

Kommunfullmäktige

§ 170

**Bostadsbyggnads- och markanvändningsplan 2018 (KS18/138)****Beslut**

Kommunfullmäktige antar bostadsbyggnads- och markanvändningsplan 2018 för Ekerö kommun.

---

**Särskilda yttranden**

Hanna Svensson (S) inkommer med ett särskilt yttrande från Mälarökoalitionen.  
Robert Oberascher (Ö) ställer sig bakom det särskilda yttrandet.

**Yttrar sig i ärendet**

Adam Reuterskiöld (M)  
Hanna Svensson (S)  
Fredrik Ohls (L)  
Robert Oberascher (Ö)  
Carl Stähle (MP)

---

**Sammanfattning**

Varje kommun ska med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen, i enlighet med lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Ekerö kommun har fattat beslutet att denna redovisning ska ske årligen - och även omfatta markanvändning.

**Beslutsunderlag**

- §104 KS Bostadsbyggnads- och markanvändningsplan 2018
- §148 KSau Bostadsbyggnads- och markanvändningsplan 2018
- Tjänsteutlåtande - Bostads- och markanvändningsplan 2018
- PM - Bostadsbyggnads- och markanvändningsplan 2018
- Bilaga 1 - Bostadsbyggnads- och markanvändningsplan - Befolkningsutveckling

**Expedieras till**

Kommunstyrelsen och samtliga nämnder  
AB Ekerö Bostäder  
Planenheten

### **Särskilt yttrande gällande Bostadsbyggnads- och markanvändningsplan 2018**

Dnr KS18/138

En bostadsbyggnads- och markanvändningsplan är ett viktigt strategiskt dokument som visar var kommunen är på väg och vilka förutsättningar som finns för att tillgodose bland annat kommunens framtida behov av bostäder.

Dokumentet ska aktualiseras och antas minst en gång per mandatperiod, i Ekerö har vi beslutat att så ska ske en gång per år. Det dokument som nu presenteras är detsamma som de senaste tre åren vilket gör att aktualiseringen av innehållet inte har skett mer än en gång under mandatperioden 2014-2018. Detta trots beslut om just detta som finns i kommunfullmäktige.

Från Mälarökoalitionen anser vi att det är av vikt att ha ett genomarbetat dokument där förutsättningarna för att klara bostadsförsörjning och övrig utbyggnad över tid. Ekerö kommun står inför stora förändringar och utmaningar i och med breddningen av Ekerövägen och Förbifartens färdigställande. Det är då avgörande att Ekerö kommun står förberedda för de nya förutsättningar det och andra omvärldsfaktorer för med sig.

Det dokument som planeras tas fram framöver bör vara mer politiskt bearbetat för att ha en bred förankring vilket gör planen mer hållbar över tid.

Mälarökoalitionen