



Kommunstyrelsens
sambandsbyggnadsutskott

Plats och tid	Colosseum kl. 14:30-16:35
Beslutande ledamöter	Fredrik Sirberg (S) (vice ordförande) Fredrik Ohls (L) (ordförande) Sivert Åkerljung (KD) §§75-78 Ove Wallin (C) Jimmy Fors (SD) Arnulf Langlet (M) ersätter Frida Tamker (M) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Tommie Eriksson Åsa Bergsten Emma Sannemo §§75-76 Cecilia Moar §§76-77 Emma Embretsen §78 Therese Holm §86 Niklas Ernback (KD) §§77-78
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2023-12-12
Underskrifter	
Sekreterare Carl Pålsson
Ordförande Fredrik Ohls (L)
Justerande Jimmy Fors (SD)



Kommunstyrelsens
sambhallsbyggnadsutskott

ANSLAG/BEVIS

Organ

**Kommunstyrelsens
sambhallsbyggnadsutskott**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdes
datum

2023-12-12

Protokollet
omfattar
paragraferna

§§75-86

Datum för anslags
uppsättande

2023-12-13

Datum för
anslags
nedtagande

2024-01-04

Underskrift

.....
Carl Pålsson

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunkansliet

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

ÄRENDELISTA

- § 75 Upphandling av ramavtal avseende beläggningsarbeten
- § 76 Tilldelning – upphandling av byggtreprenad av Birkaskolan
- § 77 Paviljonguppställningar Ekebyhovskolan och Birkaskolan - inriktningsbeslut
- § 78 Planprioritering 2024
- § 79 Motionssvar - Upprätta ställplatser för husbilar och husvagnar - KF 2022-11-08 (Ö)
- § 80 Motionssvar - Uppsättning av parksoffor efter gångvägar och motionsspår - KF 2022-11-08 (Ö)
- § 81 Motionssvar - Belysning vid Birkaskolan - KF 2022-11-08 (Ö)
- § 82 Motionssvar - Instiftande av ett slags Kommunkort för lokaltrafik inom Ekerö - KF2023-04-24 (Ö)
- § 83 Motionssvar - Bad för hundar under badsäsong - KF 2022-11-08 (Ö)
- § 84 Motionssvar - Uppsättning av fler papperskorgar - KF 2022-11-08 (Ö)
- § 85 Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts ordförande informerar
- § 86 Förvaltningen informerar

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 75

Upphandling av ramavtal avseende beläggningsarbeten (KS23/330)

Beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott fastställer upphandlingsdokumenten.
2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Upphandlingen avser ramavtal för beläggningsarbeten inom Ekerö kommun.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - upphandlingsdokument - upphandling av ramavtal avseende beläggningsarbeten
- 1. Ramavtal, utkast
- 9.1 Administrativa föreskrifter
- 10.1 Mängdförteckning
- 13.2 Bilaga 1 - Arbetsrättsliga villkor för väg- och banarbeten
- 13.3 Bilaga 2 - Formulär för egenrapportering
- 13.4 Bilaga 3 - Exempel åtgärdsplan
- 13.5 Trafikverkets tekniska krav för arbete på väg, TDOK_2012-86
- 13.6 Trafikverkets tekniska råd för arbete på väg, TDOK2012-88
- 13.8 Referensformulär

Expedieras till

Upphandlingsenheten
Tekniska enheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 76

Tilldelning – upphandling av byggtreprenad av Birkaskolan (KS23/53)

Beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att tilldela kontrakt till Lindesbergs Bygg AB, org. nr 556739–7376.
2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Ekerö kommun genomför en upphandling avseende uppförande av skola och skolgård med mera inom fastigheten Ekebyhov 1:391, Ekerö kommun.

Upphandlingen annonserades och upphandlingsdokumenten gjordes tillgängliga 2023-10-17. Sista anbudsdag var 2023-11-17. Anbudstiden var således 32 dagar. I upphandlingen inkom totalt två (2) anbud.

Beslutsunderlag

- Anonymiserat - tjänsteutlåtande - upphandling av byggtreprenad av Birkaskolan

Expedieras till

Upphandlingsenheten
Fastighetsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 77

Paviljonguppställningar Ekebyhovskolan och Birkaskolan - inriktningsbeslut (KS23/398)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

1. Kommunstyrelsen beslutar att ge Stadsbyggnadsförvaltningen i samverkan med Barn- och utbildningsförvaltningen i uppdrag att skyndsamt utreda och föreslå evakueringslokaler (som kan vara inom permanent eller tillfälligt bygglov) tillsammans med en kostnadsbedömning för Ekebyhovsskolans paviljonguppställning P2 och Birkaskolans paviljonguppställning.
2. Birkaskolans paviljonger utreds och kostnadsbedöms för permanent bygglovsansökan.
3. Kommunstyrelsen beslutar att ge Stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att säga upp hyresavtalen avseende Birkaskolans paviljonguppställning och Ekebyhovskolans paviljonguppställning P2.

—

Avvaktar med ställningstagande

Arnulf Langlet (M) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

—

Ajournering

Mötet ajourneras i 15 minuter på begäran av ordföranden (L).

Sammanfattning

Birkaskolans och Ekebyhovsskolans verksamheter är beroende av paviljonguppställningar vars tidsbegränsade bygglov löper ut under juni 2024 och inte kan förlängas. Båda dessa verksamheter planeras att flytta in i nybyggda skollokaler under hösten 2025.

De paviljonger som behöver avetableras innan de nya skolbyggnaderna är klara för inflyttning är Birkaskolans paviljonguppställning och Ekebyhovskolans paviljonguppställning P2. Evakuering av verksamheterna föreslås genomföras till befintligt fastighetsbestånd eventuellt i kombination med inhyrda lokaler. Detta innebär omfattande verksamhetspåverkan och att obudgeterade verksamhetsanpassningar av lokaler krävs. Förslaget kan även innebära konsekvenser för andra verksamheter än Ekebyhovskolan och Birkaskolan.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Paviljonguppställningar Ekebyhovskolan och Birkaskolan - inriktningsbeslut
- PM - Paviljonguppställningar Ekebyhovskolan och Birkaskolan - inriktningsbeslut

Expedieras till

Fastighetsenheten
Barn- och utbildningsförvaltningen

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 78

Planprioritering 2024 (KS23/362)

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att samtliga detaljplaner i bilaga 1 får startas i den prioriteringsordning som de är listade i bilaga 1 samt helt eller delvis finansieras av KS resurs för detaljplan.
2. Kommunstyrelsen beslutar att samtliga detaljplaner i bilaga 2, som beställts av en extern exploatör, där planuppdrag en gång givits, får fortsätta under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner/har godkänt kravspecifikation i de enskilda ärendena samt att nytt planavtal tecknas där det framgår att kommunens kostnader för planarbetet ska finansieras av exploatören.
3. Kommunstyrelsen beslutar att samtliga detaljplaner i bilaga 2, som beställts av en extern exploatör, där positivt planbesked beslutats, får startas upp, under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner kravspecifikation i de enskilda ärendena samt att planavtal tecknas där det framgår att kommunens kostnader för planarbetet ska finansieras av exploatören.

Avvaktar med ställningstagande

Arnulf Langlet (M) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Varje år ska kommunstyrelsen besluta vilka detaljplaneuppdrag som ska prioriteras under nästkommande år. Förslaget till prioritering av detaljplaneuppdrag som beställs och finansieras av kommunstyrelsen återges i bilaga 1. Utöver dessa detaljplaner ska kommunstyrelsen prioritera vilka detaljplaner som ska handläggas som beställts och finansieras av extern exploatör. För år 2024 föreslås samtliga detaljplaner, i bilaga 2, få startas eller fortgå som tidigare har fått planuppdrag eller positivt planbesked genom att planerna drivs som exploatörsdrivna detaljplaner. För att kunna styra detaljplaneverksamheten mot budget behöver nya planavtal tecknas i de fall där gamla underfinansierade planavtal redan finns med exploatören.

Beslutsunderlag

- Planprioritering 2024
- Bilaga 1
- Bilaga 2

Kommunstyrelsens
sambällsbyggnadsutskott

- Bilaga 3.1-3.4
- Bilaga 4

Expedieras till

Stadsbyggnadskordinator, Planeringsenheten

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 79

Motionssvar - Upprätta ställplatser för husbilar och husvagnar - KF 2022-11-08 (Ö) (KS22/323)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Avvaktar med ställningstagande

Arnulf Langlet (M) och Jimmy Fors (SD) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Medan intentionen bakom Öpartiets förslag är intressant, finns det för närvarande vissa praktiska och ekonomiska hinder som gör att förslaget inte är genomförbart i sin nuvarande form. Däremot tas Öpartiets idéer eventuellt med i framtida planläggning och eventuella förändringar av nuvarande kommunala anläggningar.

Beslutsunderlag

- §158 KSau Motion för återremittering - Upprätta ställplatser för husbilar och husvagnar - KF 2022-11-08 (Ö)
- §72 KF Motionssvar - Upprätta ställplatser för husbilar och husvagnar - KF 2022-11-08 (Ö)
- Motionssvar Ställplatser
- Motionssvar; Upprätta ställplatser för husbilar och husvagnar
- Motion - Upprätta ställplatser för husbilar och husvagnar - KF 2022-11-08 (Ö)

Expedieras till

Öpartiet

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
sambällsbyggnadsutskott

§ 80

Motionssvar - Uppsättning av parksoffor efter gångvägar och motionsspår - KF 2022-11-08 (Ö) (KS22/321)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Avvaktar med ställningstagande

Arnulf Langlet (M) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Eftersom arbetet redan är på gång och utförs så anses motionen besvarad.

Beslutsunderlag

- §155 KSau Motion för återremittering – Uppsättning av parksoffor efter gångvägar och motionsspår – KF 2022-11-08 (Ö)
- §77 KF Motionssvar - Uppsättning av parksoffor efter gångvägar och motionsspår - KF 2022-11-08 (Ö)
- Motionssvar Uppsättning av parksoffor efter gångvägar och motionsspår
- Svar på motion - Parksoffor nov23
- Motion - Uppsättning av parksoffor efter gångvägar och motionsspår - KF 2022-11-08 (Ö)

Expedieras till

Öpartiet

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 81

Motionssvar - Belysning vid Birkaskolan - KF 2022-11-08 (Ö) (KS22/403)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Eftersom Birkaskolan inom kort kommer att avetableras från platsen föreslås att ljussättningen av den allmänna platsen planeras i sitt nya sammanhang därefter. Därför anses motionen besvarad.

Beslutsunderlag

- §157 KSau Motion för återremittering - Belysning vid Birkaskolan - KF 2022-11-08 (Ö)
- §76 KF Motionssvar - Belysning vid Birkaskolan - KF 2022-11-08 (Ö)
- Motionssvar Belysning vid Birkaskolan
- Svar på motion - Belysning vid Birkaskolan - KF 2022-11-08 (Ö)(189542) (0).doc
- Motion - Belysning vid Birkaskolan - KF 2022-11-08 (Ö)

Expedieras till

Öpartiet

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 82

Motionssvar - Instiftande av ett slags Kommunkort för lokaltrafik inom Ekerö - KF2023-04-24 (Ö) (KS23/185)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Sammanfattning

Medan intentionen bakom Öpartiets förslag kan vara positiv, finns det betydande praktiska och ekonomiska hinder som gör att förslaget inte är genomförbart i sin nuvarande form. Det är därför inte lämpligt att gå vidare med detta förslag.

Beslutsunderlag

- §121 KSau Motion för överlämning - Instiftande av ett slags Kommunkort för lokaltrafik inom Ekerö - KF 2023-04-24 (Ö)
- Motionssvar Instiftande av ett slags kommunkort för lokaltrafik inom Ekerö – kopiera
- Svar på motion - Kommunkort för kollektivtrafiken nov23
- Motion - Instiftande av ett slags Kommunkort för lokaltrafik inom Ekerö - KF2023-04-24 (Ö)

Expedieras till

Öpartiet

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 83

Motionssvar - Bad för hundar under badsäsong - KF 2022-11-08 (Ö) (KS22/329)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Eftersom det redan idag finns många möjligheter för hundar att bada inom kommunen föreslår vi att motionen skall anses besvarad.

Beslutsunderlag

- §156 KSau Motion för återremittering – Möjliggöra bad för hundar under badsäsongen - KF 2022-11-08 (Ö)
- §75 KF Motionssvar - Bad för hundar under badsäsong - KF 2022-11-08 (Ö)
- Motionssvar Möjliggöra bad för hundar under badsäsong
- Svar på motion - Hundbad nov23
- Motion - Bad för hundar under badsäsong - KF 2022-11-08 (Ö)

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 84

Motionssvar - Uppsättning av fler papperskorgar - KF 2022-11-08 (Ö) (KS22/322)

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Avvaktar med ställningstagande

Arnulf Langlet (M) och Jimmy Fors (SD) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Vi tackar Ö-partiet för motionen. Eftersom arbetet med uppsättning av fler papperskorgar de senaste åren har ökat rejält och att kursen fortsätter så, inte minst i samband med kraven på ökad sopsortering senast 2027, föreslår vi att motionen skall anses besvarad.

Beslutsunderlag

- §154 KSau Motion för återremittering – Uppsättning av fler papperskorgar – KF 2022-11-08 (Ö)
- §74 KF Motionssvar - Uppsättning av fler papperskorgar - KF 2022-11-08 (Ö)
- Motionssvar Uppsättning av fler papperskorgar
- Svar på motion - Papperskorgar nov23
- Motion - Uppsättning av fler papperskorgar - KF 2022-11-08 (Ö)

Expedieras till

Öpartiet

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 85

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts ordförande informerar

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen.

Paragrafen är justerad.

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

§ 86

Förvaltningen informerar

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen.

Paragrafen är justerad.