

Johannes Pålsson  
Chef barn och utbildning  
Johannes.palsson@ekero.se

Barn- och utbildningsnämnden

## Remissvar - Detaljplan för Närlunda trädgård

Dnr BUN16/137

### Förslag till beslut

1. Barn- och utbildningsnämnden antar yttrande 2016-11-02 avseende Detaljplan för Närlunda trädgård, och överlämnar yttrandet till Stadsarkitektkontoret.
2. Barn- och utbildningsnämnden ger ordförande i uppdrag att underteckna remissvaret.

### Sammanfattning av ärendet

Stadsarkitektkontoret har remitterat Detaljplan för Närlunda trädgård till bland andra Barn- och utbildningsnämnden för yttrande. Planområdet är beläget intill Ekerövägen och utgörs av i huvudsak fastigheter där handelsträdgård tidigare har bedrivits och omfattar ca 2,3 hektar. Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för ny bostadsbebyggelse i form av radhus, samt att bevara och förbättra grönytor inom planområdet.

Eventuella synpunkter ska vara Stadsarkitektkontoret tillhanda senast 19 oktober 2016. Barn- och utbildningsnämnden har begärt anstånd och fått förlängd svarstid till efter Barn- och utbildningsnämnden sammanträde 10 november.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2016-11-02

Yttrande Detaljplan för Närlunda trädgård, 2016-11-02

Samrådshandlingar - Detaljplan för Närlunda trädgård (fastigheten Närlunda 5:2 m fl.)

## Ärendet

Stadsarkitektkontoret har upprättat detaljplan för att pröva förutsättningarna för ny bostadsbebyggelse i form av radhus. Detaljplanområdet är beläget i Närlunda i Ekerö tätort och avgränsas av Ekerövägen i öster, Lidlbutiken i söder, samt villabebyggelse i norr och väster. Förslaget på detaljplan har skickats ut på samråd till berörda nämnder, instanser och till allmänheten för synpunkter.

Av Plan- och genomförande beskrivning framgår att ”Tillkommande bebyggelse som detaljplanen föreslår bedöms inte påverka behovet av förskolor och skolor i sådan utsträckning att det föranleder ytterligare skola eller förskola.” Barn- och utbildningsnämnden anser dock att det är viktigt att flagga för att ökad bebyggelse, om än i liten skala, påverkar den totala kapaciteten och kan på så sätt komma att få konsekvenser för Ekerö kommuns skolkapacitet.

Barn- och utbildningsnämnden anser att det är positivt att man uppmärksammat ett antal åtgärder som syftar till högre trafiksäkerhet för skolbarn, så som planerat övergångställe där gående kan korsa Närlunda gårdsväg på ett säkert sätt för att ta sig till busshållplatsen vid Närlundavägen byggs. Även de belysta gång- och cykelvägar som har planerats i anslutning till planområdet ökar trafiksäkerheten för barn på väg till och från skola.

**Beslutet expedieras till**  
Stadsarkitektkontoret

Johannes Pålsson  
Chef barn och utbildning

Klara Löwenberg  
Nämndsekreterare