar minst 2.

Kostnads exempel 1: 2st ordningsvakter i Ekerö centrum mellan 16,00-24,00 Fredagar och Lördagar under ett år. Ordningsvakt 530/tim+ OB = ca 1miljon kronor.

Kostnads exempel 2: 2st ordningsvakter i Ekerö centrum mellan 16,00-24,00 under årets alla dagar. Ordningsvakt 530/tim+ OB = ca 3,5 miljoner kronor.

Denna kalkyl är inte exakt utan kan skilja sig vid en beställning pga OB tillägg. Kalkylen är räknat på en option i nuvarande avtal och med ett OB tillägg som påslag. Vid en ny riktad upphandling för ett ordningsvaktsuppdrag kan kostnaden skilja sig från dessa kostnads exempel.

Beslutsunderlag

- §37 KS Nämndinitiativ - Moderaterna
- Förvaltningen svar på Moderaternas nämndinitiativ om att utreda placering av ordningsvakter på centrala platser i kommunen
- Nämndinitiativ Moderaterna Ordningsvakter KS sammanträde

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Expedieras till

Moderaterna

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 73

Kommunstyrelsens verksamhetsredovisning per mars 2024 (KS24/20)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna verksamhetsredovisningen per mars 2024 med utfall nettokostnad 58,9 mnkr och prognos helår positiv avvikelse 1 mnkr jämfört årets budget.

Sammanfattning

För årets första kvartal visar kommunstyrelsens ekonomiska utfall nettokostnad 58,9 mnkr. Det är 6,5 mnkr lägre än periodens budget. Inom den totala kostnaden återfinns 10,1 mnkr i nettokostnad för exploateringsverksamheten som är 3,9 mnkr högre än periodens budget.

Kommunstyrelsens samlade ekonomiska prognos beräknas till 227,9 mkr, 1 mnkr under budget. Exploateringsverksamheten är i budget beräknad till nettointäkt 12 mnkr men prognosen visar att resultatet inte uppnås i dess helhet, negativ avvikelse med 3,4 mnkr. Högre försäljningsintäkt balanserar upp exploateringsunderskott.

Kommunstyrelsens totala investeringsbudget för år 2024 uppgår till 13,8 mnkr. Under perioden har ingen del av investeringsbudgetens disponerats. Prognos helår är att 9,8 mnkr kommer ianspråk under året.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Kommunstyrelsens verksamhetsredovisning per mars 2024
- Kommunstyrelsens Verksamhetsredovisning per mars 2024
- Bilaga specifikation kommunstyrelsen driftredovisning per mars 2024

Expedieras till

Revisorerna
Kommundirektör
Ekonomichef

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 74

Ekerö kommun – verksamhetsredovisning per mars 2024 (KS24/13)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att Ekerö kommuns verksamhetsredovisning per mars 2024 godkänns med 4,8 mnkr negativt resultat för perioden samt ekonomisk prognos för helår 2024 som uppgår till negativt årets resultat 67,5 mnkr och balanskravsresultat noll efter användning av resultatutjämningsreserven med 72,3 mnkr.
2. Kommunstyrelsen beslutar att notera att den samlade prognosen per mars är förbättrad jämfört prognosen per februari efter nämndernas reviderade bedömningar av årets verksamhetskostnader tillsammans med förbättrad prognos över Ekerös skatteintäkter som följd av främst SKR:s reviderade antaganden om skatteunderlagets tillväxt i riket.
3. Kommunstyrelsen beslutar att notera att socialnämnden har informerat om att nämnden jämfört budget under 2024 får intäktsbortfall 6,4 mnkr som följd av uppsagda avtal avseende basala hemsjukvårdsinsatser.

Sammanfattning

Ekerö kommuns samlade resultat för perioden är negativt 4,8 mnkr. Jämfört periodens förväntade budgeterat negativt resultat 18,8 mnkr är utfallet 14 mnkr bättre. Periodens resultat efter balanskravsjusteringar är negativt 8,4 mnkr, jämfört budget 10,7 mnkr bättre resultat. Verksamhetens nettokostnader uppgår till 507,2 mnkr. Lägre verksamhetskostnader, trots högre exploateringskostnader, är orsaken till periodens bättre resultat. Räntekostnader för lån och pensioner belastar perioden med 15,8 mnkr, 2 mnkr lägre än budget genom främst högre ränteintäkter och för perioden lägre kostnader för ränta på lån jämfört budget. De lägre kostnaderna för verksamhet och finansnetto balanserar upp negativ avvikelse med 3,3 mnkr lägre skatteintäkter och generella bidrag som är redovisade till 518,3 mnkr för perioden.

Prognosen för helår 2024 beräknas till negativt årets resultat 67,5 mnkr. Jämfört budgeterat underskott 70,4 mnkr en bättre prognos med 2,8 mnkr. Underliggande resultatet finns intäktsbortfall 9,2 mnkr skatteintäkter och generella bidrag. Finansnetto beräknas till kostnad 69 mnkr, det understiger budgeten med 2,1 mnkr där överskottsutdelningen 1,2 mnkr från Kommuninvest bidrar positivt. Verksamhetens nettokostnader har vid detta tillfälle bedömts till att sammanlagt uppnå 2 076,5 mnkr. Prognosen är 9,9 mnkr lägre kostnad än budgeterad nivå.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Inom ramen för verksamhetens kostnader återfinns försäljningsintäkter 4,8 mnkr. Dessa elimineras varför resultat efter balanskravsjustering är negativt resultat 72,3 mnkr. Det är 0,5 mnkr försämrat resultat än det budgeterade underskottet 71,8 mnkr. Av det följer att i denna prognos för helår 2024 kommer något mer än budgeterade medel från RUR (resultatutjämningsreserv) att användas, totalt 72,3 mnkr, för att nå balanskravsresultat noll (0)

2024 års totala investeringsbudget uppgår till 864 mnkr. Periodens utfall är 124 mnkr och utgörs till 112,7 mnkr av investeringar i projekt i samhällsbyggnadsnämnden. Prognos för årets investeringar beräknas till 671 mnkr.

Den totala lånevolymen vid utgången av mars månad uppgår till 884,3 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Ekerö kommun - Verksamhetsredovisning per mars 2024
- PM Ekerö kommun - Verksamhetsredovisning per mars 2024
- Överförmyndarens verksamhetsredovisning per mars 2024
- Byggnadsnämndens verksamhetsredovisning per mars 2024
- Barn- och utbildningsnämndens verksamhetsredovisning per mars 2024
- Miljönämndens verksamhetsredovisning per mars 2024

Expedieras till

Revisorerna
Barn- och utbildningsnämnden
Socialnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Byggnadsnämnden
Miljönämnden
Överförmyndaren
Kommundirektör
Ekonomichef

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 75

Avsiktsförklaring Ekerö kommun - SYVAB (KS24/135)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommundirektören att utse kommunens förhandlingsgrupp, genomföra erforderliga förhandlingar med SYVABs förhandlingsgrupp och återkomma med förslag till överlåtelseavtal och anslutningsavtal enligt avsiktsförklaringen.

2. Kommunstyrelsen föreslår att:

1. Kommunfullmäktige godkänner bifogad avsiktsförklaring mellan Botkyrka kommun, Nykvarns kommun, Salems kommun, Stockholm Vatten AB, Telge (i Södertälje) AB och Ekerö kommun, och

2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att återkomma med förslag till beslut om överlåtelseavtal och anslutningsavtal enligt avsiktsförklaringen.

Avvaktar med ställningstagande

Jimmy Fors (SD) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Ekerö kommuns tillväxtplaner förutsätter en fungerande infrastruktur med tillräcklig kapacitet, inte minst när det gäller kommunens VA-försörjning. När det gäller avloppskapaciteten finns idag inte tillräcklig kapacitet i Ekebyhovs avloppsreningsverk för att klara den långsiktiga tillväxten. Att öka kapaciteten i reningsverket har inte bedömts rimligt med rådande förutsättningar. Kontakt har därför tagits med SYVAB som driver avloppsreningsverket vid Himmersfjärden och har förutsättningar att möta Ekerö kommuns behov.

En av SYVABs ägare utsedd förhandlingsgrupp har fört diskussioner med Ekerö kommun där kommunen ska ges möjlighet att förvärva aktier i bolaget och som delägare ges möjlighet att ansluta sitt avloppsvatten till Himmerfjärdsverket. Parterna har för avsikt att inleda fördjupade förhandlingar med målsättningen att träffa ett avtal rörande överlåtelse av aktier och även träffa ett avtal om på vilka villkor Ekerö kommun ska kunna ansluta och fortlöpande skicka sitt avloppsvatten till det utbyggda Himmerfjärdsverket.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Avsiktsförklaringen ska utgöra grunden för de fortsatta förhandlingarna i syfte att ingå ett överlåtelseavtal och ett anslutningsavtal.

Beslutsunderlag

- Avsiktsförklaring Ekerö kommun - SYVAB
- Avsiktsförklaring Ekerö kommun 2014-05-03

Expedieras till

Kommunstyrelsen
SYVAB

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 76

Reviderad KFS 03:1 – reglemente för kommunstyrelsen (KS22/304)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa reviderad KFS 03:1 – reglemente för kommunstyrelsen.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens reglemente KFS 03:1 behöver revideras. Somliga ansvarsområden tas bort från reglementet och andra ansvarsområden tillkommer.

Uppgiften att ansvara över arbetet med att initiera, utarbeta och hantera detaljplaner enligt utökat förfarande och områdesbestämmelser i enlighet med PBL och anknytande lagstiftning flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden. Uppgiften att ansvara för begärandet av fastighetsbestämning flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden. Uppgiften att ansvara för de uppgifter som avses i 1 § lagen om trafiknämnd flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden. Uppgiften att ansvara över beslut som rör belägenhetsadresser och lägenhetsnummer flyttas från kommunstyrelsen till byggnadsnämnden.

Kommunens uppgifter avseende tillsyn och prövning enligt Lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning med tillhörande förordning och föreskrifter flyttas från samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Uppgiften att ansvara över trafiksäkerhet och den övergripande gatu, väg- och trafikplaneringen flyttas från samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Uppgiften att initiera lantmåteriförrättningar angående kommunens mark tillkommer i kommunstyrelsens ansvarighetsområden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Reviderad KFS 03:1 - Reglemente för kommunstyrelsen
- Förslag till reglemente för kommunstyrelsen - KFS 03:1

Expedieras till

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 77

Reviderad KFS 15:1 – reglemente för samhällsbyggnadsnämnden (KS23/432)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa reviderad KFS 15:1 – reglemente för samhällsbyggnadsnämnden.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente KFS 15:1 antogs 2023-12-11. Reglementet behöver nu revideras i vissa delar. Somliga verksamhetsområden tas bort från reglementet och andra verksamhetsområden tillkommer.

Uppgiften att ansvara över trafiksäkerhet och den övergripande gatu, väg- och trafikplanering flyttas från samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Kommunens uppgifter avseende tillsyn och prövning enligt Lag med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning med tillhörande förordning och föreskrifter flyttas från samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen.

Uppgiften att ansvara över arbetet med att initiera, utarbeta och hantera detaljplaner oavsett förfarande samt områdesbestämmelser i enlighet med PBL och anknyttande lagstiftning flyttas till samhällsbyggnadsnämnden. Uppgiften att ansvara över begärandet av fastighetsbestämning enligt FBL 14 kap 1 a § första stycket 3–7 flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden. Uppgiften att ansvara för de uppgifter som avses i 1 § lagen om trafiknämnd flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Reviderad KFS 15:1 - Reglemente samhällsbyggnadsnämnden
- Förslag till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden - KFS 15:1

Expedieras till

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 78

Reviderad KFS 20:1 – reglemente för byggnadsnämnden (KS22/305)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa reviderad KFS 20:1 – reglemente för byggnadsnämnden.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Byggnadsnämndens reglemente KFS 20:1 behöver revideras.

Uppgiften att ha hand om beslut som rör belägenhetsadresser och lägenhetsnummer flyttas från kommunstyrelsen till byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Reviderad KFS 20:1 - Reglemente för byggnadsnämnden
- Förslag till reglemente för byggnadsnämnden - KFS 20:1

Expedieras till

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 79

Ändring av beslutat namn på ny idrottshall längs Bryggavägen (KS23/356)

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att namnsätta den nya idrottshallen vid Bryggavägen till Brygga idrottshall.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att det tidigare beslutade namnet Ekebyhovshallen utgår som namn på den nya idrottshallen vid Bryggavägen.

Sammanfattning

Med anledning av risk för förväxling mellan den nya idrottshallen vid Bryggavägen och tennishallen vid Björkuddsvägen föreslås att ett nytt namn beslutas för idrottshallen vid Bryggavägen.

Ärendet har initierats inom planeringsenheten. Kommunstyrelsens arbetsutskott ansvarar enligt delegationsordning för att ta beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - ändring av beslutat namn på ny idrottshall längs Bryggavägen
- Yttrande - Lantmäteriets ortnamnsfunktion, 2024-02-05
- Yttrande - kultur- och fritidsnämnden, 2024-03-07

Expedieras till

Lantmäteriets ortnamnsfunktion, ortnamnskontakt@lm.se
Kultur- och fritidsnämnden
Fastighetsenheten
Barn- och utbildningsförvaltningen
Mark- och exploateringsenheten
Tekniska enheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 80

Antagande av planeringsstrategi (KS24/133)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta planeringsstrategi för Ekerö kommun.

Avvaktar med ställningstagande

Ledamöter och tjänstgörande ersättare från Moderaterna och Sverigedemokraterna avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Den 1 april 2020 ändrades 3 kap i plan- och bygglagen, det kapitel som avser översiktsplanering, i syfte att översiktsplaneringen ska bedrivas mer kontinuerligt, vara framåtsyftande och för att kommunernas översiktsplaner ska vara aktuella. Det är kommunens skyldighet att ha en aktuell översiktsplan. I planeringsstrategin ska kommunen redogöra för om det har skett förändringar när det gäller planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet. Planeringsstrategin ska bland annat redovisa om det finns delar av översiktsplanen som behöver ändras eller om arbetet med en ny översiktsplan bör påbörjas. Enligt Boverket är det lämpligt att i planeringsstrategin även följa upp de åtgärder som angivits i den strategiska miljöbedömningen som gjorts för översiktsplanen.

Planeringsstrategin i sig innebär inte ändringar av översiktsplanen, utan ska enbart tala om vad Ekerö ska fokusera på i översiktsplaneringen. Det centrala i planeringsstrategin är kommunens ställningstaganden till den fortsatta översiktsplaneringen.

Planeringsstrategin ska antas senast 24 månader efter ordinarie val. Antar kommunen inte en planeringstrategi eller en ny översiktsplan senast 11 september 2024 anses översiktsplanen med tillhörande fördjupningar vara inaktuell. En inaktuell översiktsplan medför försvårad handläggning av bygglov och förhandsbesked varför detaljplaner tvingas tillämpas med utökat förfarande.

Slutsatserna av aktualitetsanalysen är att översiktsplanen är i behov av revidering för att uppnå plan- och bygglagens syfte om en vägledande och ändamålsenlig översiktsplan samt för att följa Boverkets ÖP-modell och kommande krav om digitalt format. Många nya kommunala planeringsunderlag är under framtagande vilket ytterligare motiverar att

Kommunstyrelsens arbetsutskott

översiktsplanen är i revideringsbehov.

Revideringar behöver göras utifrån gällande styrdokument och lagar på internationell, nationell, regional och kommunal nivå samt utifrån Länsstyrelsens granskningsyttrande. Dessutom behöver översiktsplanen och den framtida bebyggelseutvecklingen uppdateras enligt just nu gällande politisk vilja avseende vision och befolkningsmål. Bland annat behöver tydligare ställningstagande göras kring klimatrelaterade risker som ras och skred och avvägningar och vägledning i olika sakfrågor behöver tydliggöras. Revidering av markanvändningskartan behövs också bland annat för att föreslagen markanvändning ska stämma överens med befolkningsmål och förutsättningar i trafikinfrastrukturen.

En bedömning om barn påverkas av beslutet har gjorts. Beslutet bedöms inte påverka barn, varför en barnkonsekvensanalys inte har gjorts.

Beslutsunderlag

- Planeringsstrategi Ekerö
- Tjänsteutlåtande planeringsstrategi - antagande

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen, Planeringsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 81

Fördjupad översiktsplan för södra Färingsö (FÖP) – samråd (KS21/85)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att under perioden 15 augusti - 30 september 2024 genomföra samråd med bifogade handlingar som underlag.

Avvaktar med ställningstagande

Ledamot och tjänstgörande ersättare från Moderaterna avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Den 8 juni 2021 § 71 gav Kommunstyrelsen stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet med att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för Södra Färingsö.

Arbetet med den fördjupade översiktsplanen syftar till att fördjupa de ställningstaganden och inriktningar som är beslutade i översiktsplanen och ta ett tydligt samlat grepp om utvecklingen inom området. Planens syfte är även att den ska vara ett tydligare stöd i efterföljande planeringsprocesser, vid exempelvis detaljplanering och beslut om förhandsbesked och bygglov.

Den fördjupade översiktsplanen möjliggör, fram till 2050, för en befolkningsökning på ca 4800 personer vilket innebär att 1800 nya bostäder kan tillkomma om planen byggs ut fullt ut. Målbilden för bebyggelsestruktur är bland annat att den lantliga och småskaliga karaktären på bebyggelsen ska bibehållas, att ny bebyggelse ska bidra till att stärka platsens identitet och att det ska vara enkelt för invånare på södra Färingsö att nå närservice och kollektivtrafik. Bebyggelse föreslås tillkomma framför allt i Stenhamra, Svanhagen och längs kommunikationsstråk.

Naturområden och rekreativa stråk föreslås bevaras och utvecklas med utgångspunkt i att biologisk mångfald och ekosystemtjänster ska stärkas och tillgängligheten för allmänheten förbättras. Bland annat genom att nya eller utvecklade rekreativa stråk föreslås i planområdet.

Målet för kommunikationsstrukturen är bland annat att det ska vara enkelt att förflytta sig oavsett färdmedel, att kollektivtrafiken inom planområdet ska förbättras och att fotgängare och cyklister ska prioriteras. I planförslaget föreslås en ny väg för bil- och

Kommunstyrelsens arbetsutskott

kollektivtrafik mellan Svanhagen och Enlunda samt en uträtning av Färentunavägen i Svanhagen. Dessutom föreslås ett antal nya sträckningar för gång- och cykel, bland annat på flera ställen i Stenhamra, längs Mörbyvägen och längs nya vägreservatet mellan Svanhagen och Enlunda.

En stor andel av jordbruksmarken inom området föreslås bevaras. Därutöver föreslås delar av planområdet som utgörs av landsbygd, bibehålla sin karaktär. Inom kategorin landsbygd kan enstaka bebyggelse tillkomma genom att prövas i förhandsbesked.

En kommun ska enligt 6 kap. 11 § miljöbalken genomföra en miljöbedömning av planer som kan antas innebära en betydande miljöpåverkan. En översiktsplan är en plan som omfattas av det kravet varför planen ska genomgå en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas. Syftet med miljöbedömningen är att integrera miljöaspekter i planen så att en hållbar utveckling främjas (6 kap. 1 § miljöbalken). En utökad miljökonsekvensbeskrivning i form av en hållbarhetskonsekvensbeskrivning (HKB) har därför upprättats för att belysa och bedöma miljöeffekterna enligt 6 kap. 11 § MB.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - FÖP södra Färingsö - samråd
- Hållbarhetsbedömning
- Markanvändningskarta
- Fördjupad översiktsplan för södra Färingsö - samrådshandling

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen, Planeringsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 82

Yttrande - trafikförändringsförslag i SL- och WÅAB-trafiken inför 2024/2025 (T25). (KS24/118)

Beslut

Avvaktar med ställningstagande

Samtliga ledamöter och tjänstgörande ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Region Stockholm har remitterat dokumentet "Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2024/25 (T25)", (TN 2023-1082). Förslagen avser förändringar i bland annat linjestäckningar, turtäthet och trafikeringstid. De har tagits fram i samarbete med trafikutövarna och bygger bland annat på kommunala bebyggelseplaner, resandestatistik, trafikstörande arbeten samt input från kommunerna inom ramen för trafikförvaltningens kommundialog. Ytterligare utredning av förslagen kommer att göras innan beslut om genomförande tas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2024_2025 (T25)
- Yttrande - Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2024_2025 (T25)
- Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken T25

Expedieras till

Region Stockholm, Trafikförvaltningen

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 83

Stiftelsen Ulrika Jansdotters fond (KS23/411)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen, i form av förvaltare av Stiftelsen Ulrika Jansdotters fond, fattar nedanstående beslut:

1. att för Stiftelsens räkning försälja fastigheterna Högby 2:3 och Högby 4:4, i syfte att möjliggöra utdelning enligt Stiftelsens stadgar.
2. att erbjuda befintliga arrendatorer att förvärva den mark de arrenderar.
3. att erbjuda Ekerö kommun, eller annan aktör, att till marknadspris förvärva mark som inte utgörs av jordbruks- eller skogsmark.

Sammanfattning

Ulrika Jansdotters fond (Stiftelsen) bildades efter ett förordnande i Ulrika Jansdotters testamente av den 3 november 1865. Ändamålet med Stiftelsen var, och är fortfarande, att fondens avkastning varje år ska delas ut till Färentuna församlings fattiga. Stiftelsen äger fastigheterna Högby 2:3 och Högby 4:4. Stiftelsen förvaltas idag av Ekerö kommun.

Stiftelsens förmögenhet är idag bundet i fastigheterna Högby 2:3 och Högby 4:4. Förmögenheten uppskattas till ca 4 000 000 kronor. Stiftelsens likvida medel uppgick, per den 31 december 2023 till 300 000 kronor. Stiftelsens syfte är att vara en avkastningsstiftelse där överskottet ska delas ut till behövande. Någon utdelning har inte skett sedan 2015.

Beslutsunderlag

- TJUT Ulrika Jansdotters fond
- Stiftelsen Ulrika Jansdotters fond Utredning om försäljning av fastigheter

Expedieras till

Mark- och Exploateringsenheten
Ekonomienheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 84

Förslag till markstrategi (KS24/130)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen beslutar att anta markstrategin för Ekerö kommun.

Sammanfattning

Ekerö kommun befinner sig i en expansiv fas med tillväxt och inflyttning. För att få en effektiv och flexibel markanvändning behöver kommunen en markstrategi.

Beslutsunderlag

- TJUT - Förslag till markstrategi
- Markstrategi för Ekerö kommun

Expedieras till

Mark- och exploateringsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 85

Rutin för att hantera annektering av kommunal mark (KS24/129)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen godkänner förslag på rutin för annektering av kommunal mark.

Sammanfattning

Ärendet omfattar ett förslag på rutin för hur vi ska hantera de ärenden som rör annektering av kommunal mark.

Beslutsunderlag

- TJUT - Rutin för att hantera annektering av kommunal mark
- Förslag om ny rutin för annektering av kommunal mark

Expedieras till

Mark- och Exploateringsenheten
Närlunda Vägförening
Stockby Vägförening

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 86

Motionssvar om Polisstation på Ekerö - KF 2023-03-06 (Ö) (KS23/125)

Beslut

Avvaktar med ställningstagande

Samtliga ledamöter och tjänstgörande ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Ö-partiet har inkommit med en motion som går ut på att kommunen ska verka för att få en polisstation i kommunen. I förvaltningens svar framgår att kommunens samarbete och samverkan med polisen idag fungerar mycket väl varför vi menar att motionen ska avslås.

Beslutsunderlag

- Motion om Polisstation på Ekerö - KF 2023-03-06 (Ö)
- §113 KSau Motion - om Polisstation på Ekerö - KF 2023-03-06 (Ö)

Expedieras till

Öpartiet

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 87

Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut 2024 (KS24/36)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskottet noterar att ärendet kommer att beredas på kommunstyrelsens sammanträde 2024-05-27.

Sammanfattning

I ärendet föreligger en sammanfattad rapport över gynnande beslut, enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen (SoL) och 9 § lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) som ej verkställts inom tre månader för beslut. Rapporten avser uppgifter per 2024-03-31 och gäller beslut som socialnämnden ansvarar för.

Expedieras till

Kommunfullmäktige
Kommunens resvisorer

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 88

Anmälningar för kännedom

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Anmälningar

- KFN24/38-3 § 35 KFN 2024-05-02 Omföring av medel från konstgräsplan centrumnära läge till konstgräsplan Svanängen, sammanslagen fil, med tjänsteutlåtande, för anmälan för kännedom till kommunstyrelsen
- VN24/1-9 §17 VN Valnämndens kostnader EP-valet 2024, utfall 2024-03-25

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 89

Kommunstyrelsens ordförande informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskottet noterar informationen.

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 90

Kommundirektören informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskottet noterar informationen.

Paragrafen är justerad.