



Kommunstyrelsen

---

<b>Plats och tid</b>	Debatten/Teams kl. 16:00-17:20
<b>Beslutande ledamöter</b>	Adam Reuterskiöld (M) (ordförande) Arnulf Langlet (M) (Distans) Kjell Öhrström (M) (Distans) Gunnar Mossberg (M) (Distans) Ove Wallin (C) (vice ordförande) Sivert Åkerljung (KD) Hanna Svensson (S) (2:e vice ordförande) (Distans) Johan Hammarström (S) (Distans) Fredrik Ohls (L) (Distans) Desirée Björk (Ö) (Distans) Ulrika Sandin (MP) (Distans) Jimmy Fors (SD) (Distans) Alexander Lind af Hageby (L) (Distans) ersätter Eva Sydhoff Henriksen (L)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Ola Sandin (M) (Distans) Ingemar Hertz (M) (Distans) Kjell-Erik Börjesson (C) (Distans) Niklas Ernback (KD) (Distans) Inger Andersen (S) (Distans) Johan Hagland (L) (Distans) §§109-115, §§117-124 Bernt Richloow (Ö) (Distans) Björn Osberg (MP) (Distans)
<b>Övriga närvarande</b>	Christina Hedberg Karoline Sandar Katinka Madsen (Distans) §113 Emma Embretsen (Distans) §§116-118 Annika Ratzinger (Distans) §116
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunstyrelsen, 2021-10-26
<b>Underskrifter</b>	
Sekreterare	..... Carl Pålsson
Ordförande	..... Adam Reuterskiöld (M)
Justerande	..... Hanna Svensson (S)



Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsen

---

**ANSLAG/BEVIS**

Organ

**Kommunstyrelsen**

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

Sammanträdes  
datum

2021-10-19

Protokollet  
omfattar  
paragraferna

§§109-124

Datum för anslags  
uppsättande

2021-10-27

Datum för  
anslags  
nedtagande

2021-11-11

Underskrift

.....  
Carl Pålsson

Förvaringsplats för  
protokollet

Kansliet

Kommunstyrelsen

## ÄRENDELISTA

- § 109 Firmatecknare för Ekerö kommun
- § 110 Riktlinjer för överlåtelser och förvärv av mark
- § 111 Tillägg till riktlinjer för exploateringsavtal
- § 112 Yttrande – Trafiksäkerhetsplan Stockholm stad
- § 113 Delårsrapport per augusti 2021
- § 114 Samråd avseende planerad kraftledning mellan Sånge och skarvpunkt Lövstafjärden
- § 115 Planbesked för Asknäs 1:331, Ekerö
- § 116 Detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394 (Ny skola Bryggavägen) - granskning
- § 117 Kravspecifikation gällande detaljplan för Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby)
- § 118 Förnyat planuppdrag – Detaljplan för del av Skå-Väsby 4:1 m.fl. (Skå Industriområde)
- § 119 Motionssvar - om underhåll av GC-vägar
- § 120 Motionssvar - gröna elavtal för ökad hållbarhet i Ekerö kommun
- § 121 Motionssvar - hållbar mat och matupplevelse i förskolor och skolor
- § 122 Motionssvar - om trygga skolvägar
- § 123 Redovisning av delegationsbeslut
- § 124 Anmälningar för kännedom

Kommunstyrelsen

§ 109

## **Firmatecknare för Ekerö kommun (KS18/153)**

### **Beslut**

1. Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att var för sig teckna kommunens firma:

- Kommunstyrelsens ordförande Adam Reuterskiöld
- Kommundirektör Christina Hedberg

2. Vid frånvaro av båda ordinarie firmatecknare bemyndigar Kommunstyrelsen följande personer, två i förening, att teckna kommunens firma:

- Kanslichef Maria Sandberg från och med 2021-12-01
- Ekonomichef Katinka Madsen
- HR-chef Christina Thunholm

### **Sammanfattning**

Idag är Kommunstyrelsens ordförande Adam Reuterskiöld samt kommundirektör Christina Hedberg bemyndigade att var för sig teckna kommunens firma.

Vid frånvaro av båda ordinarie firmatecknare har Kommunstyrelsen bemyndigat följande personer, två i förening, att teckna kommunens firma: tillförordnad kanslichef Helena Sääf 2021-09-09 – 2021-12-05, kanslichef Maria Sandberg från och med 2021-12-01, ekonomichef Katinka Madsen samt HR-chef Christine Thunholm.

Då en ny kanslichef har anställts föreslås Kommunstyrelsen att revidera vilka personer som är bemyndigade att teckna firma.

Maria Sandberg kommer 2021-12-01 att efterträda Daniel Liljekvist som kanslichef.

### **Beslutsunderlag**

- Firmatecknare för Ekerö kommun
- §103 KSau Firmatecknare för Ekerö kommun

### **Expedieras till**

-

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 110

## **Riktlinjer för överlåtelser och förvärv av mark (KS21/234)**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för överlåtelser och förvärv av mark 2021-09-23.

---

#### **Avvaktar beslut**

Desirée Björk (Ö) avvaktar med ställningstagande till kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

---

#### **Yrkanden**

Fredrik Ohls (L) yrkar bifall till förslaget.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsen konstaterar att det endast finns ett bifallsyrkande till liggande förslag. Kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

---

### **Sammanfattning**

Riktlinjerna syftar till att förtydliga Ekerö kommuns förhållningssätt vid överlåtelser och förvärv av mark. Riktlinjerna hanterar exempelvis prissättning vid markförsäljning och hantering av förfrågningar om köp av kommunal mark.

### **Beslutsunderlag**

- Riktlinjer för överlåtelser och förvärv av mark
- Riktlinjer för överlåtelser och förvärv av mark
- §104 KSau Riktlinjer för överlåtelser och förvärv av mark

### **Expedieras till**

Teknik- och exploateringsenheten

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 111

## **Tillägg till riktlinjer för exploateringsavtal (KS21/235)**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige antar tillägg till riktlinjer för exploateringsavtal 2021-09-23.

---

### **Avvaktar beslut**

Desirée Björk (Ö) avvaktar med ställningstagande till kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

---

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige fastställde gällande riktlinjer för exploateringsavtal den 2015-12-15. Teknik- och exploateringsenheten föreslår tillägg till dokumentet i syfte att tydliggöra kommunens ställningstagande om att utpekade kommande detaljplaner omkring Ekerö centrum anses som en etappvis utbyggnad. Därmed möjliggörs finansiering av gemensamma allmänna anläggningar genom exploateringsbidrag från de olika byggherrarna inom området.

### **Beslutsunderlag**

- Tillägg riktlinjer exploateringsavtal, PM
- Tillägg riktlinjer för exploateringsavtal - Bilaga 1
- §105 KSau Tillägg till riktlinjer för exploateringsavtal

### **Expedieras till**

Teknik- och exploateringsenheten

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 112

## Yttrande – Trafiksäkerhetsplan Stockholm stad (KS21/181)

### Beslut

Kommunstyrelsen antar remissyttrandet daterat 2021-09-30, beträffande Remissversion Trafiksäkerhetsplan Stockholm stad.

### Sammanfattning

Stockholm stad sammanställer en ny trafiksäkerhetsplan, som kommer ersätta den befintliga som hade 2010-2020 som planhorisont. Syftet med Stockholms trafiksäkerhetsplan är att ta ett samlat grepp om stadens trafiksäkerhetsrelaterade arbete och att peka ut den strategiska riktningen framåt. Trafiksäkerhetsplanen fastställer inte vilka konkreta åtgärder som ska genomföras, utan beskriver hur och inom vilka områden staden behöver fokusera trafiksäkerhetsarbetet för att bli mest effektivt och ge störst nytta.

I första hand är Stockholm stad intresserat av att få svar på följande frågor om förslaget till ny trafiksäkerhetsplan:

- Har rätt insatsområden formulerats eller saknas något perspektiv?
- Hur ser man på de valda åtgärdsområdena?

I Ekerö kommuns yttrande har det noterats att definieringen av åtgärdsområdena kan leda till många punktinsatser på flera ställen, men att man riskerar att ta helhetsgrepp på sammanhängande stråk som Drottningholmsvägen och Brommaplan, inklusive kollektivtrafikanläggningen.

### Beslutsunderlag

- Bilaga 2 - Remiss av Trafiksäkerhetsplan för Stockholms stad
- Yttrande - Remissversion trafiksäkerhetsplan Stockholm stad
- Remissbrev - Ny trafiksäkerhetsplan för Stockholms stad
- Bilaga 1 - Remiss av Trafiksäkerhetsplan för Stockholms stad
- §106 KSau Yttrande – Trafiksäkerhetsplan Stockholm stad

### Expedieras till

Stockholm stad, trafikkontoret

**Paragrafen är justerad.**



Kommunstyrelsen

§ 113

## **Delårsrapport per augusti 2021 (KS21/11)**

### **Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsens verksamhetsredovisning per augusti 2021.
2. Kommunstyrelsen beslutar att delårsrapport med verksamhetsredovisningar per augusti 2021 överlämnas.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att delårsrapport med verksamhetsredovisningar per augusti 2021 läggs med godkännande till handlingarna.

---

### **Reservationer**

Desirée Björk (Ö) och Ulrika Sandin (MP) reserverar sig.  
Hanna Svensson (S) inkommer med en skriftlig reservation.

---

### **Yrkanden**

Hanna Svensson (S) inkommer med ett tilläggsyrkande.  
Desirée Björk (Ö) och Ulrika Sandin (MP) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsen godkänner det liggande förslaget. Efter det ställer ordföranden Socialdemokraternas tilläggsyrkande mot avslag av tilläggsyrkandet och finner att tilläggsyrkandet avslås.

---

### **Sammanfattning**

Delårsrapport för Ekerö kommun är upprättad för perioden januari till augusti 2021. Rapporten inkluderar förhållandet för AB Ekerö Bostäder och Ekerö Solör Bioenergi AB.

Koncernens resultat för perioden är positivt 135,9 mnkr varav kommunen 128,7 mnkr (10,3 %). Ökade skatteintäkter tillsammans med försäljning av bostadsrätter och den positiva inverkan av semesterlöneskuldens förändring är avgörande för periodens resultat. Kommunens balanskravsresultat för perioden är 9,4 %.

Ekerö kommuns prognos vid året slut bedöms till ett positivt resultat 90,5 mnkr 4,8 %. Koncernen till 98,4 mnkr med en positiv resultatprognos om 7,9 mnkr för AB Ekerö Bostäder

Kommunstyrelsen

och antagande om balanserat resultat för Ekerö Solör Bioenergi AB. Kommunens resultat är 44,8 mnkr högre än årets budget, helt avgörande för överskottet är högre skatteintäkter som följd av en bättre tillväxt i rikets skatteunderlag. Kommunens balanskravsresultat prognos 4,2 % att jämföra med budget 2,5 %.

Ekerö kommun har 11 övergripande mål. Måluppfyllelsen för respektive mål vilar i sin helhet på hur väl målen i nämnderna är nådda. Sju av de övergripande målen är uppnådda. Övriga mål är delvis uppnådda. Inget övergripande mål är idag inom intervallet ej uppnått. Bedömningen är att måluppfyllelsen kommer att bestå och även till viss del förstärkas till utgången av år 2021.

Koncernens investeringar uppgår för perioden till sammanlagt 123 mnkr. Kommunen svarar för 113 mnkr, AB Ekerö bostäder 6 mnkr och Ekerö Solör Bioenergi AB 4 mnkr. Kommunens investeringar är finansierade med egna medel. Kommunens prognos över investeringsutgifter innan årsskiftet uppnår 248,6 mnkr, budgeten är 355,6 mnkr.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande - Delårsrapport per augusti 2021
- Bilaga Kommunstyrelsen Uppföljning av politiska mål 2021-08
- PM Kommunstyrelsen - Verksamhetsredovisning per augusti 2021
- Överförmyndarens verksamhetsredovisning per augusti 2021
- Kultur- och fritidsnämndens verksamhetsredovisning per augusti 2021
- Tekniska nämndens verksamhetsredovisning per augusti 2021 samt Särredovisning Avfall
- § 106 SN 2021-09-29 Socialnämnden – verksamhetsredovisning per augusti 2021 inkl. bilagor
- Byggnadsnämndens verksamhetsredovisning per augusti 2021
- §107 KSau Delårsrapport per augusti 2021

### **Expedieras till**

Revisorerna  
Nämnder  
Kommundirektör  
Ekonomichef  
Redovisningschef  
AB Ekerö Bostäder  
Solör Bioenergi AB

**Paragrafen är justerad.**

Reservation

Ärende 5  
(2021-10-19)

## Delårsrapport per augusti 2021

Dnr KS21/11

### Reservation:

Socialdemokraterna reserverar sig över beslutet att inte dela ut en del av överskottet som presentkort för kommunens anställda.

Våra anställda i kommunen sliter hårt och de senaste åren har varit särskilt utmanande på grund av pågående pandemi och de är värda tacksamhet för sitt hårda arbete.

Ett presentkort är dessutom ett utmärkt sätt att i samma veva gagna det lokala näringslivet. Det är tråkigt att Ekeröalliansen hellre tar till skattesänkningar än att visa uppskattning för kommunens medarbetare och företagare.

Socialdemokraterna genom

**Hanna Svensson**

oppositionsråd

Kommunstyrelsen

§ 114

## **Samråd avseende planerad kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden (KS21/225)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen antar remissyttrande daterat 2021-10-04, beträffande Vattenfalls Samråd avseende planerad kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden.

---

### **Särskilt yttrande**

Fredrik Ohls (L) inkommer med ett särskilt yttrande.

---

### **Sammanfattning**

Ekerö kommun mottog den 20 augusti 2021 samrådsremiss gällande Vattenfalls planerade ändring av kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden. Remiss svaret ska lämnas senast den 1 november 2021. Vattenfall Eldistribution AB planerar att spänningshöja befintlig 70 kV kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden. Spänningshöjningen genomförs genom byggnation av en ny 130 kV kraftledning, vilken ersätter befintlig 70 kV ledning. För dessa åtgärder genomförs nu samråd enligt 6 kap. miljöbalken. Projektet berör Ekerö kommun såväl som Stockholms kommun. Stadbyggnadsförvaltningen är i huvudsak positiva till åtgärden och föreslår synpunkter avseende utveckling stöd i översiktsplanen med beaktande av bland annat natur- och kulturvärden, magnetfält och potentiellt förorenade områden.

### **Beslutsunderlag**

- Samrådsbrev\_Myndigheter
- Samrådsunderlag\_Sånga\_Lövstafjärden
- Bilaga 1. Kartor i större format
- Bilaga 2. Förteckning över potentiella motstående intressen
- Tjänsteutlåtande - Samråd avseende planerad kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden
- Bilaga - Samråd avseende planerad kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden
- §108 KSau Samråd avseende Vattenfalls planerade ändring av kraftledning mellan Sånga och skarvpunkt Lövstafjärden

### **Expedieras till**

Vattenfall genom [sangalovstafjarden@sweco.se](mailto:sangalovstafjarden@sweco.se)

**Paragrafen är justerad.**

KS 21-10-19 - Ärende 6

Tilläggsyttrande samråd Vattenfalls kraftledning för  
ökad effekt/spänning genom Färingsö



Vi Liberaler anser att det är skillnad mellan stolpe och stolpe. De "gammaldags" i trä smälter bättre in i vår kulturmiljö än de i fackverkskonstruktion av stål. Vi anser att kommunen bör skriva in i sitt samrådsyttrande att kommunen förordar stolpar i trä eller träkomposit om det blir luftledningar.

Fredrik Ohls

Alexander Lind af Hageby

Liberalerna Ekerö

Kommunstyrelsen

§ 115

## **Planbesked för Asknäs 1:331, Ekerö (KS21/210)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge ett positivt planbesked för Asknäs 1:331 i syfte att pröva ny bebyggelse för bostadsändamål och bevarande av naturvärden. Planläggning bedöms kunna leda till antagen plan 2026.

---

### **Reservationer**

Desirée Björk (Ö) och Ulrika Sandin (MP) reserverar sig.  
Fredrik Ohls (L) inkommer med en skriftlig reservation.

---

### **Yrkanden**

Ulrika Sandin (MP) yrkar avslag till förslaget.  
Hanna Svensson (S) yrkar bifall till förslaget.  
Desirée Björk (Ö) inkommer med ett tilläggsyrkande.  
Fredrik Ohls (L) yrkar bifall till Öpartiets tilläggsyrkande samt inkommer med ett eget tilläggsyrkande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) ställer yrkandena under proposition och finner att det finns ett bifallsyrkande, ett avslagsyrkande och två tilläggsyrkanden från Öpartiet och Liberalerna. Liberalerna yrkar även bifall till Öpartiets tilläggsyrkande.

Ordföranden (M) ställer först liggande förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag. Därefter ställer ordföranden Öpartiets och Liberalernas respektive yrkanden mot avslag och finner att tilläggsyrkandena avslås.

---

### **Sammanfattning**

Ärendet avser att i detaljplan pröva en utveckling av området för bostadsändamål och möjliggöra för Asknäs bussgata och gc-väg samt bevara och utveckla naturvärdena.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande – Stadsbyggnadsförvaltningen, 2021-10-07
- Utredning\_planbesked\_asknäs 1\_331 2021-09-21

### **Expedieras till**

Stadsbyggnadsförvaltningen, Planeringsenheten

Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad.**



## Planbesked för Asknäs 1:331, Ekerö

### Särskilt yrkande/tilläggsyrkande från Liberalerna Ekerö

Vi yrkar att planen prioriteras ned, dvs skjuts några år på framtiden och att den bedöms bli antagen ca 2030 istället för 2026 som är styrets bedömning. Anledningen är att vi befarar att kommunens interna resurser inte räcker till för att ro alla planer i hamn annars.

### Reservation

Liberalerna Ekerö är positiva till att ge positivt planbesked men med nedanstående förbehåll gällande vårt ställningstagande i framtiden för detaljplanens godkännande från vår sida:

Vi är positiva till planering av blandade villa- par och radhusområden med blandad arkitektur som tar hänsyn och i vissa fall så som detta bör vara ett exempel på, till och med underordnar sig omgivningen. Vi ser i planområden som detta gärna en grönstruktur med alléer och parker, vi ser också gärna att det planeras för viss lokal service, cykelbanor och kollektivtrafik från dag 1.

Detta område ligger inte överst på vår prioriteringslista eftersom vi föredrar att lägga tid och energi på att omgående bygga den genare sträckan av Ekerövägen inom vägreservatet "förbifart Älvnäs" (mellan Sommarstan och Närlundakurvan). I samband med den vägbyggnationen vill vi i dess område bygga nya bostäder i form av trädgårdsstad, med skolor, sporthallar, äldreboenden, grönstruktur och annan service. Detta skulle som en viktig bieffekt göra Träkvista torg till en attraktivare och lugnare plats, ett attraktivare centrum med betydligt mindre genomfartstrafik, lägre buller och renare luft.

Vi ser att detta område är inom Ekerö Kyrkas zon för kulturmiljövård och att ny bebyggelse här måste trappas ned och glesas ur jämfört med Sanduddens täthet.

Eftersom vi vill bygga en genare väg för buss 309, 311 och 312 ser vi inget behov av att satsa på bussgatan, däremot vill vi bygga cykelvägen. Vi ställer oss däremot positiva till att den nya bussen 308 får vändplats i det nya området. Vi är dock helt emot att en framtida bussgata skall trafikeras av bussar 309-312 eftersom bebyggelsen i Sandudden inte är anpassad för denna trafik.

Fredrik Ohls

Alexander Lind af Hageby

Liberalerna Ekerö



Kommunstyrelsen

§ 116

## **Detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394 (Ny skola Bryggavägen) - granskning (KS19/204)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att under perioden 8 november – 5 december 2021 genomföra granskning med bifogade handlingar som underlag.

---

### **Jäv**

Johan Hagland (L) anmäler jäv och deltar inte i överläggningen eller beslutet av ärendet.

---

### **Reservationer**

Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

Fredrik Ohls (L) inkommer med en skriftlig reservation.

---

### **Särskilt yttrande**

Desirée Björk (Ö) inkommer med ett särskilt yttrande och hänvisar även till ett tidigare särskilt yttrande.

Ulrika Sandin (MP) inkommer med ett särskilt yttrande. Vid justeringen av protokollet finns inget skriftligt yttrande från Miljöpartiet.

---

### **Yrkanden**

Desirée Björk (Ö) inkommer med ett tilläggsyrkande.

Fredrik Ohls (L) inkommer med ett tilläggsyrkande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) konstaterar att det finns två tilläggsyrkande till liggande förslag. Först ställer ordföranden det liggande förslaget under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag. Därefter ställer ordföranden Öpartiets och Liberalernas respektive tilläggsyrkanden mot avslag och finner att tilläggsyrkandena avslås.

---

### **Sammanfattning**

Den 13 november 2018 gav Kommunstyrelsens arbetsutskott Miljö- och stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta en detaljplan för ny skola, på del av fastigheten Ekebyhov 1:1, utmed Bryggavägen (2018-11-13 § 150).

Kommunstyrelsen

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny grundskola och en ny idrottshall inom fastigheten Ekebyhov 1:1. Platsen ligger inom ett kulturhistoriskt känsligt område och den nya bebyggelsen ska uppföras så att hänsyn tas till den kulturhistoriskt känsliga miljön. Utöver att skapa förutsättningar för en hälsosam, trygg och utvecklande skolmiljö, syftar detaljplanen även till att i så stor utsträckning som möjligt bevara de höga kultur-, natur- och rekreationsvärden som finns inom och i anslutning till planområdet samt att bidra till hög arkitektonisk kvalitet. Planförslaget innebär en skolbyggnad med separat idrottshall intill Bryggavägen, samt en trafiklösning som syftar till att skapa en trafiksäker miljö i anslutning till skolområdet.

En undersökning om detaljplanen kan komma att medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 5 § miljöbalken (MB), har genomförts. Sammantaget bedöms detaljplanens genomförande kunna medföra en sådan betydande miljöpåverkan som fordrar en miljökonsekvensbeskrivning, MKB. En miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats för att belysa och bedöma miljöeffekterna enligt 6 kap. 11 § MB.

### **Beslutsunderlag**

- §152 KS Detaljplan för ny skola, Bryggavägen (del av Ekebyhov 1:1) – samråd
- Plankarta ny skola Bryggavägen - samråd
- Gestaltningsprogram - detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394
- MKB - detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394
- Planbeskrivning - detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394
- Plankarta - detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394
- Samrådsredogörelse - detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394
- Tjänsteutlåtande granskning - Detaljplan för ny skola Bryggavägen

### **Expedieras till**

Stadsbyggnadsförvaltningen, planeringsenheten

**Paragrafen är justerad.**

## KS 21-10-19 - Ärende 8

### Detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394 (Ny skola Bryggavägen) – granskning



#### Särskilt yrkande

Vi är positiva till detaljplanen förutom gymnastikhallen som vi vill skall flyttas och istället placeras 250 meter från skolan vid skidbacken. Där bör en större idrottshall byggas i samråd med föreningslivet. Den kan även delas upp i två volymer. Alternativt köps Brygga 1:523 upp och hallen placeras där. Det bostadshuset blir efter skolans byggnation ej lämplig boendemiljö.

Med denna enkla förändring får vi snabbt till mer hallyta och vi skonar ett 20-30 tal upp till hundraåriga ädellövträd, bland annat Ek. Vi är förvånade att hotet mot dessa träd och slottsskogens helhetsverkan inte någonstans nämns i planhandlingarna och yrkar även på att det läggs till.

Fredrik Ohls

Alexander Lind af Hageby

Liberalerna Ekerö





Ekerö 2021-10-20

**Särskilt yttrande vid Kommunstyrelsen den 19 oktober i ärende -  
Detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394 (Ny skola  
Bryggavägen) – granskning.  
Dnr KS19/204**

I planernas förstudier har diskussioner förts fram gällande en mer flexibilitet av elevantalets storlek. Detta för att minimera risken att bygga en alldeles för stor skola, då det redan idag redovisas vilka konsekvenser det kan medföra både för elever-och pedagoger. Det framförs redan nu från pedagoger att de skolor som har 600 elever är för stora. Det som förespråkas är små barn-och elevgrupper med en ökad lärartäthet.

I och med centreringsen av både denna skola och 3 ytterligare skolor med placering i Ekerös tätort, med ett elevantal på totalt 2900 elever ser vi en stor risk att skolorna i kommunens landsbygd monteras ned. Vi anser att närhetsprincipen till kommunens skolor måste kunna gälla alla skolelever.

Vi anser därför att en flexibilitet i byggandet av elevstorleken måste finnas med och vi ser helst att skolornas elevantal inte blir högre än 600 elever.

För Öpartiet

Desirée Björk

Bernt Richloow



Ekerö 2021-10-20

**Särskilt yttrande vid Kommunstyrelsen den 19 oktober i ärende -  
Detaljplan för del av Ekebyhov 1:1 och del av Ekebyhov 1:394 (Ny skola  
Bryggavägen) – granskning.  
Dnr KS19/204**

Vi är positiva till den valda placeringen av nya Ekebyhovsskolan då vi anser att det stora samhällsintresset väger tyngre än bevarandet av jordbruksmark i detta fall. Av miljökonsekvensanalysen framgår att den ianspråktagna jordbruksmarken är av klass 5 vilket är av mycket hög kvalitet. Vi anser därmed att det tydligare behöver framgå av detaljplanhandlingarna vilka åtgärder som ska vidtas för att kunna återställa skolgården till jordbruksmark. Med anledning av klimatförändringar och eventuell brist på jordbruksmark i framtiden kan detta komma att bli mycket angeläget. Vi anser därmed att det tydligare ska framgå hur råden från miljökonsekvensbeskrivningen att undvika hårdgjorda ytor samt prioritering av gräs- och eventuella grusytor ska följas.

Vi vill även påtala behovet av att upprätta en tydlig strategi och planeringsriktlinjer kring bevarandet av jordbruksmark. För att tillgodose matproduktionen i ett framtidsperspektiv är det av vikt att kommunen tar fram en sådan strategi där det tydligt framgår vilka marker som ska bevaras.

För Öpartiet

Desirée Björk

Bernt Richloow

Kommunstyrelsen

§ 117

## **Kravspecifikation gällande detaljplan för Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby) (KS21/218)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner kravspecifikationen gällande detaljplan för Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby).

---

### **Reservationer**

Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

Hanna Svensson (S) och Ulrika Sandin (MP) inkommer med skriftliga reservationer.

---

### **Yrkanden**

Hanna Svensson (S) inkommer med ett tilläggsyrkande.

Ulrika Sandin (MP) yrkar bifall till Socialdemokraternas tilläggsyrkande och inkommer även med eget tilläggsyrkande.

Desirée Björk (Ö) yrkar bifall till Socialdemokraterna och Miljöpartiets tilläggsyrkanden.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) konstaterar att det finns ett tilläggsyrkande från Socialdemokraterna och ett tilläggsyttrande från Miljöpartiet till det liggande förslaget. Därtill yrkar Miljöpartiet bifall till Socialdemokraternas tilläggsyrkanden, och Öpartiet yrkar bifall till både Socialdemokraternas och Miljöpartiets tilläggsyrkanden. Först ställer ordföranden det liggande förslaget under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag. Därefter ställer ordföranden Socialdemokraternas och Miljöpartiets respektive tilläggsyrkanden mot avslag och finner att tilläggsyrkandena avslås.

---

### **Sammanfattning**

Exploatörer avser att upprätta detaljplan för sina fastigheter i västra Törnby, i Stenhamra tätorts östra utkant. Det planeras för 150–190 bostäder i form av parhus, radhus, småhus och enstaka lägre flerfamiljshus, samt en förskola. Aktuellt område består som helhet idag av skogsdungar och öppna ängsytor. Detaljplanen ska hanteras enligt Ekerö kommuns modell för exploatörsdrivna planprocesser, varpå en kravspecifikation har tagits fram.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande - Kravspecifikation Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby)
- Kravspecifikation Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby)

Kommunstyrelsen

**Expedieras till**  
Planeringsenheten

**Paragrafen är justerad.**

2021-10-19

**Reservation gällande tilläggsyrkande för Kravspecifikation gällande detaljplan för Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby)**

Dnr KS21/218

Miljöpartiet yrkade tillsammans med Socialdemokraterna och Öpartiet att följande tillägg skulle göras till kravspecifikationen gällande detaljplan för Stockby 10:2 m. fl. (Västra Törnby).

- 1- att kommunen vill se minst 50% hyresrätter i flerfamiljshusen.
- 2- att husen ska byggas med träkonstruktion för att fungera som kolsänka
- 3- att husen ska byggas för att säkerställa bästa möjliga energieffektivitet
- 4- att inte använda bly och zink i stolpar, staket och likande för att förhindra läckage av gifter i naturen

Dessa tilläggsyrkande röstades ner vilket vi reserverar oss mot. Det råder stor brist på hyresrätter i kommunen och detta är ett viktigt verktyg för att möjliggöra för fler hyresrätter. Klimatförändringen är akut och vi måste använda alla tillgängliga medel för att bidra till att mildra effekterna av den.

**Ulrika Sandin**

Miljöpartiet de gröna

**Björn Osberg**

Miljöpartiet de gröna



Särskilt yrkande

Ärende 9  
(2021-10-19)

## Kravspecifikation gällande detaljplan för Stockby 10:2 m.fl. (Västra Törnby)

Dnr KS 21/218

Exploatörer avser att upprätta detaljplan för sina fastigheter i västra Törnby, i Stenhamra tätorts östra utkant. Det planeras för 150–190 bostäder i form av parhus, radhus, småhus och enstaka lägre flerfamiljshus, samt en förskola och med anledning av det har Ekerö kommun framtagit en kravspecifikation.

Socialdemokraterna anser att vi från kommunens sida bör vara tydliga med att det finns ett stort behov av fler boendeformer i kommunen och att vi därför anser att minst 50% av bebyggelsen ska vara i hyresrättsform.

att: det i kravspecifikationen skrivs in att kommunen vill se minst 50% hyresrätter i flerfamiljshusen, detta eftersom det idag råder ett stort underskott på hyresrätter i kommunen.

Socialdemokraterna genom

**Hanna Svensson**

oppositionsråd

Kommunstyrelsen

§ 118

## **Förnyat planuppdrag – Detaljplan för del av Skå-Väsby 4:1 m.fl. (Skå Industriområde) (KS21/102)**

### **Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att avsluta pågående planarbete KS09/302 (ÄPBL) avseende detaljpaneläggning för Skå-Väsby 4:2 m.fl. (Skå Industriområde).
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge ett nytt uppdrag avseende detaljpaneläggning för del av Skå-Väsby 4:1 m.fl. (Skå Industriområde) i syfte att utöka verksamhetsområden för industriändamål.

---

### **Särskilt yttrande**

Fredrik Ohls (L) inkommer med ett särskilt yttrande.

---

### **Sammanfattning**

Planeringsenheten föreslår att det befintliga uppdraget om detaljpaneläggning för Skå-Väsby 4:2 m.fl. (Skå Industriområde) avslutas och att ett nytt uppdrag ges av Kommunstyrelsen. Planeringsenheten bedömer att ett nytt uppdrag är det som behövs för att driva planprocessen vidare samt för att uppfylla översiktsplanens intentioner om att utveckla området för industriändamål. En förutsättning för att kunna driva planprocessen vidare är att planuppdraget startas om och tillämpas enligt gällande PBL. Vidare ska planområdet i sin helhet utökas medan delar av kommunens mark ska utgå. En ytterligare förutsättning för att kunna driva planprocessen vidare är att slamplattan avvecklas eller flyttas.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande, Förnyat planuppdrag – Detaljplan för del av Skå-Väsby 4:1 m.fl. (Skå Industriområde)
- Bilaga 1 - Illustrationskarta

### **Expedieras till**

Stadsbyggnadsförvaltningen, Planeringsenheten

**Paragrafen är justerad.**

KS- 21-10-19 Ärende 10

Förnyat planuppdrag – Detaljplan för del av Skå-Väsby 4:1  
m.fl. (Skå Industriområde)

Särskilt yttrande



Vi ställer oss positiva till planering av detta industriområde. Då vi av natur- och kulturmiljöskäl inte ser det som försvarbart att bygga ett industriområde på östra sidan av Färentunavägen passar detta områdes utvidgning ypperligt. Vi kräver emellertid att området ramas in av en minst 10 meter bred skogsidå för att området inte skall ses från det omgivande pastorala landskapet. Skogen skyddar vidare mot buller och blir en kolsänka.

Fredrik Ohls

Alexander Lind af Hageby

Liberalerna Ekerö

Kommunstyrelsen

§ 119

## **Motionssvar - om underhåll av GC-vägar (KS20/163)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att motionen ska anses behandlad.

---

### **Reservationer**

Ulrika Sandin (MP), Hanna Svensson (S), Fredrik Ohls (L) och Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

---

### **Yrkanden**

Ulrika Sandin (MP), Hanna Svensson (S), Fredrik Ohls (L) och Desirée Björk (Ö) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång (tidigare Propositionsordning)**

Ordföranden (M) ställer liggande förslag mot bifall till motionen och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

---

### **Sammanfattning**

Motionären yrkar på att kommunen gör grundlig inventering av alla kommunala gång- och cykelvägar och vidare att process för felavhjälpling förbättras med syfte att minska tid från anmälan till åtgärd.

Teknik- och exploateringsenheten har under sommaren påbörjat arbetet med att ta fram en underhållsplan för alla anläggningar. En underhållsplan är en översiktlig sammanställning av kommunens anläggningar (gator, broar, murar etc) på allmän platsmark, samt dess behov av underhåll (t.ex. asfaltering, reparationer, osv). Syftet med en underhållsplan är att skapa en övergripande bild av anläggningarnas skick för att kunna skapa ett långsiktigt underlag för budgetarbete över tid. Genom att underhållsplanen är flerårig ges möjligheter att ta fram faktabaserade underlag för årligt ekonomiskt behov av underhåll. Detta ger i förlängningen kommunen möjlighet att välja vilken standard kommunens anläggningar ska hålla över tid samt skapa en bra ekonomisk beredskap för framtida underhållsutgifter. Ett planerat och långsiktigt underhållsarbete ger också en minskad mängd akut underhåll varje år. En ökning av mängden planerat underhåll kommer förmodligen att resultera i färre felanmälningar. De felanmälningar som trots allt görs kan då ägnas större uppmärksamhet.

Underhållsplanen kommer att tas fram i en första version under 2021/22, en komplett underhållsplan där alla anläggningar är inventerade och skickbestämda uppskattas ta uppemot tre år att ta fram.

Kommunstyrelsen

### **Beslutsunderlag**

- §54 TN Motion - om underhåll av GC-vägar, Miljöpartiet
- Motion om underhåll av GC-vägar
- §109 KSau Motionssvar - om underhåll av GC-vägar

### **Expedieras till**

Kommunfullmäktige

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 120

## **Motionssvar - gröna elavtal för ökad hållbarhet i Ekerö kommun (KS20/166)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att avslå motionen.

---

### **Avvaktar beslut**

Desirée Björk (Ö) avvaktar med ställningstagande till kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

### **Reservationer**

Ulrika Sandin (MP) reserverar sig.

---

### **Yrkanden**

Ulrika Sandin (MP) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) ställer liggande förslag mot bifall till motionen och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

---

### **Sammanfattning**

Miljöpartiet de gröna har inkommit med en motion. Förslagen i motionen är:

- att kommunen ska sträva mot styrning, mot mer och konsekvent användning av förnybara resurser, däribland el som är producerad av förnybara energikällor som vattenkraft, vindkraft och biobränsle, s.k. Grön el.

### **Beslutsunderlag**

- Motion - gröna elavtal för ökad hållbarhet i Ekerö kommun
- §54 TN Motion - om underhåll av GC-vägar, Miljöpartiet
- §110 KSau Motionssvar - gröna elavtal för ökad hållbarhet i Ekerö kommun

### **Expedieras till**

Kommunfullmäktige

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 121

## **Motionssvar - hållbar mat och matupplevelse i förskolor och skolor (KS20/160)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att avslå motionen.

---

### **Reservationer**

Ulrika Sandin (MP), Hanna Svensson (S) och Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

---

### **Yrkanden**

Sivert Åkerljug (KD) och Jimmy Fors (SD) yrkar avslag till motionen.

Ulrika Sandin (MP), Hanna Svensson (S) och Desirée Björk (Ö) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) finner att det finns ett yrkande om avslag till motionen och ett yrkande om bifall till motionen. Ordföranden ställer avslag mot bifall till motionen och finner att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

---

### **Sammanfattning**

Miljöpartiet de Gröna i Kommunfullmäktige har i en motion föreslagit att "kommunen utbildar och planerar för samt upphandlar och erbjuder globalt hållbar och näringsriktig mat i skolorna" och att "kommunen ställer krav på och inför samt certifierar sig för WWF koncept för "One planet plate" eller motsvarande globalt hållbar näringsriktig mat" samt att "kommunen sätter mål om att leverera hållbar och näringsriktig mat i linje med FNs hållbara utvecklingsmål till 2030".

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll BUN 2021-10-06 §52
- Motion - hållbar mat och matupplevelse i förskolor och skolor
- §111 KSau Motionssvar - hållbar mat och matupplevelse i förskolor och skolor

### **Expedieras till**

Kommunfullmäktige

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 122

## **Motionssvar - om trygga skolvägar (KS20/162)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att motionen anses vara behandlad.

---

### **Reservationer**

Ulrika Sandin (MP), Hanna Svensson (S), Fredrik Ohls (L) och Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

---

### **Yrkanden**

Ulrika Sandin (MP), Hanna Svensson (S), Fredrik Ohls (L) och Desirée Björk (Ö) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) finner att det finns ett yrkande om bifall till motionen och ställer förslag om bifall till motionen mot det liggande förslaget och finner att motionen ska anses behandlad.

---

### **Sammanfattning**

Ulrika Sandin (MP), Carl Ståhle (MP) och Björn Osberg (MP) har inkommit med en motion gällande trygga skolvägar för våra barn och unga. Förslagen i motionen är bland annat att säkra avlämningsplatser, att utreda om bilfria zoner kan tillämpas vid kommunens skolor, att anordna cykeldagar för eleverna och att sänka hastigheten vid skolorna. Motionen har ställts till Kommunstyrelsen för besvarande. Motionssvaret är framarbetat tillsammans med barn- och utbildningsförvaltningen, planeringsenheten samt teknik- och exploateringsenheten.

Barn- och utbildningsförvaltningen, planeringsenheten samt teknik- och exploateringsenheten har pågående utredningar gällande att skapa tryggare skolvägar i kommunen. Förslagen som anges i motionen är redan under utredning. Kommunstyrelsen anser därmed att motionen är behandlad.

### **Beslutsunderlag**

- Motion - om trygga skolvägar
- Motionssvar om trygga skolvägar
- §112 KSau Motionssvar om trygga skolvägar

### **Expedieras till**

Kommunfullmäktige



Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 123

## **Redovisning av delegationsbeslut**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen

### **Delegationsbeslut**

- SN20/89-9 Delegationsbeslut - Upphävande av krisledningsnämndens beslut rörande stängning av vissa verksamheter
- KS21/1-19 Protokoll KSau 2021-10-05, § 102
- KS21/1-20 Protokoll KSau 2021-10-11, §§ 103 - 114

**Paragrafen är justerad.**

Kommunstyrelsen

§ 124

## **Anmälningar för kännedom**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen

### **Anmälningar**

- KS18/169-3 § 108 SN 2021-09-29 Socialnämndens lokalförsörjningsplan Prognos för 2022–2030 inkl. bilagor
- KS18/169-2 Socialnämndens lokalförsörjningsplan - prognos för 2021-2030
- KS21/1-19 Protokoll KSau 2021-10-05, § 102

**Paragrafen är justerad.**