

Kommunstyrelsen

Annika Magnusson
Utvecklingsledare
Annika.magnusson@ekero.se

Förlängning av villkor för anläggande av idrottstält – Ekerö IK

Dnr KS22/311

Förslag till beslut

1) Kommunstyrelsen ger förvaltningschef för Kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att uppdatera överenskommelsen med företrädare för Ekerö IK utifrån nya förutsättningar avseende placering av idrottstält och tidsplan, samt göra tillägg om eventuell hyra av- och omställning av befintlig byggnad.

2) Kommunstyrelsen ger Stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till anläggande av idrottstält på alternativ plats.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beviljade i dec 2021, 3 mnkr i bidrag till Ekerö IK för anläggande av ett temporärt idrottstält avsett inomhusidrott. Bidraget villkorades med bland annat en tidsram. Förutsättningarna för genomförandet har sedan beviljandet förändrats vilket gör att villkorsgiven tidsram ej kan följas. Därmed behöver villkorstiden förlängas.

Vidare har förutsättningarna för anläggandet på tidigare föreslagen fastighet ändrats. De markarbeten som först antogs behövas göras har visat sig vara mer omfattande, vilket försvårar förutsättningarna för idrottstältets anläggande på fastigheten.

Ytterligare en möjlig lösning för ökad halltillgång har tillkommit sedan dec 2021. Ekerö IK har i dialog med annan privat fastighetsägare diskuterat möjligheten att hyra och ställa om en befintlig lokal till hall för inomhusidrott. Om detta är genomförbart kan den lösningen ersätta tältanläggningen. Under sådana förutsättningar ska en ny värdering av bidragets storlek göras. Bidraget kan dock inte överstiga den redan beviljade summan på 3 mnkr.

Med hänvisning till det stora behov av idrottshallar som finns är det angeläget att hitta alternativ plats för idrottstältet samt ge Ekerö IK möjlighet att vidare undersöka möjligheten till hyra och omställning av annan lokal.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Förlängning av villkor för anläggande av idrottstält, 2022-10-31
§ 135 Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2022-11-08
Avtal, 2021-12-22

Ärendet

Bakgrund

Kommunstyrelsen beviljade i dec 2021, 3 mnkr i bidrag till Ekerö IK för anläggande av ett temporärt idrottstält avsett inomhusidrott. Bidraget villkorades med bla ett återbetalningskrav om tältet inte anlagts inom angiven tid. Enligt avtalet ska tältet vara anlagt och i drift senast Q3 2022 eller vid senare tidpunkt som Ekerö IK och Ekerö kommun kommer överens om. Ingen sådan tidpunkt har avtalats.

Förutsättningarna som rådde vid tiden för beviljandet av bidraget har ändrats vilket påverkar tidsramen. Därför behöver ny överenskommelse mellan Ekerö IK och Ekerö kommun göras.

Ekerö IK hade i dialog med markägare Lidl fått ett preliminärt besked om att kunna anlägga tältet på Lidls fastighet. Under processens gång har det framkommit att det krävs mer omfattande markarbeten än vad som inledningsvis antogs vilket medfört att planeringen dragit ut på tiden. Det finns i dagsläget inga tydliga besked om huruvida projektet kan bli av på föreslagen plats.

Sedan beviljandet har en möjlig lösning uppstått, som om den kan genomföras skulle ersätta tältanläggningen. Ekerö IK har eventuellt möjlighet att hyra en befintlig och privat lokal, som genom omställning kan användas för inomhusidrott i Ekerö IK's regi.

Under sådana förutsättningar ska en ny värdering av bidragets storlek göras så det motsvarar Ekerö IK's verkliga kostnader för en omställning av lokalen. Bidragets maxbelopp kan dock inte överstiga 3 mnkr. Under förutsättning att Ekerö IK ges möjlighet att hyra lokal ska hyreskostnaderna bekostas av föreningen, vilka ska likställas med driftskostnader.

Då behovet av fler idrottshallar är stort anses tältlösningen eller omställning av annan byggnad vara en angelägen fråga att lösa och därför förslås att Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att hitta alternativ plats för anläggande av tältet.

Beslutet expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen
Ekerö IK

Iréne Hededal
Förvaltningschef kultur- och fritidsförvaltningen

Annika Magnusson
Utvecklingsledare