

**§ 28**

**Remiss - Områdesbestämmelser och upphävande av detaljplan för Munsö gamla skola (Munsö Prästgård 1:2) på Munsö**  
Dnr KFN14/36

**Förslag till Kultur- och fritidsnämndens beslut**

Nämndkontorets yttrande PM 2014-05-12 överlämnas till stadsarkitektkontoret.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsarkitektkontoret har översänt rubricerat ärende för yttrande senast den 25 maj 2014.

Syftet med upphävande av detaljplanen är att kunna avyttra marken till annat ändamål än allmänt ändamål samt att säkerställa de kulturhistoriska intressena i närområdet. Detaljplanen ersätts av områdesbestämmelser som innebär en utökad lovplikt avseende bygglov och rivningslov.

År 2006 avtog kulturnämnden förslag till ändring av detaljplan för Munsö Prästgård 1:2. Då var avsikten att avstycka fastigheten för försäljning till bostandsändamål. Ingen säkring fanns för bevarande av de kulturhistoriska värdena.

Kontoret har lämnat PM 2014-05-12. Med förslag till nya områdesbestämmelser och förhöjd lovplikt bedömer kontoret att det finns möjlighet att bevara och även förädla de kulturhistoriska värdena i området även vid en avyttring av fastigheten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 201405-12, nämndkontor kultur och fritid

PM 2014-05-13, nämndkontor kultur och fritid

Remiss - Områdesbestämmelser och upphävande av detaljplan för Munsö gamla skola (Munsö Prästgård 1:2) på Munsö

Bilaga - Planbeskrivning

Bilaga - Områdesbestämmelser karta

---

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-05-27

Utdragsbestyrkande