

Nina Gustafsson
Utvecklingsledare
08 124 570 42
nina.gustafsson@ekero.se

Socialnämnden

Remiss: Ändring av detaljplan för Träkvista 2:59 och 2:67 (Stamvägens förskola) i Ekerö kommun, Stockholms län

Dnr SN19/121

Förslag till beslut

1. Socialnämnden fastställer yttrande 2019-11-07 avseende detaljplan för Träkvista 2:59 och 2:67 (Stamvägens förskola) i Ekerö kommun, Stockholms län.
2. Socialnämnden beslutar att ge Socialnämndens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret i Ekerö kommun har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för Träkvista 2:59 och 2:67 (Stamvägens förskola). Stamvägens förskola är i behov av nya lokaler och därtill finns ett behov av att utöka förskolans platskapacitet. Gällande byggnadsplan från 1965 anger bostadsändamål. Ändringen syftar till att göra gällande byggnadsplan mer flexibel och att justera användningen så att pågående verksamhet blir förenlig med planen.

Samrådet är ett första steg i planprocessen och samrådstiden pågår mellan 6 november 2019 – 4 december 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande socialkontoret, 2019-11-07
Yttrande, 2019-11-07
Remissbrev Stamvägens förskola
Planbeskrivning
Plankarta
Naturvärdesinventering
Undersökning om BMP

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret i Ekerö kommun har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för Träkvista 2:59 och 2:67 (Stamvägens förskola). Processen för en ändring av en detaljplan blir ungefär densamma som vid framtagande av en ny detaljplan, förutom att markens lämplighet för de delar som i gällande plan omfattas av föreslaget ändamål, vid en ändring redan prövats.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att göra gällande byggnadsplan mer flexibel och att justera användningen så att pågående verksamhet blir förenlig med planen. Inom planändringsområdet kommer planbestämmelserna justeras till dagens lagstiftning. Att den befintliga förskolan kan finnas kvar på platsen är prioriterat, då förskoleplatser behövs i Träkvistaområdet. Planändringen innebär en mindre utökning av verksamheten motsvarande ca 10 förskoleplatser.

Socialnämnden medverkar i samhällsplaneringen utifrån erfarenheter och kunskap om kommunens sociala förhållanden, för att på så sätt bidra till goda samhälls- och livsmiljöer för kommunens invånare.

Från ett tillgänglighetsperspektiv finns det idag inom planområdet inga parkeringar, utan endast plats för att hämta och lämna samt varumottagning med angöring från Stamvägen. I och med ändringen av detaljplanen bedöms tillgängligheten förbättras då "parkering – n1" tillkommer för att möjliggöra fem parkeringsplatser i planområdets sydvästra hörn samt tre platser för hämtning och lämning.

Då tillgängligheten enligt ändringen av detaljplanens bedöms förbättras föreslås att Socialnämnden inte erinrar något över förslaget.

Förslag till Socialnämndens yttrande

Socialnämnden har tagit del av remiss: Ändring av detaljplan för Träkvista 2:59 och 2:67 (Stamvägens förskola) i Ekerö kommun, Stockholms län.

Socialnämnden har inget att erinra över förslag till ändring av detaljplan.

Beslutet expedieras till

Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Lena Burman Johansson
Socialchef

Nina Gustafsson
Utvecklingsledare