

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Prologen kl. 13:10-15:30

Beslutande ledamöter Adam Reuterskiöld (M) (ordförande)
Jan Runesten (M)
Gunilla Lindberg (L)
Ove Wallin (C) (vice ordförande)
Sivert Åkerljung (KD)
Hanna Svensson (S) (2:e vice ordförande)
Carl Ståhle (MP) ersätter Ulrika Sandin (MP)

Justeringens plats och tid Kommunkansliet, 2017-05-09

Underskrifter

Sekreterare

.....
Caroline Johansson

Ordförande

.....
Adam Reuterskiöld (M)

Justerande

.....
Hanna Svensson (S)

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ANSLAG/BEVIS **Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

Organ

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**Sammanträdes
datum

2017-05-02

Protokollet
omfattar
paragraferna

§§54-67

Datum för anslags
uppsättande

2017-05-10

Datum för
anslags
nedtagande

2017-06-01

Underskrift

.....
Caroline JohanssonFörvaringsplats för
protokollet

Kommunkansliet

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ÄRENDELISTA

- § 54 Remiss - Trafikförändringar i SL trafiken 2017/2018 (SL 2016-0770)
- § 55 Detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl) - samråd
- § 56 Utökad skolkapacitet i Ekerö kommuns centrala delar
- § 57 Modell för styrning, uppföljning och finansiering av Kommunstyrelsens uppdrag om detaljplanearbete
- § 58 Internkontrollplan 2017 - Produktion Omsorg
- § 59 Internkontrollplan 2017 - Produktion Kultur
- § 60 Ändring av organisation angående Chef för fastighetskontoret
- § 61 Motion för remittering - Arbetskläder till förskolans personal
- § 62 Motion för remittering - Paustillstånd Erskinesalen
- § 63 Motion för remittering - Medborgardialog
- § 64 Motion för remittering - En hållbar demokrati som bygger på delaktighet och jämlikt inflytande
- § 65 Motion för remittering – Hållbara resor med nödvändig infrastruktur
- § 66 Kommunstyrelsens ordförande informerar
- § 67 Kommundirektören informerar

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 54

Remiss - Trafikförändringar i SL trafiken 2017/2018 (SL 2016-0770) (KS17/55)

Beslut

Förslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta yttrandet om förändringar i SL-trafiken 2017/2018.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge Kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.
3. Kommunstyrelsen beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Trafikförvaltningen har översänt en remiss av trafikförändringar med önskemål om yttrande, där Ekerö kommun avser att besvara begäran om yttrande. Remissen innehåller en bruttolista med trafikförändringar för SL-trafiken 2017/2018.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2017/2018 (T18)
- Yttrande - Remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2017/2018 (T18)
- Remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2017/2018 (T18)

Expedieras till

registrator.tf@sl.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 55

**Detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl) - samråd
(KS09/121)****Beslut**

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger stadsarkitektkontoret i uppdrag att upprätta detaljplan och genomföra samråd avseende detaljplan för Träkvista torg (Träkvista 27:1 m fl).
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar om justering av underlaget enligt den diskussion som fördes vid sammanträdet.

Sammanfattning

Ett detaljplaneprogram för planområdet godkändes av Kommunstyrelsens arbetsutskott 2011-11-15, § 162. Detaljplanearbetet har nu återupptagits och detaljplanen kommer att hanteras enligt Plan- och bygglagen (2010:900) och bestämmelserna från och med den 1 januari 2015. I arbetet med att ta fram detaljplanen tillämpas utökad förfarande. Nuvarande skede är samråd.

Syftet med detaljplanen är att utveckla Träkvista torg med omgivning till ett lokalt centrum. Planområdet är beläget cirka 2,5 kilometer söder om Ekerö centrum och ytan är cirka 4 hektar. Avsikten är att skapa en självklar mötesplats med livsmedelshandel, bostäder samt utökade lokaler för mindre butiker intill en attraktiv, tillgänglig och trygg torgmiljö. I detaljplanen möjliggörs även för byggande av ett äldreboende.

Genom en justering av Jungfrusundsvägens dragning frigörs mark och ett nytt läge för befintligt torg skapas i korsningen med Ekerövägen. Jungfrusundsvägen, Fantholmsvägen och Ekerövägen föreslås inom planområdet omgestaltas till stadsgator med kantstensparkering och trädplantering. Ekerövägen utformas dock endast med enkelsidig kantsstensparkering. Förändringar i trafiklösningarna bör ske etappvis baserat på vidare utredning.

I planförslaget ingår även att rusta upp och utveckla befintlig grönska. Den nya bebyggelsestrukturen, med bostäder och verksamhetslokaler, ramar in föreslagen torgyta. Bebyggelsen utformas som tre- till fyra vånings flerbostadshus.

Detaljplaneförslaget rymmer 142 nya lägenheter, samt 54 platser i äldreboendet. Planförslaget innebär också en handels- och verksamhetsyta på sammanlagt cirka 2050 m². Den största ytan för handel föreslås i byggrätten för äldreboendet där

Kommunstyrelsens arbetsutskott

utrymme ges för matbutik och tillhörande kringbutiker i gatuplan. En behovsbedömning har upprättats. Detaljplanen bedöms inte innebära sådan betydande miljöpåverkan som fordrar en miljökonsekvensbeskrivning enligt Plan- och bygglagen eller miljöbedömning enligt Miljöbalken.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Detaljplan del av fastighet Träkvista 27:1 m.fl. - Träkvista torg
- Plankarta - Träkvista torg
- Plan- och genomförandebeskrivning - Träkvista torg
- Gestaltungsprogram - Träkvista torg
- Trafiktekniskt utlåtande
- Översyn av trafikfrågor inför samråd

Expedieras till

Stadsarkitektkontoret

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 56

Utökad skolkapacitet i Ekerö kommuns centrala delar (KS17/63)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att prioritera detaljplanearbetet för en ny grundskola vid Bryggavägen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-04-04 § 24 att ge Kommunstyrelsen arbetsutskott i uppdrag att prioritera detaljplanearbetet för en ny grundskola vid Bryggavägen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Utökad skolkapacitet i Ekerö kommuns centrala delar
- §24 KS Utökad skolkapacitet i Ekerö kommuns centrala delar

Expedieras till

Stadsarkitektkontoret

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 57

Modell för styrning, uppföljning och finansiering av Kommunstyrelsens uppdrag om detaljplanearbete (KS17/84)

Beslut

Förslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom föreslagen modell för styrning, uppföljning och finansiering av detaljplanearbetet i Miljö- och stadsbyggnadskontoret som är en följd av beslutade uppdrag i Kommunstyrelsen/ Kommunstyrelsens arbetsutskott.
2. Kommunstyrelsen beslutar att modellen införs (retroaktivt) 2017 och gäller tillsvidare, men att en avrapportering och avstämning av modellen sker till Kommunstyrelsen i början av år 2019.
3. Kommunstyrelsen beslutar att omdisponera 2 300 tkr från Kommunstyrelsens budgetmarginal 2017 till "Kommunstyrelsen tillväxt-, plan- och exploateringsresurs".
4. Kommunstyrelsen noterar att 2017 års ekonomiska ram för ersättning till Miljö- och stadsbyggnadskontoret för detaljplanearbete enligt beslut om uppdrag i Kommunstyrelsen/ Kommunstyrelsens arbetsutskott uppgår till bruttokostnad 4 700 tkr.
5. Kommunstyrelsen beslutar att budgettiteln "Kommunstyrelsens tillväxt-, plan- och exploateringsresurs" med den beslutade modellen för styrning, uppföljning och finansiering av Kommunstyrelsens detaljplaneuppdrag inarbetas i kommande förslag till driftbudget 2018 med inriktning 2019-2020.
6. Kommunstyrelsen delegerar till Kommunstyrelsens arbetsutskott att, utöver vad som redan är reglerat i delegationsordningen inom aktuellt område, besluta om ianspråktagande av budgeten för "tillväxt-, plan- och exploatering" i samband med beslut om detaljplaneuppdrag.
7. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunkansliet att i erforderliga delar revidera delegationsordning.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2017-03-13 beslutat att godkänna föreslagen prioritering av detaljplaner samt beslutat att ett förslag till finansieringsmodell av

Kommunstyrelsens arbetsutskott

detaljplaner ska redovisas. Miljö- och stadsbyggnadskontoret har tillsammans med ekonomienheten arbetat fram ett förslag till principiella riktlinjer avseende finansiering av detaljplaner:

Finansiering av detaljplaneuppdrag sker via planavtal med aktuell exploatör eller, -i de fall en extern exploatör inte är aktuell, genom beslut om ersättning för planuppdrag beslutade av Kommunstyrelsen/ Kommunstyrelsens arbetsutskott. Miljö- och stadsbyggnadskontoret och ekonomienheten föreslår ett införande av en modell för styrning, uppföljning och finansiering av Kommunstyrelsens beslutade uppdrag om detaljplaner gällande redan från 2017.

För år 2017 är den ekonomiska prognosen för detaljplaneuppdrag (som inte är finansierade med planavtal) 4 700 tkr. Kostnaden kan innevarande år finansieras med prognos 2 400 tkr in till kommunen inkommande planavgifter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Modell för styrning, uppföljning och finansiering av Kommunstyrelsens uppdrag om detaljplanearbete

Expedieras till

Byggnadsnämnden Miljö- och stadsbyggnadschef Ekonomichef Planchef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 58

Internkontrollplan 2017 - Produktion Omsorg (KS17/83)

Beslut

Förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar internkontrollplan år 2017 för Kommunstyrelsen - Produktion Omsorg.

Sammanfattning

I enlighet med KFS 01:7 - Reglemente för intern kontroll i Ekerö kommun - ska Kommunstyrelsen anta internkontrollplan för den egna förvaltningen. Planen ska antas årligen, återrapporteras årligen och i samband med återrapporten ska den interna kontrollplanen även prövas avseende aktualitet. I reglementet framgår att även produktionsenheter ska ingå i det samlade systemet för intern kontroll. Produktionsenhetens ledningsgrupp har genomfört en konsekvens och sannolikhetsanalys av ett antal processer och kontrollområden. Utifrån den har en interkontrollplan för året fastställts. Planen omfattar tre kontrollområden: IT-kunskap, Ekonomistyrning samt Fakturering. Återrapportering av 2017 års internkontroll planeras att ske till Kommunstyrelsen i februari 2018.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Internkontrollplan 2017, produktion Omsorg
- PM - Internkontroll 2017, produktion Omsorg

Expedieras till

Produktionschef Omsorg

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 59

Internkontrollplan 2017 - Produktion Kultur (KS17/85)**Beslut****Förslag till Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen antar internkontrollplan år 2017 för Kommunstyrelsen - Produktion Ekerö Kultur.

Sammanfattning

I enlighet med KFS 01:7 - Reglemente för intern kontroll i Ekerö kommun - ska Kommunstyrelsen anta internkontrollplan för den egna förvaltningen. Planen ska antas årligen, åiterrapporteras årligen och i samband med åiterrapporten ska den interna kontrollplanen även prövas avseende aktualitet. Produktion Ekerö Kultur, vars verksamheter spänner över ett brett spektrum, har gjort en väsentlighets- och riskbedömning (VoR) omfattande ett antal processer inom sina olika verksamhetsområden, vilket resulterat i föreliggande internkontrollplan. 2016 års internkontrollplan för Produktion Ekerö Kultur åiterrapporterades till Kommunstyrelsen under mars 2017. Utifrån bedömning enligt ovan har en internkontrollplan för år 2017 upprättats omfattande tre kontrollområden som är av betydelse för produktionens samlade verksamheter: Dokumenthantering och dokumenthanteringsplaner, Trygghet för besökare i produktionens verksamheter samt Säkerhet vid tjänsteuppdrag och i arbetslokaler Åiterrapportering av 2017 års internkontroll planeras ske till Kommunstyrelsen i februari 2018.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Internkontroll 2017, Produktion Kultur
- PM - Internkontroll 2017, Produktion Kultur

Expedieras till

Produktionschef Kultur

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 60

Ändring av organisation angående Chef för fastighetskontoret (KS14/112)

Beslut

Förslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att organisationen för fastighetskontoret ändras så att VD för Ekerö Bostäder inte längre är tillika chef för fastighetskontoret.
2. Kommunstyrelsen beslutar att Miljö- och stadsbyggnadschefen utses till ny chef för fastighetskontoret.

Avvaktar med ställningstagande

Gunilla Lindberg (L) avvaktar med ställningstagande till Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Reservation

Hanna Svensson (S) och Carl Ståhle (MP) reserverar sig.

Sammanfattning

I september 2014 skapades en samarbetsorganisation mellan kommunens fastighetskontor och AB Ekerö Bostäder. VD för AB Ekerö Bostäder blev då tillika chef för kommunens fastighetskontor. Motivet för samarbetsorganisationen var främst att knyta de båda organisationerna närmare varandra och bygga upp ett tätare samarbete

Sedan inrättandet av denna samarbetsorganisation har det byggts upp ett tätare samarbete mellan Ekerö Bostäder och kommunen. Exempelvis att bolagets VD numera är med i kommundirektörens ledningsgrupp och deltar där i utvecklingen av kommunkoncernen. Förutsättningarna finns nu på plats för att bevara och utveckla det goda samarbetet även om chefskapet separeras mellan Ekerö Bostäder och fastighetskontoret.

Sedan VD för Ekerö Bostäder avslutade sin anställning har enligt delegationsbeslut 2016-11-16 miljö- och stadsbyggnadschefen varit tillförordnad chef för fastighetskontoret. Denna lösning har fungerat väl under snart sex månader och för att få en bra och effektiv organisation är nu förslaget att miljö- och stadsbyggnadschefen permanent blir chef även för fastighetskontoret.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Att organisera på det föreslagna sättet ligger helt i linje med SKL:s förslag på organisation för den här typen av verksamheter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Ändring av organisation angående Chef för fastighetskontoret
- SKL:s organisationsförslag sid 12 i "Jäv och beroende. Enkät om miljö- och hälsoskydd i kommunerna 2011"

Expedieras till

Fastighetskontoret
AB Ekerö Bostäder



RESERVATION

(170502)

Angående ”Ändring av organisation angående Chef för fastighetskontoret”

Dnr KS14/112

Socialdemokraterna är mycket skeptiska till att Miljö- och stadsbyggnadschefen får uppdraget som chef för fastighetskontoret. Vi skulle istället vilja se att vi har en renodlad tjänst som stadsarkitekt för att skapa rätt förutsättningar för personalen på stadsbyggnadskontoret och medborgarna. Ekerö kommun växer och det är ett hårt tryck både från privat och kommunalt håll att utveckla och bygga i kommunen. Vi anser att det är helt fel riktning att gå när man väljer att skapa ett chefsled till och utse en chef för kommunens stadsbyggnad, miljö och fastighetskontor. Detta är inte kommunalekonomiskt försvarbart i en liten kommun som Ekerö.

Byggnadsnämnden är en myndighetsutövande nämnd med ansvar för detaljplaner, bygglov, strandskydd, obligatorisk ventilationskontroll, trafikfrågor, kart- och mättningsfrågor samt kommunens GIS. I alla ärenden där fastighetskontoret är kund till stadsarkitektkontoret kan inte den högst ansvarige chefen vara delaktig i handläggningen på grund av jäv. Det framgår tydligt att chefen genom den jävssituation som uppstår inte kan delta i någon form av rådgivning eller handläggning för personalen som arbetar på förvaltningen tillhörande de myndighetsutövande nämnderna enligt KL 6 kap 25 §.

En förtroendevald eller en anställd hos kommunen är jävig om ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han själv är knuten till. I propositionen till kommunallagen (Prop. 2002/03:54) anges att: ”Det bör tydligt anges att jäv föreligger om drift och tillsyn över kommunal verksamhet utövas av samma nämnd eller av samma personer inom förvaltningen”.

I utdrag ur kommentarerna till KL anges att jävsreglerna ska tillämpas vid handläggning av ärenden hos nämnderna. Jävet gäller i fråga om all handläggning, inte bara sådana ärenden som innefattar myndighetsutövning. I begreppet handläggning ingår momenten utredning, beredning, föredragning och beslutsfattande samt även besluts verkställande.

I praktiken innebär det att det inte kommer att gå att konsultera den högst ansvarige chefen i någon del hos personalen eftersom det då uppstår en jävssituation. Om någon annan på kommunkontoret behöver konsultera stadsbyggnadschefen i en fråga där fastighetskontoret är kund uppstår också en jävssituation. Det är en ohållbar situation för alla parter.

Kommunen exponerar sig också för en överhängande risk att bli ersättningskyldig i fall av överklagande av ärende där jäv misstänks och den prövande rättsinstansen dömer till förmån för den klagande.

Socialdemokraterna genom

Hanna Svensson, oppositionsråd

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 61

Motion för remittering - Arbetskläder till förskolans personal (KS17/76)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till Barn- och utbildningsnämnden för beredning.

Beslutsunderlag

- §39 KF Motion - Arbetskläder till förskolans personal
- Motion - Arbetskläder till förskolans personal

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 62

Motion för remittering - Paustillstånd Erskinesalen (KS17/77)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till Miljönämnden för beredning.

Beslutsunderlag

- §40 KF Motion - Paustillstånd Erskinesalen
- Motion - Paustillstånd Erskinesalen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 63

Motion för remittering - Medborgardialog (KS17/78)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till Kommunledningskontoret för beredning.

Beslutsunderlag

- §41 KF Motion - Medborgardialog
- Motion - Medborgardialog

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 64

Motion för remittering - En hållbar demokrati som bygger på delaktighet och jämlikt inflytande (KS17/79)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till Kommunledningskontoret för beredning.

Beslutsunderlag

- §42 KF Motion - En hållbar demokrati som bygger på delaktighet och jämlikt inflytande
- Motion - En hållbar demokrati som bygger på delaktighet och jämlikt inflytande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 65

Motion för remittering - Hållbara resor med nödvändig infrastruktur (KS17/80)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar motionen till Kommunledningskontoret för beredning.

Beslutsunderlag

- §43 KF Motion – Hållbara resor med nödvändig infrastruktur
- Motion – Hållbara resor med nödvändig infrastruktur

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 66

Kommunstyrelsens ordförande informerar

Beslut

Arbetsutskottet noterar informationen.

- Krisledningen fungerade väl under terrorattentatet den 7 april.
 - Arbetsutskottets sammanträde den 14 juni flyttas till måndagen den 12 juni kl. 13.
 - Ordförande kommer att skicka ut ett förslag om politikervandring den 12 maj likt den som ägde rum föregående år.
-

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 67

Kommundirektören informerar

Beslut

Arbetsutskottet noterar informationen.

- Ledningsgruppen lanserar idag tävlingen Årets idémakare där Ekerös medarbetare kan bidra med idéer för att vara med och framtidsutveckla kommunen.
 - Ekerö civilförsvarsförening kommer att hålla utbildning i krisberedskap i Tappströmskolan och Stenhamraskolan under vecka 19.
-