

Tarja Andersson  
Upphandlare  
08-124 57 342  
Tarja.andersson@ekero.se

Tekniska nämnden

## **Förfrågningsunderlag - Ramavtal VVS-arbeten**

Dnr TN16/61

### **Förslag till beslut**

1. Tekniska nämnden fastställer förfrågningsunderlaget avseende ramavtal VVS-arbeten.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Sammanfattning av ärendet**

Förfrågningsunderlaget består av Administrativa föreskrifter upprättade enligt AMA AF 12 med tillhörande formulär för ramavtal, priser, skakrav, utvärdering och avropsformulär för totalentreprenad enligt ABT 06 och utförandeentreprenad enligt AB 04 samt tillhörande informationshandlingar.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2016-10-06

Förfrågningsunderlaget finns tillgängligt hos Tekniska nämndens kansli

**Ärendet**

Fastighetskontoret förbereder, enligt tekniska nämndens inriktningsbeslut 2016-09-29 (Dnr TN16/52), upphandling av ramavtal för VVS-arbeten.

Ramavtalet avser ventilations- och VS-arbeten vid planerade investerings- och underhållsåtgärder i kommunens fastigheter, främst skolor, förskolor, äldreboende och kontorslokaler.

Vid upprättande av förfrågningsunderlag har särskilt beaktats utförandekrav, kvalitets-, miljö- och arbetsmiljökrav samt entreprenörens bemanning avseende kompetens och underentreprenörer. Beställarens rätt till kontroll, uppföljning och reglering av eventuella avsteg inom ramavtalet har säkerställts. För att underlätta avropsförfarandet finns formulär för avropsbeställningar som totalentreprenad enligt ABT 06 eller utförandeentreprenad enligt AB 04.

Avtalstiden är 2 år med option för kommunen att förlänga avtalet med 1 + 1 år. Avsikten är att teckna ramavtal med 3 entreprenörer, vilka rangordnas som 1, 2 och 3.

Anbudsprövning sker i tre steg: Prövning att inga uteslutningsgrunder finns, anbudsgivarens ekonomiska kapacitet, teknisk och yrkesmässig erfarenhet samt utvärdering av anbud genom utvärderingskriterier för 3 ekonomiskt mest fördelaktiga anbud.

Tilldelning av avrop sker i rangordning upp till 3,5 Mkr. Uppdrag över 3,5 Mkr ingår inte i ramavtalet.

Upphandlingen genomförs som förenklat förfarande. Annonseringen sker via e-Avrop. Avsikten är att tilldelningsbeslut ska fattas vid tekniska nämndens sammanträde 2016-12-08. För att kunna hålla tidplanen för upphandlingen med skälig anbudstid och tid för utvärdering bör annonsering ske direkt efter tekniska nämndens beslut av antagande av förfrågningsunderlaget.

**Beslutet expedieras till**

Fastighetskontoret  
Upphandlingsfunktionen

Mats Vikér  
Chef för fastighetskontoret

Tarja Andersson  
Upphandlare