

Tarja Andersson  
Upphandlare  
08 560 39 342  
Tarja.Andersson@ekero.se

Tekniska nämnden

## **Förfrågningsunderlag - Upphandling tillbyggnad Stenhamraskolan, hus B**

Dnr TN16/53

### **Förslag till beslut**

1. Tekniska nämnden fastställer förfrågningsunderlaget avseende tillbyggnad Stenhamraskolan, hus B.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tillbyggnad av Stenhamraskolan hus B inklusive tillhörande markarbeten m m genomförs som totalentreprenad enligt ABT 06. Arbetena ska vara klara senast i början av sommaren 2017 för att inflyttning kan säkerställas till höstterminens start 2017.

Förfrågningsunderlaget består av Administrativa föreskrifter upprättade enligt AMA AF 12 med tillhörande formulär för kontrakt, priser och skakrav samt samtliga ingående handlingar enligt handlingsförteckning såsom ritningar, rambeskrivningar för byggnad och mark m m.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2016-09-15

Förfrågningsunderlaget finns tillgängligt hos Tekniska nämndens kansli

**Ärendet**

Fastighetskontoret förbereder upphandling av tillbyggnad Stenhamraskolan, hus B.

Totalentreprenaden omfattar tillbyggnad om ca 400 m<sup>2</sup> inklusive markarbeten, rivning av befintligt fläktrum, utbyte av ventilationsaggregat och värmeväxlare för hela byggnad B. Åtgärder på skolgård för att bereda plats för tillbyggnaden och färdigställande av omgivande ytor. Bygglov har beviljats och inflyttning planeras ske till hösterminen 2017.

Upphandlingen genomförs som förenklat förfarande. Hela upphandlingen administreras via e-Avrop. Avsikten är att tilldelningsbeslut ska fattas vid tekniska nämndens sammanträde 2016-11-08. För att kunna hålla tidplanen för upphandlingen med skälig anbudstid och tid för utvärdering bör annonsering ske direkt efter tekniska nämndens beslut av antagande av förfrågningsunderlaget.

Vid upprättande av förfrågningsunderlag har särskilt beaktats kvalitets-, miljö- och arbetsmiljökrav och entreprenörens bemanning avseende kompetens och underentreprenörer. Beställarens möjlighet för både kontroll, uppföljning och reglering av eventuella avsteg har skärpts via utökande vitesförelägganden. Skatteverkets bestämmelser för elektronisk personalliggare som gäller från 2016 kommer även bistå till kontroll av entreprenörens bemanning inom entreprenaden.

**Beslutet expedieras till**

Fastighetskontoret  
Upphandlingsfunktionen

Mats Viker  
Chef för fastighetskontoret

Tarja Andersson  
Upphandlare