

Anders Anagrius
Nämndansvarig Barn- och utbildningsnämnden
08 – 560 39 192
Anders.anagrius@ekero.se

Remiss av detaljplan för Helgö-Bona 4:1 m.fl. (Helgö etapp 1) på Helgö i Ekerö kommun

Dnr BUN13/118-214

Bakgrund

Stadsarkitektkontoret har utarbetat ett förslag till detaljplan för de östra delarna av Helgö. Syftet är att utöka byggrätten jämfört med de äldre byggnadsplanerna med hänsyn till de kulturhistoriska värdena. Detta är etapp 1 av 3 etapper som kommer att omfatta alla de 340 fastigheterna på ön. Inom planområdet finns drygt 120 bostäder varav ca 80 har boende folkbokförda på adressen.

På Helgö är ca 215 av de 340 fastigheterna bebodda året runt. Under de senare åren har antalet åretruntboende ökat. En ökning som kan förväntas fortsätta i och med att området får kommunalt VA-nät och att byggrätterna föreslås utökas. I planförslaget föreslås ingen ny bebyggelse och inte heller några avstyckningar. Däremot utökas byggrätten betydligt.

Förskole- och skolkapacitet

Närmaste skola är Sundby skola som idag har en kapacitet att ta emot ca 175 elever i år F - 6. Vårterminen går 163 elever där i år F - 5. I anslutning till skolan ligger även Sundby förskola med en kapacitet om 75 barn. För närvarande är 40 inskrivna där. I närheten ligger också Första Stegets förskola som har kapacitet för 40 barn. När de 3 detaljplanerna vunnit laga kraft och VA-nätet är färdigt kan det förväntas att allt fler väljer att bosätta sig permanent på ön. Med tanke på att det är många barnfamiljer som flyttar till Ekerö är det rimligt att anta att så också kommer att bli fallet här. Det kommer att på sikt ställa ökade krav på att kommunen att erbjuda förskoleplatser och plats i grundskola.

I Sundbyområdet och i Ekerö tätort är det relativt väl tillgodosett med förskoleplatser. Även med en eventuell ökning av antalet förskolebarn i Helgö – Sundbyområdet bedöms antalet platser räcka under de kommande 5 -7 åren.

Grundskolan i Sundby är fullt nyttjad liksom även Sanduddens skola som är den efter Sundbyskolan som ligger närmast Helgö. I den kapacitetsplan som antogs av kommunstyrelsen 2013 förslogs en utbyggnad av befintlig skolkapacitet vid flera grundskolor för att möta den ökning av elevkullarna som befolkningsprognosen visar. I kapacitetsplanen kunde dock inte hänsyn tas till kommande detaljplaner som inte aviserats i bostadsbyggnads- och markanvändningsplanen. Detaljplaneringen av Helgö innebär inte heller något tillskott av fler bostäder i nyproduktion. Här kommer befolkningsökningen ske genom permanentning av befintlig fritidshusbebyggelse och eventuellt kombinerad med en generationsväxling. En sådan utveckling är svår att förutse när i tiden den kommer att ske, men det är inte orimligt att anta att den kommer att ske under de närmaste 5 – 10 åren.

Det är därför nödvändigt att i samband med detaljplaneringen av Helgö också se över vilka möjligheter som finns att öka kapaciteten i Sundby skola för att inte en akut platsbrist ska behöva uppstå.

Trafiksäkerhet

På Helgö är de befintliga vägarna smala och utan belysning. I planförslaget anges ingen standard för vägarna utan det överläts till samfällighetsföreningen att själva besluta om standarden.

Barn och utbildningsnämnden poängterar betydelsen av trafiksäker väg till och från skola i flertalet planremisser. I dag är trafikmiljön långt ifrån säker för de skolbarn som ska ta sig till och från Sundby skola. Belysta gång- och cykelvägar alternativt trottoarer längs de större vägarna på Helgö och vidare upp till Sundby skola är ur nämndkontorets synpunkt en förutsättning för att tillstyrka planförslaget.

Anders Anagrius
Nämndansvarig Barn- och utbildningsnämnden