



Kommunstyrelsen

Delegationsbeslut ekonomichef §11/ 2024

Dnr KS24/7

Beslut

AB Ekerö Bostäder refinansierar befintligt lån 100 mnkr i två lån i Kommuninvest om 40 mnkr respektive 60 mnkr per 2024-10-02. Borgensförbindelse för de refinansierade lånen är tecknad. Lånevolymen är inom den av kommunfullmäktige beslutade borgensramen.

Ärendet

Kommunfullmäktige har 2021-06-22 § 66 beslutat om att gå i borgen för AB Ekerö Bostäders lån hos kreditinstitut till ett totalt belopp upp till 760 mnkr jämte därpå löpande ränta och kostnader. Borgen tecknas i enlighet med beslut som proprieborgen, det vill säga såsom för egen skuld.

AB Ekerö Bostäder har befintligt lån 100 mnkr i Kommuninvest lån nr 119564 sedan 2020-01-08, med förfallodatum 2024-10-02 som bolaget beslutat att refinansiera i sin helhet. Vid bolagets styrelsemöte 2023-12-19 § 107 fick ekonomichef i uppdrag, med VD som ersättare, att för bolagets räkning omsätta lånet. Bolagets ekonomichef och VD har beslutat att lånet refinansieras hos Kommuninvest i två lån. 40 mnkr lån nr 168511 startdatum 2024-10-02 som löper på obestämd tid med uppsägningsrätt för båda parter till rörlig ränta 3 månader Stibor med marginal som är fast för varje ränteperiod. 60 mnkr lån nr 168512 startdatum 2024-10-02 med förfallodatum 2028-10-04 till fast ränta 2,431 %.

Undertecknad har fått ta del av lånehandling, översikt låneportfölj och styrelseprotokoll.

Beslutsdatum

2024-08-30



Enligt punkt i nämndens delegationsordning

B3: Beslut om ändring av borgensåtagande, upp till det av kommunfullmäktige beslutade högsta lånebeloppet, i anledning av att befintliga lån refinansieras eller vid nyupplåning.

Katinka Madsen
Ekonomichef