

Näringslivsrådet

Plats och tid

Ekebyhovs Slott kl. 15:00-17:00

Övriga närvarande

Ingemar Hertz (M) (ordförande)
Lena Samuelsson (KD) (vice ordförande)
Mats Ahlbom (M)
Ove Wallin (C)
Gunnar Pihl (L)
Carl Ståhle (MP)
Joakim Becker (Mälaröarnas Företagarförening)
Christin Blomberg (SELMA kvinnligt nätverk)
Thorbjörn Rönnlund (Ekerö centrums företagarförening)
Katarina Törnell (Företagarna Sundbyberg-Ekerö)
Bo Öhlin (Ekerö Nyföretagarcentrum)
Adam Reuterskiöld (M)
Stefan Pellén (Näringslivschef)
Arnulf Langlet (M) (Byggnadsnämndens ordförande) §9

**Protokollet omfattar
paragraferna**

§§8-14

Justeringens plats och tid**Förvaringsplats för
protokollet**

Kansliet

UnderskrifterSekreterare
Merete PalmbergOrdförande
Ingemar Hertz (M)Justerande
Bo Öhlin (Nyföretagarcentrum)

Näringslivsrådet

ÄRENDELISTA

- § 8 Föregående protokoll
- § 9 Besök av Byggnadsnämndens ordförande
- § 10 Valfrågor i snabb takt
- § 11 "Butiksdöden" i Ekerö Centrum, vad kan göras?
- § 12 Näringslivschefen informerar
- § 13 Övriga synpunkter och frågor
- § 14 Nästa möte

Näringslivsrådet

§ 8

Föregående protokoll

Sammanfattning

Mötesprotokollet från Näringslivsrådets sammanträde den 22 februari 2018 godkänns och läggs till handlingarna.

Näringslivsrådet

§ 9

Besök av Byggnadsnämndens ordförande

Sammanfattning

Byggnadsnämndens ordförande, Arnulf Langlet (M), tillträdde 1 januari 2017. Den första tiden gick åt till att lära sig verksamheten, därefter tänka nytt, effektivisera och förändra.

- De har börjat digitalisera ärenden. I dag finns inget bra system för vad som krävs till ett bygglov, men e-tjänsten ska byggas ut.
- Byggnadsreglerna är hårt reglerade med litet utrymme för att förenkla, men förhandsbeskeden har ökat.
- Byggnadsnämnden och politiken i Ekerö vill att folk ska komma till Ekerö och det är stora förändringar på gång runtom i kommunen. I Ekerö Centrum, Svanhagen och på Träkvista Torg planeras för bygge. Ekerö Strand är den största planen någonsin i Ekerö med ca 500 bostäder.

Allt detta ställer stora krav på plan/bygglovssidan. Det har anställts flera personer, men det kan behövas fler.

- I dag har byggsidan en handläggningstid på 20 dagar, på plansidan något längre.
- Stadsbyggnadskontoret har 2 handläggare som är dedikerat till företagsärenden. En (1) person arbetar enbart mot "svartbyggen".
- Det finns en lista på 65 önskemål om planer, men listan måste prioriteras utifrån vilka som är viktigast. Detta beslutas på KS (kommunstyrelsen). Kommunen har ett ansvar att detta sker varsamt.

Näringslivsrådet

§ 10

Valfrågor i snabb takt**Sammanfattning**

- Hur kan politiken bidra till ökad marktillgänglighet för både nya och etablerade företag?
Översiktsplanen har tagit fram flera företagsområden. I centralare delar är det butiksytor och i flera andra områden är det industrilokaler. Etableringen av Skå industriområde har dragit ut på tiden. I Svanhagen planeras också större butiksytor.
Det ligger inte i Ekerö kommuns (EK) strategi att köpa mark. EK vill inte vara stor markägare och exploatera mark.
- Vad kan politiken göra för att förbättra dialogen mellan politiker och lokala företagare?
I denna fråga arbetas det på flera fronter. Adam Reuterskiöld (M) och näringslivschefen besöker företag varje vecka.
Arrangemang som "Maktkampen" (en valdebatt arrangerad av organisationen "Företagarna" under våren) är bra, men det kom inte så många och frågan är hur intresserade företagarna är att delta? Det behöver komma fler på denna typ av träffar. Företagsorganisationerna i kommunen arrangerar gärna fler möten och då kommer även våra förtroendevalda dit om de blir inbjudna.
Den 21 augusti arrangerar "Företagarna" en valdebatt på en frukostträff på Ekebyhovs slott. Adam R har haft "öppna luncher" på Ekebyhovs slott, men intresset har varit lågt.
Frågan är vad företagarna vill? Arrangera något nytt eller repetera det som redan finns på fler tillfällen? Kan flera organisationer gå ihop och arrangera träffar tillsammans?
- Busslinje Ekerö-Huddinge?
Alla partier vill detta, men det krävs en ombyggnation av färjeläget på Slagsta-sidan då vägen upp från färjerampen i dag är för brant.
- Nockebybrons problem och breddningen av 261'an
En upphandling pågår. Trafikverket (TV) har lovat full framkomlighet under byggtiden, men erfarenheten säger att det kommer att bli bygg-stop. Olika lösningar behövs för att byggtiden ska föregå smidigt.
Angående att bron fastnat så är det TV som brustit i underhållet. Vägarna är dåliga och Ekerö kommun är mycket missnöjd.
Stockholm Stad har fortfarande inte upplåtit ena filen mellan Brommaplan och Nockebybron) till att enbart trafikeras av buss i rusningstrafik.

Näringslivsrådet

§ 11

"Butiksdöden" i Ekerö Centrum, vad kan göras?**Sammanfattning**

Det finns en helhetstanke kring utbyggnaden av Ekerö Centrum (EC) som är mycket bra enligt Ekerö Centrumförening (som organiserar företagarna i centrum), men de har många frågetecken kring utbud, tillgänglighet och trygghet.

Butiksdöden är inte där än, men det går sämre för fler av företagen. Små bysamhällen kommer att överleva, det gäller bara att hitta rätt utbud. De stora (ICA, Systembolaget, Apoteket) klarar sig alltid men flera små aktörer har lönsamhetsproblem. Butiksräknare har visat färre besökare.

I dag har affärerna en regel kring öppettider att de måste minst ha öppet till 18.30 på vardagar, men dessa borde utökas med tanke på att många sitter länge i köer för att tas sig hem till öarna och kanske vill handla senare än 18.30.

- **Utbudet:**
Det saknas flera branscher. Detta kan inte styras av föreningen, men de kan försöka påverka ägarna. Det är viktigt med "rätt" butiker", vad vill kunderna ha? I dag har EC ingen tydlig avsändare, många vet inte vad EC är. Föreningen har en dröm om etablering av ett "O'Learys" (med bowling), en HM-butik och en Clas Ohlson-butik.
Ombyggnationen av EC framöver kommer att ge en bredare butiksmix då antalet butiksfastigheter ökar.
- **Tillgänglighet:**
Då det är svårt med parkering har besöken blivit färre i antal. Internet med sin näthandel och Bromma Blocks är stora konkurrenter. Många hittar inte till garagen eller vågar inte parkera där. En del av marken ägs av kommunen och övriga delar av Elisby Fastigheter AB och Wallenstam. Hur ser samarbetet och framtiden ut?
- **Snyggt & Tryggt**
Att ha det städat och snyggt är viktigt. Trasiga saker måste åtgärdas direkt. Det har skett några incidenter i vintras och snatterierna har ökat. Säkerhet med kameraövervakning bör prioriteras. Kan det ordnas skärmar med rörliga bilder på fasaderna?

Näringslivsrådet

§ 12

Näringslivschefen informerar

Sammanfattning

- Svenskt Näringslivs ranking:
Svenskt Näringslivs ranking över företagsklimatet i Sverige släpps den 15 maj. Samma dag arrangeras ett frukostmöte på Ekebyhovs slott och då kommer Anna Wallin, regionchef på Svenskt Näringsliv, och presenterar rankingen.
- NKI-rankingen:
Ekerö kommun är tillsammans med många kommuner i vår region av Sverige, totalt 53 kommuner, medlemmar i kommunnätverket SBA (Stockholm Business Alliance). Området sträcker sig norrut till Gävle, söderut till Nynäshamn och västerut till Örebro. Den 2 maj släpps deras årliga NKI-ranking som tar temperaturen på kommunernas myndighetsarbete.
- Näringslivsdagen:
Den 14 november arrangeras nästa Näringslivsdag på Sånga-Säby.
- Frukostmöte:
Nästa frukostmöte är den 15 maj på Ekebyhovs slott.

Näringslivsrådet

§ 13

Övriga synpunkter och frågor

Sammanfattning

- Många företag är mycket irriterade över de elavbrott som varit i Ekerö den senaste tiden. Utan el fungerar inte kassaapparater, kylar etc och de har fått stänga vilket medfört till minskade intäkter.
- Nyföretagarcentrum har en "reklamjingel" i radion (101, 4 - Radio Viking).

Näringslivsrådet

§ 14

Nästa möte

Sammanfattning

Nästa Näringslivsråd blir den 11 oktober 2018 kl 15.00.