

Tid och plats 2014-12-02, 16.05 – 17.15 i Wrangelska salen (Ekebyhovs slott)**Beslutande**

Ledamöter

Staffan Strömbäck (M) ordf.
Margareta Wiberg (M)
Cecilia Norlin (M) § 183-184
Hans Henriksen (M)
Ingalill Säll (C)
Christina Blom Andersson (KD), 1:e vice
ordf.Inger Andersen (S), 2:e vice ordf.
P A Hammarström (S)
Katarina Bergwall (MP)
Desirée Björk (Ö)Tjänstgörande
ersättareGöran Ahlquist (M)
Veronika Cornils Berg (C) § 181-182
Kristina Asplund (FP)
Anne Lindberg (MP)**Ersättare**Veronika Cornils Berg (C) § 183-184
Elaine Adlertz (Ö)**Övriga**Lena Burman Johansson, chef
nämndkontor social
Daniel Liljekvist, vik. utvecklingsledare
Annicka Pantzar, medicinskt ansvarig
sjuksköterska (MAS)Ann Wahlgren, projektledare
Therese Klar, upphandlingschef
Johan Adner, upphandlare**Justering**

Justerare

PA Hammarström (S)

Plats och tid

Kansliet 2014-02-02

Justerade
paragrafer

§§ 181 - 184

Underskrifter

Sekreterare

.....
Andreas Halvarsson

Ordförande

.....
Staffan Strömbäck (M)

Justerare

.....
PA Hammarström (S)

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Socialnämnden

Sammanträdesdatum 2014-12-02

Paragrafnummer §§ 181 - 184

Datum då anslaget sätts upp: 2014-12-02

Underskrift

Datum då anslaget tas ned 2014-12-24

Underskrift

Förvaringsplats för protokollet Kansliet

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-12-02

Innehåll

§ 181	Kjell Öhrströms närvaro vid sammanträdet	4
§ 182	Revidering av reglementet för den gemensamma familjerättsnämnden	5
§ 183	Upphandling av hyresavtal avseende särskilt boende i Stenhamra, tilldelning	6
§ 184	Namngivningstävling för särskilda boendet i Stenhamra	8

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-12-02

Utdragsbestyrkande

§ 181**Kjell Öhrströms närvaro vid sammanträdet**

Dnr

Beslut

Socialnämnden beslutar enhälligt att Kjell Öhrström (M) beviljas närvarorätt vid sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Den 25 november beslutade kommunfullmäktige att välja Kjell Öhrström (M) som ledamot i socialnämnden fr o m 2014-12-01 t o m 2014-12-31. Protokollet justeras den 4 december varför ordförande frågar ifall en enhällig nämnd kan bevilja Kjell närvarorätt på dagens sammanträde.

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-12-02

Utdragsbestyrkande

§ 182**Revidering av reglementet för den gemensamma familjerättsnämnden**

Dnr SN14/147

Beslut

Socialnämnden föreslår Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige fastställa revidering av reglementet för den gemensamma familjerättsnämnden att gälla från 1 januari 2015.

Omedelbar justering

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Sedan 1 januari 2014 ingår Ekerö kommun, Solna stad och Sundbybergs stad i en gemensam familjerättsnämnd. Solna stad är värdkommun för verksamheten.

Solna stad har gjort en genomgång av reglementet för den gemensamma familjerättsnämnden. Förslag lämnas till revideringar på tre punkter;

- § 3. Solna stads gemensamma kontaktcenter ansvarar för vägledning och rådgivning.
- § 5. Förslag att vid förhinder från kommunens ersättare får ersättare från annan kommun tjänstgöra.
- § 15. Handlingar som härrör till ren verkställighet undertecknas av förvaltningschef eller till den förvaltningschefen har uppdragit detta till.

Förslaget är att det nya reglementet ska börja gälla från och med 1 januari 2015.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Socialnämndens arbetsutskott § 162/2014

Tjänsteutlåtande nämndkontor social, 2014-11-24

Solna Stad, Gemensamma familjerättsnämndens reglemente

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-12-02

§ 183**Upphandling av hyresavtal avseende särskilt boende i Stenhamra, tilldelning**

Dnr SN14/83

Beslut

- 1) Socialnämnden beslutar att ingå avtal med Senectus AB för perioden 2017-05-01–2042-04-30 avseende särskilt boende i Stenhamra i enlighet med beskrivningar och illustrationer i anbudet.
- 2) Avtalen med Senectus AB i enlighet med tilldelningsbeslutet undertecknas av Kommunstyrelsens ordförande som firmatecknare för Ekerö kommun.
- 3) Socialnämnden överlämnar till Kommunstyrelsen att för Ekerö kommuns räkning bevaka projektets genomförande, leverans och uppföljning av avtalen under hyresperioden.
- 4) Socialnämnden hemställer hos Kommunstyrelsen om regelbunden information under projektets genomförande.
- 5) Socialnämnden återrappporterar genomfört uppdrag till Kommunfullmäktige.

Omedelbar justering

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i december 2011 att uppförandet av det särskilda boendet i Stenhamra ska upphandlas. Socialnämnden fick uppdraget att genomföra upphandlingen och teckna avtal för verksamhetens drift och ett långsiktigt hyresavtal. Socialnämnden har därefter fattat beslut om en modell där två separata upphandlingar ska genomföras, en som avser långsiktigt hyresavtal/byggnad och en som avser vård- och omsorgsverksamheten.

När det gäller hyresavtalet har Socialnämnden fastställt att upphandlingen ska genomföras genom ett selektivt förfarande där utvärdering ska ske på hyreskostnad samt gestaltning/lösningar. Ett ramprogram beskriver det särskilda boendets innehåll, funktioner och kvaliteter ska utgöra krav i upphandlingen.

Kommunstyrelsen har beslutat att försälja fastigheten Stockby 4:50 m fl (nybildade fastigheten Stockby 1:342) för 10 Mkr till det företag som tilldelas kontraktet.

./.

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-12-02

§ 183 forts.

Socialnämnden fastställde 2014-05-21 förfrågningsunderlaget för upphandling av hyresavtal för särskilt boende i Stenhamra. Upphandlingen har nu genomförts i enlighet med förfrågningsunderlaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande nämndkontor social & kommunledningskontoret, 2014-12-02

Upphandlingsrapport 2014-12-02

Ritningar och illustrationer

- Översikt
- Entréplan
- Plan 1
- En boendeenhet
- En lägenhet

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Besqab Projektutveckling AB

Botrygg Förvaltningsfastigheter AB

Hemsö Fastighets AB

K2A, Knaust o Andersson Fastigheter AB

NCC Construction Sverige AB

Rikshem Fastighetsutveckling AB

Senectus AB

Seniorgården AB

Skanska Sverige AB

Svenska Vårdfastigheter AB

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-12-02

§ 184**Namngivningstävling för särskilda boendet i Stenhamra**

Dnr

Beslut

Socialnämnden beslutar att ge nämndkontor social i uppdrag att till socialnämnden ge förslag på utformning av namngivningstävling.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande föreslår socialnämnden besluta att nämndkontor social får i uppdrag att till socialnämnden ge förslag på utformning av en namngivningstävling.

Beslutet expedieras till

Nämndkontor social

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-12-02

Utdragsbestyrkande