

Tekniska nämnden

Plats och tid Debatten kl. 18:00-19:15**Beslutande ledamöter** Göran Ahlquist (M) (ordförande)
Sandra Gunneflo (M)
Hans Gyllingmark (M)
Ola Sandin (M)
Erik Lif Sjöcrona (M)
Thomas Sjökvist (M)
Dan Melin (L)
Anders Andersson (KD)
Petra Hammar (S) (2:e vice ordförande)
Andreas Gustafsson (S)
Björn Osberg (MP)
Anders Nordin (C) ersätter Johan Lyrén (C) (vice ordförande)
Elaine Adlertz (Ö) ersätter Bernt Richloow (Ö)**Ej tjänstgörande ersättare** Mats Ahlbom (M)
Sven Wikblom (M)
Karin Kniberg (M)
Ingegerd Danielson (L)
Fredrik Ohls (L)
Lars Holmström (S)
Gunnar Larsson (S)**Övriga närvarande** Jonas Orring
Michaela Thomsson
Annica Nilsson Sahlén**Justeringens plats och tid** Kommunkansliet, 2017-12-22**Underskrifter**
Sekreterare.....
Thomas Hammarström

Ordförande

.....
Göran Ahlquist (M)

Justerande

.....
Björn Osberg (MP)

Tekniska nämnden

ANSLAG/BEVIS

Organ

Tekniska nämnden**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**Sammanträdes
datum

2017-12-14

Protokollet
omfattar
paragraferna

§§77-87

Datum för anslags
uppsättande

2017-12-22

Datum för
anslags
nedtagande

2018-01-26

Underskrift

.....
Thomas HammarströmFörvaringsplats för
protokollet

Kansliet

Tekniska nämnden

ÄRENDELISTA

- § 77 Remiss – Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m. fl.)
- § 78 Remiss - Detaljplan för Ekerö centrum (Tappström 1:40 m.fl.)
- § 79 Informationsärende - Remiss Regional dricksvattenförsörjningsplan
- § 80 Resultatindikation per september och oktober 2017
- § 81 Återvinning med bl. a. Gröna påsen
- § 82 Sammanträdesplan för Tekniska nämnden 2018
- § 83 Tekniska nämndens ordförande informerar
- § 84 Teknik- och exploateringschef informerar
- § 85 Chef för fastighetskontoret informerar
- § 86 Redovisning av delegationsbeslut
- § 87 Anmälningar för kännedom

Tekniska nämnden

§ 77

**Remiss - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m. fl.)
(TN17/70)****Beslut**

Tekniska nämnden överlämnar Teknik- och exploateringskontorets tjänsteutlåtande som svar på föreliggande remiss.

Sammanfattning

Planförslaget innebär ändrad markanvändning från jordbruksmark och skogsmark med mindre inslag av bostäder till utbyggnad av bostäder, vägar samt skola och handelsverksamhet. Genom exploateringen byggs viss del av kommunens vägreservat ut enligt gällande detaljplan. Gata och anläggning för dagvattenhantering byggs ut mellan tillkommande bostäder, skola/vård, kontor och handelskvarter.

Kontorets synpunkter summeras här utifrån uppdrag mot Tekniska nämnden:

GATA – Kontoret begär att samtliga hörn mot lokalgatorna rundas av för att öka framkomligheten för arbetsfordon såsom sophämtning inom bostadsområdet.

Huvudmannaskap för GATA bör kompletteras i plankarta.

NATUR - Kontoret ställer sig positiva till att naturmark avsätts för såväl naturvärden som dagvattenhantering. Kontoret ser viss risk att föreslagna kompensationsåtgärden kan medföra att kommunens trädbestånd kan påverkas negativt i samband med ny lokalisering av död ved utanför planområdet.

SKYDD – Kontoret ställer sig frågande till lämpligheten kommunalt huvudmannaskap för denna yta då ansvarsfördelningen för avrinningen blir svårutredd vid höga flöden inom planområde för Norra Enlunda och Färingsö trä.

VÄG – Kontoret ställer sig frågande till planlagd bredd på vägområdet då för smal vägbana i framtiden kan hindra in-/utfart till bostads- och verksamhetsområdena inom Norra Enlunda i framtiden då hela vägreservatet är utbyggt med en dygnstrafik om 5000 fordon/dygn. Vidare begär kontoret att mark reserveras söder om vägområdet för dagvattenhantering då krondiket norr om vägen och planområdet ej får användas för detta ändamål.

Bullerskydd – Kontoret ställer sig frågande till lämpligheten i placeringen av bullerplanket i kant med vägområdet då denna åtgärd inskränker på vägreservatets utrymme och utformning på längre sikt.

E-områden - Kontoret vill här påpeka att förpackning- och tidningsinsamlingen (FTI) ansvarar för återvinningsstationer inom kommunen. Kontoret noterar att E-område för pumpstation för kommunalt vatten och avlopp saknas inom planområdet, likaså u-område för underjordiska ledningar inom kvartersmark.

Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, Remiss – Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m. fl.)
- Plankarta - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m fl)
- Remiss - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m.fl)
- Planbestämmelser - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m . fl.)
- Planbeskrivning - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m . fl.)
- Illustrationsplan - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m . fl.)
- Gestaltungsprogram - Detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m . fl.)

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, planenheten

Teknik- och exploateringskontoret

Tekniska nämnden

§ 78

Remiss - Detaljplan för Ekerö centrum (Tappström 1:40 m.fl.) (TN17/71)

Beslut

Tekniska nämnden överlämnar Teknik- och exploateringskontorets tjänsteutlåtande som svar på föreliggande remiss.

Yrkanden

Andreas Gustafsson (S) och Petra Hammar (S) yrkar på tillägg och föreslår följande: Tekniska nämnden är positiv till en utveckling av nya bussterminalen i Ekerö centrum men skulle gärna se en djupare analys i den fortsatta utredningen för att möjliggöra en övergång till elektrifierade bussar enligt intentionen i Stockholms läns landstings pågående utredningsarbete. Möjliggöra en modern bussterminal som utnyttjar de fördelar som den nya tekniken möjliggör.

Dan Melin (L) yrkar på tillägg enligt bilaga.

Propositionsordning

Ordförande (M) ställer yrkandena under proposition och finner att Tekniska nämnden avslår tilläggsyrkandena.

Sammanfattning

I översiktsplanen pekas Ekerö centrum ut som ett område för förtätning och 2015 togs det fram ett program för området över bussdepån, kommunhuset, befintlig infartsparkering samt delar av Ekerö centrum.

Syftet med detaljplanen som nu tagits fram över bussdepån och en del av befintliga centrum är för att möjliggöra för en utbyggnad av bostäder i flerbostadshus, handel, offentliga platser, kontor, parkering och bussterminal samt en ny cirkulationsplats i centrala Ekerö.

Kontoret har gått igenom handlingarna och syftet med den nya detaljplanen.

Synpunkt som kontoret har på detaljplanen är dels avgränsningen och att man valt att inte planlägga längsmed kanalen till detaljplan Ekerö Strand.

Förslaget med kommunalt huvudmannaskap på allmän plats ser kontoret som positivt, dock innebär det frågor som måste lösas i samband med genomförandet.

Kontoret anser också att man måste jobba vidare på parkeringslösningen, både för bil och cykel.

Att uppnå en bra trafiklösning är viktigt och en cirkulationsplats istället för fyrvägs korsning med trafiksignal skulle innebära en förbättring för kommunens invånare. Dock måste man lösa utfartsförbudet från Tappströmsvägen innan den utfarten stängs. Att få till bussterminalen längsmed Ekerövägen ser kontoret som

Tekniska nämnden

positivt, dock skulle det vara bra om reglerplatserna för bussar kunna ske på annat område än i centrum.

Sopsug som föreslås ser kontoret som en bra lösning för avfall, men man bör även få in en återvinningsstation inom detaljplanen.

Gällande dagvatten kommer denna fråga behöva utredas vidare för att få till en hållbar lösning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, Remiss - Detaljplan för Ekerö Centrum (Tappström 1_40 m.fl.)
- Remiss - Detaljplan för del av Ekerö centrum
- Planbeskrivning - Detaljplan för del av Ekerö centrum
- Plankarta - Detaljplan för del av Ekerö centrum
- Illustrationsplan - Detaljplan för del av Ekerö centrum
- Gestaltungsprogram - Detaljplan för del av Ekerö centrum

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, planenheten

Teknik- och exploateringskontoret

Fastighetskontoret

2-Remiss – Detaljplan för Ekerö Centrum (Tappström 1:40 m.fl.)

Tilläggsyrkande Liberalerna Ekerö

Detta tilläggsyrkande är en del som är relevant för Tekniska nämnden, av ett komplett tilläggsyrkande från Liberalerna Ekerö.

Sammantaget anser vi att planeringsprocessen har fått en god start. Vi tillstyrker fortsatta planarbeten enligt förslagen, men med nedanstående förslag till fördjupningar och förändringar.

1. Helheten

Planområdets avgränsning förhindrar ett helhetsgrepp om kommunens entré.

Det material vi sett angående trafiken, synes ha tagit en fråga i taget *utan att någon skrivit fram helheten*. Området kommer att tillföras mer än 1 000 nya invånare. Redan idag är korsningen Ekerövägen/Bryggavägen problematisk. En för alla grupper trygg och säker trafik är A och O för ett fungerande centrum. Småstadens charm ligger mycket i att man lätt tar sig fram i den.

2. Trafikföringen

Liberalerna kräver att en mer *genomgripande trafikutredning* utförs där *hela Tappströmsområdet* ingår även med bäring på hela tätorten. Där skall också hänsyn tas till dess roll som centrum i hela kommunen och till ändrade flöden genom förbifarten. Vi menar att de olika *trafikslagen*, gång, cykel, bussar, lokaltrafik och genomgångs-trafik *skall skiljas* åt betydligt mer än i förslaget.

Ekerövägen/Bryggavägen: En planskild korsning skall seriöst övervägas innan förslaget om en cirkulationsplats läggs fast. Idén om en andra bro vid Tappströmskanalens östra mynning måste finnas kvar som ett alternativ. Detta särskilt för att ge bussarna en alternativ slinga, och för att skapa en säkerhetsventil och redundans i trafiksystemet.

Ångbåtsvägen beskrivs som områdets ryggrad, där biltrafiken till och från den västra delen av området skall gå med parkeringsgarage åt två håll. Att dit samtidigt leda cykeltrafik verkar oförenligt. Föreslagna trafik- och parkeringslösningar behöver ytterligare granskas i den trafikutredning som Liberalerna kräver.

Möjligheter till viss kantstensparkering utmed Bryggavägen bör studeras förutsatt att kollektivtrafiken flyttas till Ekerövägen. -Trafikutredningen bör också undersöka möjligheten att åstadkomma en *genare och alternativ till/påfart* mellan Ekerövägen och de nya kvarteren.

Sammantaget menar vi att gång-och-cykeltrafiken måste skiljas från bilarna. De gående skall också slippa bli trängda av cyklisterna genom helt egna gångbanor. Särskilt gäller det i centrum. Den föreslagna tunneln under Ekerövägen måste göras flera gånger bredare och helt förhindra att cyklande rör sig på gångbanan.

3. Ekerös entré - busshållplatsen

Busshållplatsen behöver beredas mer utrymme redan på planstadiet. Denna terminal motsvarar ju småstadens järnvägsstation som förr var en *fokusbyggnad* visande vilken bekvämlighet, dåtiden ville erbjuda sina resenärer. Den föreslagna hållplatsen behöver utvecklas med tak och sittutrymmen för att kunna kallas terminal. En mötesplats om någon. Bara från planområdet kommer ca 1000 boende att bruka den platsen

4. Dagvatten

Mark måste reserveras i parken vid Mälaren för dagvattenrening.

Tekniska nämnden

§ 79

Informationsärende - Remiss Regional dricksvattenförsörjningsplan

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Tekniska nämnden

§ 80

Resultatindikation per september och oktober 2017 (TN17/31)

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Fastighetskontoret och Teknik- och exploateringskontoret lämnar resultatindikation per september och oktober 2017.

Beslutsunderlag

- Resultatindikation per september 2017
- Resultatindikation per oktober 2017

Expedieras till

Fastighetskontoret
Teknik- och exploateringskontoret
Ekonomienheten

Tekniska nämnden

§ 81

Återvinning med bl. a. Gröna påsen (TN17/74)

Beslut

Tekniska nämnden uppdrar till Teknik- och exploateringskontoret att:

- Se över förutsättningarna för att skapa möjligheter och förenkla för att fler hushåll skall ansluta sig till avfallshantering med Gröna Påsen.
- För medborgarna göra det enklare med hantering av Gröna påsen
- Ta fram en handlingsplan för hur Ekerö kommun och Tekniska Nämnden kan verka för att få medborgarna att sortera bättre och mer via Gröna Påsen, förpackningsåtervinning m. m.
- Bidra till att vi kastar mindre mängder mat.
- Till detta skall föreslagen tidplan när åtgärder enligt förslag kan genomföras och återrapporteras till Tekniska Nämnden.

Sammanfattning

I Ekerö kommun har vi idag en frivillig anslutning för återvinning av hushållsavfall för matavfall med Gröna påsar och optiskt sortering av dessa. Hushållen skall sortera och kasta förpackningar på återvinningsstationer i kommunen och i återvinningsrum vid flerfamiljshushåll.

Att kasta matavfall är en stor källa till negativ miljöpåverkan samt att kasta förpackningar i vanliga avfallspåsen gör att kommuninvånarna får betala för avfallshantering ytterligare en gång till.

Anslutningen bland hushåll som har möjlighet att sortera med grön påse för matavfall är i dag ca 35% för villor och uppskattningsvis ca 25% av flerfamiljshushåll. Den plockanalys som gjordes i november 2016 visar att kommuninvånarna som är anslutna skulle kunna återvinna ännu mer i gröna påsen än vad som görs. Dessutom skulle en minskning av matsvinn bidra till en väsentlig miljöförbättring.

Tekniska Nämnden ambition är anslutning skall öka och även att sortering av förpackningsfraktioner hos hushållens skall öka och bli bättre. Tekniska Nämnden skall därför uppdra att till därför lämpligt kontor att ta fram ett förslag på handlingsplan med en väl avvägd och rimlig kostnadsbudget med målet att:

*se över förutsättningarna för att skapa möjligheter och förenkla för att fler hushåll skall ansluta sig till avfallshantering med Gröna Påsen.

Tekniska nämnden

*för medborgarna göra det enklare med hantering av Gröna påsen. Hur får man påfyllning av nya gröna påsar när de tar slut?

*ta fram en handlingsplan för hur Ekerö kommun och Tekniska Nämnden kan verka för att få medborgarna att sortera bättre och mer via Gröna Påsen, förpackningsåtervinning m m.

*bidra till att vi kastar mindre mängder mat.

*till detta skall föreslagen tidplan när åtgärder enligt förslag kan genomföras och återrapporeras till Tekniska Nämnden.

Beslutsunderlag

- Ordförandeförslag - Gröna påsen

Tekniska nämnden

§ 82

Sammanträdesplan för Tekniska nämnden 2018 (TN17/67)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner förslaget till sammanträdesplan för 2018.

Sammanfattning

Ett förslag på sammanträdesplan för Tekniska nämnden 2017 har tagits fram av kommunkansliet i samarbete med fastighetskontoret och teknik- och exploateringskontoret.

Nämndsammanträden

Kl. 18.00

Tor 25/1

Tor 15/2

Tor 8/3

Tor 3/5

Mån 11/6

Tor 27/9 (Budgetinfo)

Tor 4/10

Tor 8/11

Tor 6/12

Beredningsmöten

Kl. 16.00

Tor 1/2

Tor 22/2

Tor 19/4

Tor 24/5

Tor 20/9

Tor 18/10

Ons 21/11

Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Sammanträdesplan för Tekniska nämnden 2018

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Tekniska nämnden

§ 83

Tekniska nämndens ordförande informerar

Ingen information avges.

Tekniska nämnden

§ 84

Teknik- och exploateringschef informerar

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Jonas Orring, Teknik- och exploateringschef informerar om kommande ersättning av poppelträd mot ek på Ekerövägen samt om personalfrågor på Teknik- och exploateringskontoret.

Tekniska nämnden

§ 85

Chef för fastighetskontoret informerar

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Information avges gällande att en ny fastighetschef har rekryterats.

Tekniska nämnden

§ 86

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Delegationsbeslut

- TN17/6-14 Delegationsbeslut - Ansökan om upplåtelse av tillfällig saluplats, Garnhuset

Tekniska nämnden

§ 87

Anmälningar för kännedom

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Anmälningar

- § 97 KF, Valärenden 2017