



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Colosseum kl. 14:00-15:55

Beslutande ledamöter Ove Wallin (C) (vice ordförande)
Sivert Åkerljung (KD)
Hanna Svensson (S) (2:e vice ordförande)
Fredrik Ohls (L)
Desirée Björk (Ö)
Jimmy Fors (SD)
Johan Elfver (M) (ordförande)

Övriga närvarande Christina Hedberg
Jytte Grundberg
Karoline Sandar
Katinka Madsen §89, §94
Sara Gahm §§90-92

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2022-09-12

Underskrifter

Sekreterare

.....
Karoline Sandar

Ordförande

.....
Johan Elfver (M)

Justerande

.....
Hanna Svensson (S)



Kommunstyrelsens arbetsutskott

ANSLAG/BEVIS

Organ

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdes
datum

2022-09-06

Protokollet
omfattar
paragraferna

§§89-94

Datum för anslags
uppsättande

2022-09-13

Datum för
anslags
nedtagande

2022-10-05

Underskrift

.....
Karoline Sandar

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunkansliet

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ÄRENDELISTA

- § 89 Resultatindikation per juli 2022
- § 90 Fastighetsreglering del av Hovgården 3:4
- § 91 Nyttjanderättsavtal med Sjöfartsverket avseende fyren på Estbröte
- § 92 Tillägg till markavtal för fiberledningar Global Connect AB
- § 93 Kommunstyrelsens ordförande informerar
- § 94 Kommundirektören informerar

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 89

Resultatindikation per juli 2022 (KS22/14)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att notera att Ekerö kommuns positiva ekonomiska resultat för perioden är 91,4 mnkr samt prognos årets resultat 72,5 mnkr och prognos resultat efter balanskravsjusteringar 69,9 mnkr.

Sammanfattning

Det ekonomiska resultatet för innevarande år till och med utgången av juli månad är positivt med 91,4 mnkr (8,2 %). Det överstiger budgeterat resultat för perioden med 70,3 mnkr. Främst en följd av att verksamhetens kostnader understiger perioden budget genom en mix av framflyttade kostnader, högre externa intäkter och statsbidrag för perioden och lägre volymer men även viss brist i periodisering av budget. Skatteintäkterna 1 119 mnkr är 12,2 mnkr högre än budget, en effekt av högre tillväxt i rikets skatteunderlag än antagande i budget. Finansnettot är positivt 1,3 mnkr för perioden med högre intäkter genom utdelning och lägre räntekostnad på pensioner.

Ekerö kommuns prognos driftredovisning bedöms vid utgången av år 2022 till positivt resultat 72,5 mnkr, 3,8 % jämfört budgeterat resultat 30,7 mnkr, 1,6 %. En positiv avvikelse med 41,9 mnkr. Avgörande för resultatet är 29,5 mnkr högre skatteintäkter baserad på SKR:s bedömning i slutet av augusti om en än högre tillväxt i rikets skatteunderlag. Resultatet påverkas även positivt av 13,4 mnkr lägre verksamhetskostnader.

Prognos resultat med avdrag från försålda anläggningstillgångar – balanskravsjusterat – uppgår till 69,9 mnkr, 3,6 %.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Resultatindikation per juli 2022
- Bilaga Tabell Resultatindikation per juli 2022

Expedieras till

Revisorerna
Kommundirektör
Ekonomichef

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 90

Fastighetsreglering del av Hovgården 3:4 (KS22/220)

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att försälja del av fastigheten Hovgården 3:4 genom fastighetsreglering till Hovgården 3:22.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger Mark- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna överenskommelsen om fastighetsreglering.

Sammanfattning

Ekerö kommun har tagit fram ett förslag till fastighetsreglering som Ekerö Bostäder godkänt innebärande att del av fastigheten Hovgården 3:4, som ägs av kommunen, genom fastighetsreglering överförs till Hovgården 3:22, som ägs av Ekerö Bostäder. Kommunen ansöker om fastighetsreglering. Samtliga kostnader förknippade med fastighetsregleringen och lantmäteriförrättningen bekostas av Ekerö Bostäder AB. För fastighetsregleringen utgår en ersättning om 1 200 000 kronor till Ekerö kommun så som fastighetsägare till Hovgården 3:4. Beloppet är fastställt genom opartisk värdering.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Fastighetsreglering del av Hovgården 3:4
- Överenskommelse om fastighetsreglering med tillhörande bilagor
- Värdeutlåtande Fastigheten Ekerö Hovgården 3:4, del av

Expedieras till

Mark- och exploateringsenheten
Ekerö Bostäder AB

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 91

Nyttjanderättsavtal med Sjöfartsverket avseende fyren på Estbröte (KS22/239)

Beslut

Kommunens arbetsutskott godkänner nytt nyttjanderättsavtal med Sjöfartsverket för bibehållande, underhåll och skötsel av fyren på ön Estbröte

Sammanfattning

Ärendet omfattar ett förslag till nytt nyttjanderättsavtal med Sjöfartsverket för att bibehålla, underhålla och sköta fyren på ön Estbröte. Det tidigare avtalet mellan Ekerö kommun och Sjöfartsverket för samma ändamål gick efter 25 år ut 2022-06-30. Ersättningen var då 1000 kr för hela nyttjanderättsperioden.

Fyren är en samhällsviktig anläggning och bör finnas av sjösäkerhetsskäl vilket gör att Sjöfartsverket fortsatt är i behov av tillgång till marken runt fyren. Mark- och exploateringsenheten har under våren tillsammans med Sjöfartsverket tagit fram ett nytt avtal för fyren. Förslaget innebär en ny avtalsperiod om 20 år med en summa på totalt 12 000 kr för hela nyttjanderättsperioden.

Beslutsunderlag

- TJUT nytt nyttjanderättsavtal för fyren Estbröte
- Ekebyhov 1.1 - Nyttjanderättsavtal för fyren Estbröte , 2022-07-01, Ej påskrivet av kommunen

Expedieras till

Mark- och Exploateringsenheten
Sjöfartsverket

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 92

Tillägg till markavtal för fiberledningar Global Connect AB (KS21/26)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner tilläggsavtal för markavtal för fiberledningar med Global Connect AB.

Sammanfattning

Ärendet omfattar förslag på tilläggsavtal för fiberledning till tidigare tecknat markavtal med Global Connect AB. Ersättning och taxa följer befintligt avtal. Utgår ingen ersättning för tillägget utan ingår i befintligt avtals taxa, se KS21/26-1, som bestäms per den 31 december varje år baseras på 1 kr/per antalet invånare.

Beslutsunderlag

- TJUT - Tilläggsavtal för fiber för Global Connect
- Stockby 1.298 - Tilläggsavtal för ny dragning

Expedieras till

Mark- och exploateringsenheten
Global Connect AB

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 93

Kommunstyrelsens ordförande informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 94

Kommundirektören informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Paragrafen är justerad.