

## Kommunala pensionärsrådet

---

<b>Plats och tid</b>	Debatten kl. 08:30-09:00
<b>Närvarande</b>	Cecilia Norlin (M) (ordförande) Anna Jakobsson (L) Anna-Carin Stålgren (KD) Monica Granér (SPF) (SPF) Britta-Lena Rodell (PRO Ekerö) (PRO Ekerö) Mats Widén (PRO Ekerö) (PRO Ekerö) Gun Häll (PRO Färingsö) (PRO Färingsö) Britt-Marie Ohlsson (PRO Färingsö) (PRO Färingsö)
<b>Övriga närvarande</b>	Lena Burman Johansson
<b>Protokollet omfattar paragraferna</b>	§§20-25
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kansliet, 2016-11-28
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kansliet

**Underskrifter** Sekreterare .....  
Camilla Östlund

Ordförande .....  
Cecilia Norlin (M)

Justerande .....  
Mats Widén (PRO Ekerö)

Kommunala pensionärsrådet

## ÄRENDELISTA

- § 20 Information om kommande remiss - Översiktsplanen
- § 21 Upphandlingen av Kullen
- § 22 Lägesinformation - utbyggnad av platser i särskilt boende
- § 23 Lägesinformation - platser i särskilt boende
- § 24 Mötestider för KPR 2017
- § 25 Anmälningar för kännedom

Kommunala pensionärsrådet

§ 20

## Information om kommande remiss - Översiktsplanen

### **Sammanfattning**

Nämndsekreterare Camilla Östlund informerar om att en ny översiktsplan för Ekerö kommun kommer att gå ut på remiss 2016-12-01 - 2017-02-17. Det kommunala pensionärsrådet har då möjlighet att lämna synpunkter.

Kommunala pensionärsrådet

§ 21

## Upphandlingen av Kullen

### **Sammanfattning**

Socialchef Lena Burman Johansson informerar om upphandlingen av driften av särskilda boendet Kullen. Bilder från presentationen bilägges protokollet.

Kommunala pensionärsrådet

§ 22

## Lägesinformation - utbyggnad av platser i särskilt boende

### **Sammanfattning**

Socialchef Lena Burman Johansson informerar om aktuellt läge gällande utbyggnad av platser i särskilt boende. Bild från presentationen bilägges protokollet.

Kommunala pensionärsrådet

§ 23

## Lägesinformation - platser i särskilt boende

### **Sammanfattning**

Socialchef Lena Burman Johansson informerar om aktuellt läge med platser i särskilt boende. Bild från presentationen bilägges protokollet.

Kommunala pensionärsrådet

§ 24

**Mötestider för KPR 2017 (KPR16/4)****Sammanfattning**

Kommunala pensionärsrådet (KPR) kommer att ha möten på tisdagar under 2017 om inget annat anges nedan. Ordförandeberedningarna kommer att ske kl 08.15-09.00 i Dialogen och mötena kl 08.30-11.00 i Debatten. Datum för mötena under 2017 fastställs enligt nedan:

<b>KPR ordförandeberedning</b>	<b>KPR</b>
2017-01-10	2017-02-08 (onsdag)
2017-04-25	2017-05-09
2017-08-29	2017-09-26
2017-10-24	2017-11-21

**Utskickade handlingar**

- Mötestider för KPR 2017

Kommunala pensionärsrådet

§ 25

## Anmälningar för kännedom

### Anmälningar

- KPR16/2-2 Protokollsutdrag KS 2016-09-27 § 108



# Information Kommunala Pensionärsrådet (KPR)

2016-11-22



# Upphandling av särskilda boendet Kullen

## Omfattning

Upphandlingen avser drift av det särskilda boendet Kullen i Ekerö kommun.

Kullen är ett särskilt boende med 82 platser beläget i centrala Ekerö. Boendet är avsett för företrädesvis äldre personer med omfattande omsorgs- och omvårdnadsbehov inklusive hälso- och sjukvårdsinsatser. Boendet rymmer även demensplatser.

Kullen uppfördes 1995 och Socialnämnden har allt sedan dess upphandlat driften på entreprenad. Nuvarande utförare är Vardaga AB.



# Upphandling av särskilda boendet Kullen

Kravspezifikationen utgår från förfrågningsunderlaget som användes vid senaste upphandlingen och har uppdaterats bl a utifrån uppföljningar och reviderade föreskrifter.

Kravspezifikationen beskriver uppdraget och innehåller kvalitetskrav på utförandet:

- Vård och omsorg
- Hälsa- och sjukvård
- Stimulans och aktiviteter
- Kost
- Boende
- Utrustning, förbrukningsart.
- Systematiskt kvalitetsarbete
- Personal och ledning
- Inventarier och lokaler
- Tekniska system
- Verksamhetsövergång



# Upphandling av särskilda boendet Kullen

Ersättning per dygn för:

1. Omvårdnadsplats
2. Demensplats
3. Demensplats i avdelning för dementa med särskilda behov
4. Korttidsplats

Mervärde:

Ekerö kommun kommer att utvärdera på vilket sätt anbudsgivarnas arbetssätt, processer och rutiner kommer att säkerställa att den boendes behov, önskemål och intressen ligger till grund för en individuellt utformad service, vård och omsorg samt meningsfull vardag under hela boendetiden.



# Upphandling av särskilda boendet Kullen

Förfrågningsunderlaget innehåller en förtydligad uppföljningsplan som är kopplad till vissa kvalitetskrav.

Uppföljning av planen kommer att ske tillsammans med utföraren en gång i kvartalet.

Syftet med uppföljningsplanen är att säkerställa att kvalitetskraven uppfylls löpande under avtalstiden.

Kraven i planen är kopplade till möjligheter att förelägga utföraren med viten vid brister om dessa inte åtgärdats inom rimlig tid.

Kvalitetsområden som ingår i uppföljningsplanen:

Ankomstsamtal

Dokumentation

Aktiviteter

Hälsa- och sjukvård

Kost/meny

Tvätt och klädvård

Inventarier



# Lägesinformation utbyggnad särskilt boende

## Söderströmsgården i Stenhamra

- Projektering pågår.
- Inflyttning våren 2017.
- Kommunen sköter driften. **Informationsmöte pågår med boende och närstående samt personal.**

## Planering för ytterligare särskilda boenden

- Stadsarkitektkontoret har på uppdrag av Kommunstyrelsens arbetsutskott tagit fram förslag till alternativa placeringar
- Beslut i KS au 2016-05-24 att prioritera nästa boende vid detaljplanering av:
  1. Träkvista torg
  2. Tappsund (Nordium)
  3. Asknäs/Älvnäs, på lång sikt
- Socialnämnden projektmedel 1 mkr förstudie 2019.



# Lägesinformation - platser särskilt boende per 17 november

## **I kommunen finns 183 platser;**

- 82 Kullen
- 60 Ekgården
- 41 Färingsöhemmet

## **Beläggning;**

- 183 belagda platser
- 0 lediga platser

## **Antal med beslut som väntar på plats;**

- 8 personer

## **Externa platser;**

- 11 platser

