

Kommunstyrelsen

§ 7

Motionssvar - Låt bussgaragets Tornhus bli saluhall för lokala produkter - KF2021-03-09 (L) (KS21/75)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Reservationer

Fredrik Ohls (L), Desirée Björk (Ö) och Jimmy Fors (SD) reserverar sig.

Särskilt yttrande

Ulrika Sanden (MP) inkommer med ett särskilt yttrande.

Yrkanden

Fredrik Ohls (L) och Desirée Björk (Ö) yrkar i första hand att ärendet ska återremitteras och i andra hand att bifalla motionen.

Jimmy Fors (SD) yrkar att ärendet ska återremitteras.

Ordföranden (M) och Ulrika Sanden (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslutsgång

Ordföranden (M) ställer yrkandena under proposition och finner först att yrkandet om återremiss avslås och att ärendet ska beslutas idag. Därefter ställer ordföranden yrkandet om avslag mot bifall till liggande förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

Sammanfattning

Liberalerna har inkommit med motionen som syftar till att del av SL-garaget, det som kallas tornhuset bevaras och ges ett tydligt skydd i den kommande detaljplanen för Ekerö Centrum – ”att byggnaden får en ny samhällelig funktion som exempelvis en saluhall för lokalt producerade produkter”.

Detaljplan för del av Ekerö centrum (Tappström 1:40 med flera) var på samråd 2017. Inför granskning ska planen hanteras enligt Ekerö kommuns modell för exploatörsdrivna planprocesser.

En gestaltningsvision och strukturplan har tagits fram i samband med kravspecifikationen för DP del av Ekerö Centrum, som ska ligga till grund för det fortsatta arbetet, som ej redovisar en saluhall på föreslagna plats enligt motionen.

En kravspecifikation har tagits fram för det fortsatta arbetet med detaljplanen.

Kravspecifikation innehåller inriktningar och önskemål på vad detaljplanen ska leda till för

Kommunstyrelsen

önskat resultat samt uppskattat behov av utredningar.

Den 7 september 2021 tog Kommunstyrelsen beslut om att godkänna kravspecifikationen för Ekerö centrum.

Planeringsenheten bedömde att bussgaraget tornhus ej är lämplig för saluhall

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Motionssvar - saluhall i bussgaraget - gällande del av Ekerö centrum (Tappström1_40 m.fl.)
- Motion - bussgaraget - KF 2021-03-09 (L)

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Paragrafen är justerad.

Särskilt yttrande

Miljöpartiet de gröna Ekerö ser positivt på Liberalernas förslag att bevara bussgaragets tornhus. Vi instämmer i att det är viktigt att bevara "årsringarna" i Ekerös utveckling och att detta är en byggnad som sannolikt av många uppfattas som en viktig del av Ekerös identitet.

Vi delar dock inte Liberalernas oro över att området kommer att utvecklas till att ha en tydligare karaktär av centrum och där det kommer att tillskapas fler flerfamiljshus i kollektivtrafiknära område. Vi ser en risk i att Liberalernas förslag leder till färre bostäder.

Vi ser dock gärna att kommunen tar med sig Liberalernas idéer om att bevara hela eller delar av byggnaden i sina fortsatta diskussioner med exploatören. Om det är möjligt att på något sätt bevara delar, eller hela huset, men ändå tillgodose de nya krav som kommer att ställas på säkerhet vad gäller närhet till ökad riskklassning av väg, brandsäkerhet samt möjlighet att vidta eventuella saneringsåtgärder så är Miljöpartiet positivt inställda till det.

Särskilt yrkande

Gällande Motion "Låt bussgaraget Tornhus bli till saluhall för lokala produkter" (L)

Punkten 7, Kommunstyrelsen 2022-02-15

Motionen är intressant och är ställd utifrån en bra intention. Det så kallade Tornhuset är en byggnad med ett kulturhistoriskt värde och som med alla sådana värden bör vi inte förhastat oss i att ta ett rivningsbeslut. Vi i Sverigedemokraterna Ekerö anser att motionssvaret saknar en tydlig konsekvensanalys kring vad det skulle kunna innebära om vi behåller byggnaden i enlighet med det som föreslås i motionen. Vi önskar se en analys av vilka konsekvenser det skulle ha för den tänkta infrastrukturen, det nya torgets entré samt kring hur många bostäder och affärslokaler som utgår om Tornhuset behålls. I analysen önskar vi också att man redogör för den estetiska konsekvensen för ombyggnationen av Ekerö centrum som helhet om Tornhuset får stå kvar.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar vi i Sverigedemokraterna Ekerö:

Att Liberalernas motion angående Tornhuset återremitteras för vidare utredning i form av en konsekvensanalys.

För Sverigedemokraterna Ekerö

Jimmy Fors