

Nina Gustafsson  
Utvecklingsledare  
08 124 570 42  
nina.gustafsson@ekero.se

Socialnämnden

## **Remiss: Granskning av detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl) i Ekerö kommun, Stockholms län**

Dnr SN17/96

### **Förslag till beslut**

1. Socialnämnden fastställer yttrande 2019-11-12 avseende detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl) i Ekerö kommun, Stockholms län
2. Socialnämnden beslutar att ge Socialnämndens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl). Förslag till yttrande från Socialnämnden föreligger.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande socialkontoret, 2019-11-12  
Yttrande, 2019-11-12  
Planbeskrivning granskning  
Gestaltningprogram  
Plankarta  
Samrådsredogörelse  
Dagvattenutredning  
Detaljerad riskanalys  
Förstudierapport Ekerövägen  
Geoteknik PM  
Geoteknik  
Ljudförbättrande åtgärder  
Miljörapport  
Naturvärdesinventering  
Parkering PM  
Protagningsprogram

Trafik PM  
Trafikbullerutredning  
Trafikdata - jämförelse

### **Ärendet**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl). Syftet med detaljplanen är att utveckla Träkvista torg med omgivning till ett lokalt centrum – en självklar mötesplats med livsmedelshandel, bostäder samt utökade lokaler för mindre butiker intill en attraktiv, tillgänglig och trygg torgmiljö. I detaljplanen möjliggörs även för byggande av vårdboende (särskilt boende för äldre). Förslaget till detaljplan befinner sig nu i granskningskedet och Socialnämnden har möjlighet att lämna kompletterande synpunkter.

Socialnämnden yttrade sig över förslaget till detaljplan för Träkvista torg när förslaget befann sig i samrådsskedet år 2017. I sitt yttrande lämnade Socialnämnden synpunkter på antal lägenheter i vårdboendet samt vårdboendets gestaltning.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har utifrån de yttranden som inkom under samrådsskedet reviderat förslaget till detaljplan. Socialkontoret bedömer att Socialnämndens tidigare synpunkter i allt väsentligt har beaktats i det reviderade förslaget till detaljplan. Med hänvisning till detta föreslås Socialnämnden inte lämna ytterligare synpunkter.

### **Beslutet expedieras till**

Miljö- och stadsbyggnadskontoret.

Lena Burman Johansson  
Socialchef

Nina Gustafsson  
Utvecklingsledare