

Michaela Thomsson
Exploateringsingenjör
Teknik- och exploateringskontoret
michaela.thomsson@ekero.se

Kommunstyrelsen

Försäljning av del av Stockby 10:95 till Båtklubben Färingarna

Dnr KS17/17

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att godkänna försäljning av del av Stockby 10:95 till Båtklubben Färingarna enligt köpeavtal.

Sammanfattning av ärendet

Båtklubben Färingarna arrenderar idag mark och vattenområde vid Törnbyviken för sin verksamhet. Området används för båtuppläggningsplats, småbåtsbryggor och för sammanhängande båtverksamhet. Båtklubben har framfört önskemål om att förvärva området som är del av Stockby 10:95.

Extern marknadsvärdering av området har utförts under 2016 och köpeskillingen är utifrån detta satt till 2 350 000 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, teknik- och exploateringskontoret, 2017-01-18
Köpeavtal för del av Stockby 10:95 till Båtklubben Färingarna

Ärendet

Båtklubben Färingarna har nyttjat marken sedan 1960-talet och senaste nyttjanderättsavtalet tecknades med kommunen 2005. År 2005 inkom föreningen med en skrivelse om att förvärva marken. Bakgrunden till detta är att föreningen vill bygga om och bygga ut sin klubbstuga.

Många diskussioner om ett genomförande av försäljning av området har förts där vissa fastighetsbildningstekniska åtgärder har behövt utredas under hand tillsammans med lantmäterimyndigheten. Försäljningen sker i enlighet med den externa värderingens värdeutlåtande.

Beslutet expedieras till

Teknik- och exploateringskontoret

Jonas Orring

Michaela Thomsson



Tjänsteutlåtande
2017-01-18

Teknik- och exploateringschef

Exploateringsingenjör