

Kommunstyrelsen**Delegationsbeslut ekonomichef §5/ 2021**

Dnr KS21/5

Beslut

AB Ekerö Bostäder refinansierar befintligt lån 150 mnkr per 2022-01-04 till lån i Kommuninvest. Lånet är inom den av kommunfullmäktige beslutade borgensramen.

Ärendet

Kommunfullmäktige har 2021-06-22 § 66 beslutat om att gå i borgen för AB Ekerö Bostäders lån hos kreditinstitut till ett totalt belopp upp till 760 mnkr jämte därpå löpande ränta och kostnader. Borgen tecknas i enlighet med beslut som proprieborgen, det vill säga såsom för egen skuld.

AB Ekerö Bostäder har befintligt lån 150 mnkr i Nordea lån nr 3978 87 54597 sedan 2016-12-28, med förfallodatum 2022-01-07 som bolaget beslutat refinansiera i sin helhet. Vid bolagets styrelsemöte 2021-12-16 § 76 beslutade styrelsen att uppdra till ekonomichef, med VD som ersättare, att för företagets räkning omsätta lånet som förfaller till betalning i januari månad 2021 i sin helhet.

Efter offertförfrågan till flera kreditinstitut har ekonomichef och VD beslutat att lånet refinansieras hos Kommuninvest lån nr 141678 med förfallodatum 2026-02-04 till rörlig ränta 3 månader Stibor plus marginal 0,05 % vid kommunal borgen.

Låneportföljens sammansättning har redovisats. Aktuellt styrelseprotokoll har lämnats. Borgensförbindelsen är tecknad med Kommuninvests digitala signeringsprocess.

Beslutsdatum

2021-12-21

Enligt punkt i nämndens delegationsordning

B3: Beslut om ändring av tidigare borgensåtagande i anledning av att lån konverteras.

Katinka Madsen

Ekonomichef