



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Debatten kl. 15:00-16:05	
Beslutande ledamöter	Johan Elfver (M) (ordförande) Frida Tamker (M) Arnulf Langlet (M) Ola Sandin (M) Sivert Åkerljung (KD) (vice ordförande) Fredrik Ohls (L) Ove Wallin (C) Hanna Svensson (S) (2:e vice ordförande) Fredrik Sirberg (S) Per Sjödin (S) Jimmy Fors (SD) Fredrik Zandrén (MP) Jennie Hahn von Dorsche (M) ersätter Linus Nilsson (SD)	
Ej tjänstgörande ersättare	Gustaf Axelsson (M) Anita Jernberger (L) Emma Solnestam Lövenstad (C) Jenny Hamann (S) Sten Svensson (S) Ingemar Thun (S) Desirée Björk (Ö)	
Övriga närvarande	Tommie Eriksson Jytte Grundberg Emma Embretsen Tobias Engelin §101 Åsa Bergsten	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelsen, 2023-06-19	
Underskrifter		
Sekreterare	
	Carl Pålsson	
Ordförande
	Johan Elfver (M)	
Justerande
	Hanna Svensson (S)	



Kommunstyrelsen

ANSLAG/BEVIS

Organ

Kommunstyrelsen

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdes
datum

2023-06-12

Protokollet
omfattar
paragraferna

§§101-108

Datum för anslags
uppsättande

2023-06-20

Datum för
anslags
nedtagande

2023-07-12

Underskrift

.....
Carl Pålsson

Förvaringsplats för
protokollet

Kansliet

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

ÄRENDELISTA

- § 101 Gestaltungsvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen
- § 102 Reviderade bolagshandlingar för Roslagsvatten och Ekerövatten
- § 103 Godkännande av kravspecifikation inför detaljplan Stockby 3:13 och 4:41(Stenhamra norra)
- § 104 Avskrivning av detaljplan för Stav S:1 m.fl. (Stav)
- § 105 Resultatindikation per april 2023
- § 106 Återrapportering av uppdrag om enskilt och kommunalt huvudmannaskap
- § 107 Anmälningar för kännedom
- § 108 Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsen

§ 101

Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen (KS22/217)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskottet beslutar att förslag till Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen remitteras till de kommunala nämnderna för inhämtande av synpunkter.

Sammanfattning

Ekebyhovsdalen utgör tillsammans med Ekebyhovs slottsområde och Jungfrusundsåsen kommunens viktigaste områden för rekreation på östra Ekerön. Behovet av en strukturplan har funnits länge då nya anläggningar och byggnader hittills har hanterats med bygglov eller andra tillstånd, vilket ger en svårighet i att få en samlad bedömning av effekterna på området som helhet. En fortsatt oplanerad utveckling av Ekebyhovsdalen riskerar att få negativa effekter på området.

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att arbeta fram en strukturplan för Ekebyhovsdalen. Förslaget avser att utveckla Ekebyhovsdalen som ett aktivitetsområde, samtidigt som dalen ska behålla sin öppna karaktär, i enlighet med översiktsplanens intention.

Beslutsunderlag

- §28 KSsbu Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen
- PM - Utredning av en eventuell ersättningsväg för biltrafik i Ekebyhovsdalen
- Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen
- Kulturmiljö och landskapsanalys Ekebyhovsdalen

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen, planeringsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 102

Reviderade bolagshandlingar för Roslagsvatten och Ekerövatten (KS23/178)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att för Roslagsvatten AB

- godkänna förslaget till ny bolagsordning, att beslutas på bolagsstämma,
- godkänna förslaget till ägardirektiv, att beslutas på bolagsstämma
- uppdra åt kommunens ägarombud att rösta för antagande i enlighet med kommunfullmäktiges beslut,
- godkänna förslaget till aktieägaravtal, samt uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att ingå avtalet.

Kommunstyrelsen beslutar även att föreslå kommunfullmäktige besluta att för Ekerövatten AB

- godkänna förslaget till ny bolagsordning, att beslutas på bolagsstämma,
- godkänna förslaget till ägardirektiv, att beslutas på bolagsstämma
- uppdra åt kommunens ägarombud att rösta för antagande i enlighet med kommunfullmäktiges beslut,
- godkänna förslaget till aktieägaravtal, samt uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att ingå avtalet.

Sammanfattning

Roslagsvatten AB:s styrelse har beslutat överlämna beslutsförslag gällande revidering av bolagshandlingar till ägarkommunerna att beslutas av respektive kommunfullmäktige. Även Ekerövattens styrelse har behandlat ärendet.

Förslag till förändringar anges vara i vissa delar drivna av lagkrav, i andra delar hur arbetet i styrelsen och kommunen går till. Ytterligare andra ändringar föreslås för att underlätta läsbarhet, förståelse eller för att få en uppdaterad eller mer exakt lydelse.

Beslutsunderlag

- §147 KSau Reviderade bolagshandlingar för Roslagsvatten och Ekerövatten
- Revidering bolagshandlingar RV maj23
- PM - Överlämnande av beslutsförslag för bolagshandlingar för Roslagsvatten och Ekerövatten
- Bilaga 1. Protokoll Roslagsvatten AB 2023-04-03
- Bilaga 2. Beslutsförslag bolagshandlingar Roslagsvatten
- Bilaga 3i. Bolagsordning ROSVAB ändringsförteckning
- Bil 3ii. Bolagsordning ROSVAB m ändringar
- Bil 3iii. Bolagsordning ROSVAB konsoliderad
- Bil 4. Protokoll Ekerövatten AB 2023-03-16
- Bil 5. Beslutsförslag bolagshandlingar Ekerövatten

Kommunstyrelsen

- Bil 6i. Bolagsordning EKVAB ändringsförteckning
- Bil 6ii. Bolagsordning EKVAB m ändringar
- Bil 6iii. Bolagsordning EKVAB konsoliderad
- Bil 7i. Ägardirektiv RV och DB ändringsförteckning
- Bil 7ii. Ägardirektiv RV och DB m ändringar
- Bil 7iii. Ägardirektiv RV och DB konsoliderad
- Bil 7iiii. Ägardirektiv RV och DB konsoliderad
- Bil 8i. Aktieägaravtal ROSVAB ändringsförteckning
- Bil 8ii. Aktieägaravtal ROSVAB m ändringar
- Bil 8iii. Aktieägaravtal ROSVAB konsoliderad

Expedieras till

Roslagsvatten AB

Ekerövatten AB

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 103

Godkännande av kravspecifikation inför detaljplan Stockby 3:13 och 4:41(Stenhamra norra) (KS22/383)

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner kravspecifikation gällande Detaljplan för Stockby 3:13 och 4:41 (Stenhamra norra).

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har fattat beslut om att ge positivt planbesked för Stockby 3:13 och 4:41 (KS 19/166, 2019-10-15 §121). Området är utpekats som nytt bostadsområde i kommunens gällande översiktsplan.

En kravspecifikation som innehåller preliminära ställningstaganden och kravställningar från kommunen har upprättats för detaljplanen. Frågor av särskilt vikt har även identifierats. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse. Behov av LSS-boende och förskola ska utredas i planarbetet. Hänsyn ska tas till naturvärden. Goda boende-, park- och naturmiljöer ska säkerställas och en entré ska tillskapas till rekreationsområdet norr om planområdet. Vägreservatet som pekas ut i översiktsplanen ska ingå i planområdet.

Detaljplanens genomförande innebär kostnader för utbyggnad allmän plats och annan infrastruktur. Detaljplanens genomförande kommer kommunen belastas av drift- och underhållskostnader. Bedömningen är att beslutet inte får påtagliga direkta eller indirekta konsekvenser för barn.

Planeringsenheten bedömer att kravspecifikationen ger ett bra underlag för det vidare planarbetet

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Godkännande av kravspecifikation inför detaljplan Stockby 3:13 och 4:41(Stenhamra norra)
- Kravspecifikation - inför detaljplan Stockby 3:13 och 4-41 rev 20230531

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen, planeringsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 104

Avskrivning av detaljplan för Stav S:1 m.fl. (Stav) (KS16/179)

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att avskriva ärendet om detaljplan för Stav S:1 m.fl. (Stav)
2. Kommunstyrelsen godkänner att Ekerövatten bygger ut dricks- och spillvatten till befintlig bebyggelse i Stav enligt VA-planen, men utan stöd av detaljplan.

Sammanfattning

Sedan 2016 finns det ett uppdrag att ta fram en detaljplan för området Stav. I Stav finns det förutsättningar för att bygga ut kommunalt vatten och avlopp (VA) utan att det föregås av detaljplan. Då upphovet till planuppdraget och syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av kommunalt VA bedöms det att planarbetet inte behöver fortsätta.

Beslutsunderlag

- §131 KSau Detaljplan för Stavsborg - uppdrag
- Tjänsteutlåtande - Avskrivning av detaljplan för Stav S:1 m.fl. (Stav)

Expedieras till

Stadsbyggnadskoordinator

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 105

Resultatindikation per april 2023 (KS23/13)

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att notera att Ekerö kommuns sammantagna ekonomiska prognos per april indikerar för helåret ett negativt årets resultat med 1,6 mnkr och 3,5 mnkr negativt årets resultat efter balanskravsjusteringar.
2. Kommunstyrelsen beslutar att notera att med föreliggande prognos kommer 3,5 mnkr av resultatutjämningsreserven bli aktuell för disponering vid årsbokslut för att uppnå nollresultat år 2023.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom den per april sammantagna ekonomiska prognosen för kommunstyrelsen med en negativ avvikelse 27,2 mnkr jämfört årets budget.

Sammanfattning

Periodens resultat är negativt 2,8 mnkr och är 6,9 mnkr lägre resultat än budget för perioden. Exploateringsprojekten redovisas med 11,6 mnkr högre nettokostnad än budget. Underskottet balanseras med 8,1 mnkr högre skatteintäkter och generella bidrag. Finansnettot uppgår till 1 mnkr utöver budget. Verksamheterna i nämnd och styrelse i övrigt visar för perioden ett redovisat resultat med avvikelse +/- 1 mnkr jämfört respektive periodbudget.

Prognos årets resultat är negativt 1,6 mnkr, resultat efter balanskravsjusteringar negativt 3,5 mnkr. Förändring jämfört prognos per mars är dels förbättrad överskottsprognos för socialnämnden, dels för barn- och utbildningsnämnden. Prognosen visar större underskott i byggnadsnämnden och i kommunstyrelsen. Den främsta anledningen till försämrad prognos i kommunstyrelsen är högre kostnader för året inom exploateringsprojekten. Kostnaden för marksanering i samband med bygget av skola invid Bryggavägen bedöms till driftkostnad 14,5 mnkr, det är 2 mnkr ytterligare jämfört tidigare prognos.

Beslutsunderlag

- §145 KSau Resultatindikation per april 2023
- Tjänsteutlåtande Resultatindikation per april 2023
- Tabell 1 Resultatindikation per april 2023
- Tabell 2 Specifikation Kommunstyrelsens driftredovisning per april 2023

Expedieras till

Revisorerna
Kommundirektör

Kommunstyrelsen

Miljö- och stadsbyggnadschef
Ekonomichef

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 106

Återrapportering av uppdrag om enskilt och kommunalt huvudmannaskap (KS21/104)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till stadsbyggnadsförvaltningen för att återkomma med en konsekvensanalys utifrån ekonomiska, planeringsmässiga vägval och en tillhörande tidplan för övertagande av berörda vägföreningar och i kontinuerlig och god samverkan med dessa. Konsekvensanalysen ska innehålla förslag på rimlig delning av vägar och gc-vägar, realistiska steg för övertagande och under vilken tidsperiod som övertagandet ska ske. I konsekvensanalysen ska även framgå hur en förvaltning av kommunala vägar kan utformas. Beslutsunderlaget ska återrapporteras till Kommunstyrelsen för beslut under hösten 2023.

Ajournering

Mötet ajourneras i 5 minuter på begäran av Fredrik Ohls (L).

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-11-15, §150, efter ett ordförandeförslag, att ge Stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att låta genomföra en utredning om kommunalt och enskilt huvudmannaskap för allmän plats enligt förvaltningens förslag till upplägg. Denna rapport är nu färdigställd.

Beslutsunderlag

- §30 KSsbu Återrapportering av uppdrag om enskilt och kommunalt huvudmannaskap
- Återrapportering av uppdrag om enskilt och kommunalt huvudmannaskap
- PM Utredning huvudmannaskap Ekerö 2023-05-23
- Bilaga 10 - Excelfil förslag övertagande Stenhamra tätort - parker och lekplatser
- Bilaga 10 - Excelfil förslag övertagande Stenhamra tätort - Vägar och GC-vägar
- Bilaga 6 - Närlundavägförening
- Bilaga 7 - Karta Ekerö tätort efter övertagande
- Bilaga 7 - Karta Ekerö tätort efter övertagande vägar
- Bilaga 7 - Karta Ekerö tätort övertagande av ytor
- Bilaga 8 - Excelfil förslag övertagande Ekerö tätort - park och lekplatser
- Bilaga 8 - Excelfil förslag övertagande Ekerö tätort - vägar och gc-vägar
- Bilaga 9 - Karta Stenhamra tätort efter övertagande
- Bilaga 9 - Karta Stenhamra tätort efter övertagande vägar
- Bilaga 9 - Karta Stenhamra tätort efter övertagande ytor
- Bilagor 1-5

Kommunstyrelsen

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 107

Anmälningar för kännedom

Anmälningar

- KS23/53-6 §21 KSsbu Upphandling av byggtreprenad av Birkaskolan
- KS23/176-4 § 47 SN 2023-05-03 Socialnämndens mål 2023–2026 inkl. bilagor
- KS23/176-3 § 21 Kultur- och fritidsnämnden - Mål för mandatperioden 2023-2026
- KS22/260-32 Samrådsbrev - Detaljplan för Stockby 1:298 (Stenhamra skolområde) på Färingsö i Ekerö kommun
- KS15/141-61 Samrådsbrev - Detaljplan för Stockby 3:19 m.fl. (Stenhamra centrum del 2) på Färingsö i Ekerö kommun

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsen

§ 108

Redovisning av delegationsbeslut

Delegationsbeslut

- KS10/319-45 Yttrande Målnr P608-23. inkl.bilagor, enligt A8 i delegationsordningen för KS
- KS22/260-12 Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan (Ekerö kommun, 23-03-30) enligt G3
- KS23/101-37 Ekebyhov 1:41 Delegationsbeslut Yttrande till byggnadsnämnden i ärende BYGG.2023.17
- KS23/223-2 Delegationsbeslut Återlämnade av fullgörandegaranti gällande exploateringen av Västra Sandudden
- KS23/101-41 Söderberga 1:10 Delegationsbeslut Yttrande till byggnadsnämnden i ärende BYGG.2023.173

Paragrafen är justerad.