

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Debatten kl. 16:10-16:40	
Beslutande ledamöter	Adam Reuterskiöld (M) (ordförande) Jan Runesten (M) Lena Gerby (M) Kjell Öhrström (M) Lars Forssell (M) Gunilla Lindberg (L) Ove Wallin (C) (vice ordförande) Sivert Åkerljung (KD) Johan Hammarström (S) Lena Holst (MP) Desirée Björk (Ö) Helena Butén (M) ersätter Lennart Nilsson (M) Lars Holmström (S) ersätter Hanna Svensson (S) (2:e vice ordförande)	
Ej tjänstgörande ersättare	Ingemar Hertz (M) Maria Kvarnheden (M) Göran Hellmalm (L) Solveig Brunstedt (C) Inger Andersen (S) Ulrika Sandin (MP) Bernt Richloow (Ö)	
Övriga närvarande	Daniel Lindqvist Ann-Cathrine Bergström Jonas Orring §§57-58 Johan Hagland §§57-58 Lars Hortlund Leif Kåsthag §§59-60 Mats Viker §59 Maria Svensson §61	
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet, 2016-05-16	
Underskrifter		
Sekreterare		
	Caroline Johansson	
Ordförande		
	Adam Reuterskiöld (M)	
Justerande		
	Johan Hammarström (S)	

Kommunstyrelsen

ANSLAG/BEVIS
Organ
Kommunstyrelsen**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

Sammanträdes datum	2016-05-10	Protokollet omfattar paragraferna	§§57-67
Datum för anslags uppsättande	2016-05-17	Datum för anslags nedtagande	2016-06-08

Underskrift

.....
Caroline JohanssonFörvaringsplats för
protokollet

Kansliet

Kommunstyrelsen

ÄRENDELISTA

- § 57 Tilläggsavtal – Skå Flygplatsförening (fastigheten Skå-Väsby 4:2)
- § 58 Arrendeavtal – Ekerö Tennisklubb (fastigheten Ekebyhov 1:1- del av)
- § 59 Nyproduktion Tappström 3:1 – AB Ekerö Bostäder
- § 60 Motion - Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund
- § 61 Kommunstyrelsens verksamhetsplan för digitalisering i Ekerö kommun
- § 62 Biblioteksplan för Ekerö kommun
- § 63 Verksamhetsdrift för Söderströmsgården samt avveckling av Färingsöhemmet
- § 64 Resultatindikation per februari 2016
- § 65 Annonsering/kungörelse av Kommunfullmäktiges sammanträden
- § 66 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 67 Anmälningar för kännedom

Kommunstyrelsen

§ 57

**Tilläggsavtal - Skå Flygplatsförening (fastigheten Skå-Väsby 4:2)
(KS13/58)****Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner tillägg till avtal om anläggningsarrende med Skå Flygplatsförening.

Sammanfattning

Detta ärende redovisar förslag till tilläggsavtal med Skå Flygplatsförening. Föreningen önskar uppföra fem stycken nya hangarer för att underlätta service och reparationer av befintliga flygmaskiner.

Beslutsunderlag

- §55 KSau Tilläggsavtal – Skå Flygplatsförening (fastigheten Skå-Väsby 4:2)
- Tjänsteutlåtande - Tilläggsavtal för Skå Flygplatsförening, fastigheten Skå-Väsby 4:2
- Tillägg till arrendeavtal för Skå flygplats, mars 2016

Expedieras till

Teknik& Exploateringskontoret
Skå Flygplatsförening

Kommunstyrelsen

§ 58

**Arrendeavtal - Ekerö Tennisklubb (fastigheten Ekebyhov 1:1- del av)
(KS15/142)****Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner avtal om anläggningsarrende med Ekerö Tennisklubb.

Deltar ej i beslut

Gunilla Lindberg (L) Johan Hammarström (S), Lars Holmström (S) och Desirée Björk (Ö).

Sammanfattning

Detta ärende redovisar förslag till arrendeavtal med Ekerö Tennisklubb för 3 stycken utetennisbanor. Avtalsförslaget har, med hänvisning till den betydande investeringen, en första löptid på 15 år och en arrendeavgift på 5 000 kr/år.

Beslutsunderlag

- §56 KSau Arrendeavtal – Ekerö Tennisklubb (fastigheten Ekebyhov 1:1- del av)
- Tjänsteutlåtande - Arrendeavtal för Ekerö Tennisklubb (fastigheten Ekebyhov 1:1)
- Arrendeavtal för utebanor - Ekerö Tennisklubb

Expedieras till

Teknik& Exploateringskontoret
Ekerö Tennisklubb

Kommunstyrelsen

§ 59

Nyproduktion Tappström 3:1 - AB Ekerö Bostäder (KS16/96)**Beslut****Förslag till Kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige godkänner AB Ekerö Bostäders beslut om nyproduktion inom fastigheten Tappström 3:1 (Wrangels väg).

Reservation

Johan Hammarström (S), Lars Holmström (S), Lena Holst (MP) och Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

Tilläggsyrkande

Johan Hammarström (S), Lena Holst (MP) och Desirée Björk (Ö) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att uppdra åt AB Ekerö Bostäder att söka det statliga investeringsstödet för energieffektiva hyresrätter för nyproduktionen inom fastigheten Tappström 3:1 (Wrangels väg), när det har införts.

Ove Wallin (C) yrkar avslag på tilläggsyrkandet.

Propositionsordning

Ordförande (M) ställer yrkandena under proposition och finner att Kommunstyrelsen beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Sammanfattning

Från AB Ekerö Bostäder har inkommit ett förslag avseende nyproduktion av 79 hyreslägenheter inom fastigheten Tappström 3:1 (Wrangels väg) i Ekerö centrum. Lägenheterna avses byggas i sex stycken byggnadskroppar inom fastigheten.

Husen kommer att uppföras med hög energieffektivitet (<45 kWh/kvm), vilket i sin tur medför låga energikostnader samt möjlighet att söka bidrag avseende det nya Investeringsstöd som aviserats av regeringen.

Kostnaden för genomförande av projektet beräknas uppgå till 181,5 Mkr. I denna kostnad ingår ett riskpåslag om 12 Mkr. Till detta kommer tidigare upparbetade projektkostnader om ca 5,6 Mtkr.

Bostäderna bedöms kunna vara färdiga för första inflytt vid årsskiftet 2017/2018.

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- §57 KSau Nyproduktion Tappström 3:1 – AB Ekerö Bostäder
- Tjänsteutlåtande - Nyproduktion Tappström 3:1 – AB Ekerö Bostäder
- Skisser nya bostäder Wrangels väg
- Kostnads kalkyl Wrangels väg
- Investeringsbeslut Tappström 3:1
- Protokoll AB Ekerö Bostäder styrelsemöte 2016-03-10

Expedieras till

AB Ekerö Bostäder

Kommunstyrelsen

§ 60

**Motion - Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund
(KS15/96)****Beslut****Förslag till Kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Särskilt yttrande

Desirée Björk (Ö) inkommer med ett särskilt yttrande.

Sammanfattning

John Sjögren (SD) och Carl Schillander (SD) har i en motion föreslagit

Kommunfullmäktige besluta:

- ”att då avtalet utlöper med Färjerederiet år 2016, en ny upphandling av tjänsten färjetrafik mellan Jungfrusund och Slagsta görs
- att direktiven och kraven i upphandlingen skall vara utformade så att en fullvärdig tjänst erbjuds trafikanterna i form av hög säkerhet och en hög trafiktäthet
- att priset ska sättas så att det ej överstiger den nuvarande taxan, helst med möjlighet att sänka priset, vilket skulle gynna utnyttjande och miljöhänsyn
- att betalningsmodellen för nyttjande av färjan skall utformas så att kundens bekvämlighet, service och enkelhet med erläggande av avgiften, sätts i främsta rummet.”

Beslutsunderlag

- §58 KSau Motion - Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund
- Motionssvar - Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund
- §74 Motion för remittering – Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund
- Motion - Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund

Expedieras till

Planeringschefen



Särskilt yttrande vid kommunstyrelsen 10 maj 2016 i ärende 5. Motion- Förbättrad service avseende färjeleden över Jungfrusund.

För färjor finns hela skalan från statliga allmänna färjeleder, enskilda färjelinjer med eller utan statsbidrag som drivs av samfälligheter, kommuner eller trafikhuvudmän, båtlinjer som drivs av Trafikverket eller av en kommun och får statsbidrag som enskild färja till färjelinjer och båtlinjer som drivs av kommuner eller trafik huvudmän utan statsbidrag.

Och statens engagemang i och stöd till de olika färjeformerna varierar.

Färjetrafiken på färjeleden över Jungfrusund drivs idag som en enskild vägfärjetrafik – utan statsbidrag – med Ekerö kommun som huvudman. Färjetrafiken drivs enligt ett system med trafikantavgifter.

Med tanke på rådande trafiksituation och framtida mål att Ekerö kommun ska gå från att varit en glesbygds kommun till en småstadskommun, vilket innebär en än mer värre trafiksituation anser Öpartiet att andan i motionen går åt rätt håll, men vi vill lite mer.

Till skillnad mot Sverigedemokraterna och Alliansen i Ekerö anser Öpartiet att Jungfrusundsleden ska övergå till allmän färjeled, vilket innebär statlig drift.

Vid statligt huvudmannaskap blir det gratis att färdas med färjan. Värdet av detta är stort för många kommunmedborgare som idag tvingas betala drygt 1000 kr för en månadsbiljet, eller t.o.m. drygt 2000 kr/månad om två bilar används.

Värdet av gratis färja för kommunens medborgare måste vägas mot de hinder som kommunen satt upp för sig själv för ändrat huvudmanaskap.

Desirée Björk

Kommunstyrelsen

§ 61

Kommunstyrelsens verksamhetsplan för digitalisering i Ekerö kommun (KS16/94)**Beslut**

Kommunstyrelsen antar Kommunstyrelsens verksamhetsplan för digitalisering i Ekerö Kommun.

Sammanfattning

Digitalisering är verksamhetsutveckling med stöd av IT och kommunikationsteknik. För att den utveckling som sker i IT och kommunikationsteknik ska skapa största möjliga nytta behövs både gemensamma och enhetliga lösningar, likväl som samsyn och samarbete i förändringsarbetet. Verksamhetsplanen för digitalisering i Ekerö Kommun tar avstamp i Ekerö Kommuns digitaliseringspolicy och styr mot Kommunstyrelsens mål för Effektiv förvaltning. Fyra målområden adresseras inom ramen för verksamhetsplanen. Gemensamt för dessa är att de är kommunövergripande och skapar förutsättningar för samtliga nämnder att dra nytta av digitaliseringens möjligheter.

Dessa målområden är:

- Informationssäkerhet
- Gemensamma processer för förändringsarbete
- Digitala plattformar
- Samordna digitala satsningar

eBlomlådan används som indikator för måluppfyllelse.

Beslutsunderlag

- §59 KSau Kommunstyrelsens verksamhetsplan för digitalisering i Ekerö kommun
- Tjänsteutlåtande - Verksamhetsplan för Digitalisering
- Verksamhetsplan för digitalisering

Expedieras till

Kommunledningskontorets enheter

Kommunstyrelsen

§ 62

Biblioteksplan för Ekerö kommun (KS16/84)**Beslut****Förslag till Kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige antar biblioteksplanen för Ekerö kommun.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har överlämnat biblioteksplanen för antagande i Kommunfullmäktige.

Enligt bibliotekslagen ska kommunerna anta planer för biblioteksverksamheten. Biblioteksplanen ska tillsammans med bibliotekslag, skollager, läroplaner och nationella styrdokument ge stöd åt biblioteksverksamhetens aktiviteter och utveckling. Planens syfte är att visa på biblioteksverksamhetens inriktning, omfattning och samverkan, skapa beredskap för framtida behov och stimulera till utveckling.

I förslaget till biblioteksplan redovisas vad som kommer att påverka biblioteksverksamheten de närmaste åren såsom befolkningsutveckling, digitalisering, läsvanor, skolbibliotekens utveckling samt demokratiska aspekter. I förslaget redovisas också framtida utvecklingsområden. Förslaget till biblioteksplan har remitterats till barn- och utbildningsnämnden (BUN). I remissvaret från BUN framhålls att planens inriktning är väl i linje med målen för barn- och utbildningsområdet.

Beslutsunderlag

- §60 KSau Biblioteksplan för Ekerö kommun
- Förslag till Biblioteksplan för Ekerö kommun 2015-2018
- KFN - Protokollsutdrag 2016-03-14 § 17
- KFN Tjänsteutlåtande - Biblioteksplan för Ekerö kommun
- BUN - Protokollsutdrag 2015-12-08 § 83

Kommunstyrelsen

§ 63

**Verksamhetsdrift för Söderströmsgården samt avveckling av
Färingsöhemmet (KS16/80)****Beslut****Förslag till Kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att återta uppdraget från Socialnämnden att genomföra upphandling av verksamhetens drift på Söderströmsgården för att istället driva verksamheten i egen regi.
2. Kommunfullmäktige ger Socialnämnden i uppdrag att avveckla verksamheten på Färingsöhemmet i samband med att Söderströmsgården tas i drift.

Sammanfattning

I december 2011 fattade Kommunfullmäktige beslut att det särskilda boendet i Stenhamra (Söderströmsgården) ska uppföras via upphandling. Socialnämnden fick uppdraget att genomföra upphandlingen och teckna avtal för verksamhetens drift och ett långsiktigt hyresavtal.

Socialnämnden har därefter upphandlat ett långsiktigt hyresavtal med Senectus AB som påbörjat byggnationen av det särskilda boendet. Beräknad inflyttning på Söderströmsgården är maj/juni 2017.

Socialnämnden föreslår nu att de får uppdrag att driva Söderströmsgården i egen regi istället för att upphandla driften.

Processen att avveckla ett särskilt boende och ta ett nytt i drift är i sig omfattande för både boende och personal. Med hänvisning till detta och i syfte att skapa en så trygg och smidig verksamhetsövergång som möjligt för de boende föreslås att Produktion Omsorg (egen regi) ges i uppdrag att driva verksamheten på Söderströmsgården.

Med det följer förslag om att tidigare beslut om att upphandla verksamhetens drift återtas.

Beslutsunderlag

- §61 KSau Verksamhetsdrift för Söderströmsgården samt avveckling av Färingsöhemmet
- Tjänsteutlåtande KS - Verksamhetsdrift för Söderströmsgården samt avveckling av Färingsöhemmet

Kommunstyrelsen

- SN § 39/2016 Beslut om verksamhetsdrift för Söderströmsgården samt avveckling av Färingsöhemmet
- SN Tjänsteutlåtande - Beslut om verksamhetsdrift för Söderströmsgården samt avveckling av Färingsöhemmet

Expedieras till
Socialnämnden

Kommunstyrelsen

§ 64

Resultatindikation per februari 2016 (KS16/14)**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning

Prognos helår 2016 per februari bedöms till ett positivt driftresultat om 35,5 mnkr, 2,4 procent och är 25 mnkr högre än budget. Avgörande för den positiva avvikelsen är utdelning från AB Ekerö Bostäder med den omfattning som är enligt ägardirektiv. Balanserat årets resultat beräknas till 38,4 mnkr med hänsyn tagen till disponering av öronmärkt eget kapital 2,9 mnkr för satsningar styrda till innevarande år.

I prognosen ingår utdelningen från AB Ekerö Bostäder med drygt 25 mnkr, ett antagande om att även detta år sker en ekonomisk resultatreglering för Ekeröleden, en komplettering till föregående års nedskrivning/utrangering av anläggningar, kostnader för resultatenhetens särskilda satsningar som finansieras med tidigare års ackumulerade överskott och en något försiktig inställning till skatteunderlagets tillväxt i riket jämfört SKL tillsammans med förvaltningschefer/ nämndansvarigas och produktionschefer bedömning över nämndens och produktionsområdets ekonomiska resultatindikation för helår 2016.

Beslutsunderlag

- §62 KSau Resultatindikation per februari 2016
- Tjänsteutlåtande - Resultatindikation per februari 2016
- Tabell - Resultatindikation per februari 2016

Expedieras till

Ekonomichef

Kommunstyrelsen

§ 65

**Annonsering/kungörelse av Kommunfullmäktiges sammanträden
(KS16/90)****Beslut****Förslag till Kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beslutar att annonsering/kungörelse av Kommunfullmäktiges sammanträden, med uppgift om tid och plats, ska ske i Dagens Nyheter under perioden juni 2016 – december 2018.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen 5 kap. 10 § ska uppgift om tid och plats för ett kommunfullmäktigesammanträde minst en vecka före sammanträdesdagen införas i den eller de ortstidningar som Kommunfullmäktige beslutar.

Under föregående mandatperiod skedde annonseringen i Dagens Nyheter. När Mälarö Tidning startade i kommunen beslutades 2014-12-16 att annonsering/kungörelse skulle kunna ske i den tidningen istället. Det visar sig dock att Mälarö Tidning inte kommer ut med den frekvens som krävs för att det ska vara möjligt att ha kungörelsen där.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att annonsering/kungörelse av Kommunfullmäktiges sammanträden under perioden juni 2016 – december 2018 åter sker i Dagens Nyheter.

Beslutsunderlag

- §63 KSau Annonsering/kungörelse av Kommunfullmäktiges sammanträden
- Tjänsteutlåtande - Annonsering/kungörelse av Kommunfullmäktiges sammanträden

Expedieras till

Informationsenheten
Kommunskansliet

Kommunstyrelsen

§ 66

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Delegationsbeslut

- KS16/116-2 Beslut om om disponering av medel inom ramen för Tekniska nämndens investeringsbudget 2016

Kommunstyrelsen

§ 67

Anmälningar för kännedom**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Anmälningar

- Cirkulär 16:11 Ett övergripande ramverk för aktiva åtgärder i syfte att främja lika rättigheter och möjligheter, prop. 2015/16:135
- KS15/187-5 Beslut i Mål nr P 1163-16 avseende Ekebyhov 1:41
- Cirkulär 16:12 angående ändringar i LAS m.m.
- Cirkulär 16:25 Nyheter och sammanfattning av reglerna om registerkontroll i arbetslivet
- Samrådsyttrande gällande markkabel på fastigheterna Ekerö-Väsby 1:1 och Ekebyhov 3:1