

Anders Anagrius
Integrationschef
08 124 57 192
anders.anagrius@ekero.se

Barn- och
utbildningsnämnden

Överföring av investeringsmedel till Tekniska nämnden avseende skolutbyggnad Sanduddens skola och Ekebyhovskolan

Dnr BUN17/116

Förslag till beslut

1. Barn- och utbildningsnämnden beslutar att föra över investeringsmedel om 2 000 tkr till Tekniska nämnden avseende skolutbyggnad av Sanduddens skola.
2. Barn- och utbildningsnämnden beslutar att föra över investeringsmedel om 2 000 tkr till Tekniska nämnden avseende skolutbyggnad av Ekebyhovskolan

Sammanfattning av ärendet

En förstudie som redovisade i Barn- och utbildningsnämnden 2016-09-22 innehöll förslag till om- och tillbyggnader av Sanduddens skola och Ekebyhovskolan. Sanduddens skola förslogs byggas ut från nuvarande 2 paralleller F-6 till 2 paralleller F-6 och 3 paralleller 7-9. För Ekebyhovskolan föreslogs om- och utbyggnad för 3 paralleller F-6. En översiktlig bedömning av förutsättningarna för 4 paralleller gjordes också.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-04-18 att Sanduddens skola byggs ut till en kommunalt driven grundskola med 2 paralleller i åk F-6 och 3 paralleller i åk 7-9.

Under början av 2017 har en kompletterande studie samt kalkyl gjorts för Ekebyhovsskolan. Den gjordes mot bakgrund av att den förstudie som redovisades i barn- och utbildningsnämnden 2016-09-22 behövde fördjupas, dels med avseende på behovet av ytterligare skolkapacitet och en 4:e parallell, dels med avseende på de befintliga skolbyggnadernas tekniska status.

Det arbete som gjorts inom ramen för förstudien för Sanduddens skola och den kompletterande studien av Ekebyhovskolan behöver nu studeras vidare i ett fördjupat programarbete. Programhandlingar tas fram som kan till ligga till grund för barn- och utbildningsnämndens beställning av investeringsprojekten till Tekniska

nämnden och framställa till Kommunstyrelsen om igångsättningstillstånd. Det är i enlighet med de nya riktlinjer som gäller för arbete med och beslutsordning för lokalinvesteringar enligt Kommunstyrelsens beslut i november 2016. Programarbetet med de fördjupningar som är nödvändiga uppskattas till 4 000 tkr för bägge skolorna och finanseras inom barn- och utbildningsnämndens investeringsbudget 2017 avsatta för skolkapacitet Sanduddens skola, 2 000 tkr, respektive skolkapacitet Ekebyhovskolan, 2 000 tkr. Medlen föreslås föras över till Tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2017-05-17

Ärendet

Barn och utbildningsnämnden beslutade 2016-02-11 att genomföra en förstudie av om- och utbyggnad av Sanduddens skola och Ekebyhovskolan. Bakgrunden var ett stort behov av utökad skolkapacitet. Förstudien (daterad 2016-08-25) redovisade för barn och utbildningsnämnden 2016-09-22.

Förstudien innehöll förslag till om- och tillbyggnader av bägge skolorna. Sanduddens skola förslogs byggas ut från nuvarande 2 paralleller F-6 till 2 paralleller F-6 och 3 paralleller 7-9. För Ekebyhovskolan föreslogs om- och utbyggnad till 3 paralleller F-6. En översiktlig bedömning av förutsättningarna för 4 paralleller i Ekebyhovskolan gjordes också.

2016-04-05 gav Kommunstyrelsen kommunledningskontoret i uppdrag att titta på hur en utbyggnad av Sanduddens skola bör ske och i vilken regi den ska byggas. Tre förslag togs fram och kommunstyrelsen behandlade ärendet 2016-11-29.

2017-04-04 beslutade kommunstyrelsen att återkalla det uppdrag om utbyggnad av Sanduddens skola som gavs 2016-11-29.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-04-18 att Sanduddens skola byggs ut till en kommunalt driven grundskola med 2 paralleller i åk F-6 och 3 paralleller i åk 7-9.

Under början av 2017 har en kompletterande studie samt kalkyl gjorts för Ekebyhovsskolan. Den gjordes mot bakgrund av att den förstudie som redovisades barn och utbildningsnämnden 2016-09-22 behövde fördjupas, dels med avseende på behovet av ytterligare skolkapacitet och en 4:e parallell, dels med avseende på de befintliga skolbyggnadernas tekniska status.

Studien visar dels kända brister som undermålig ventilation, fuktskador i befintligt kök och matsal samt att el och belysning behöver moderniseras. Därutöver konstaterades att en av huskropparna har direktverkande golvvärme och är i övrigt byggd på ett sätt som gör den dyr och komplicerad att bygga om. Energiåtgången i den delen är också bland de högsta i kommunens bestånd. Förslaget i förstudien har reviderats utifrån detta.

Mot bakgrunden av komplexiteten i att genomföra en ombyggnad enligt förstudien från 2016-08-25 har två alternativa förslag tagits fram. Ett som innebär en helt nybyggd skola, samt ett där nuvarande skolbyggnad för de yngre barnen rivs och en ny byggnad uppförs. I samtliga 3 alternativ skapas skolkapacitet för 4 paralleller F-6 samt särskola.

Att ersätta nuvarande Ekebyhovskolan med en helt ny skolbyggnad blir en mycket stor investering på ca.300 mnkr och som ska genomföras under samma tidsperiod som en stor investering görs i Sanduddens skola. En betydande del av nuvarande skola är dessutom ändamålenlig om än i behov av upprustning. Förvaltningen avser därför inte att gå vidare med det alternativet.

Det arbete som gjordes inom ramen för förstudien för Sanduddens skola och Ekebyhovskolans två alternativ som innebär olika grad av ombyggnad och nybyggnad behöver nu studeras vidare i ett fördjupat programarbete. Programhandlingar tas fram som kan till ligga till grund för barn- och utbildningsnämndens beställning av investeringsprojekten till Tekniska nämnden och framställan till Kommunstyrelsen om igångsättningstillstånd.

Det är i enlighet med de nya riktlinjer som gäller för arbete med och beslutsordning för lokalinvesteringar enligt Kommunstyrelsens beslut i november 2016.

Programarbetet med de fördjupningar som är nödvändiga uppskattas till 4 000 tkr för bägge skolorna och finanseras inom barn- och utbildningsnämndens investeringsbudget 2017 avsatta för skolkapacitet Sanduddens skola, 2 000 tkr, respektive skolkapacitet Ekebyhovskolan, 2 000 tkr. Medlen föreslås föras över till Tekniska nämnden.

Beslutet expedieras till
Tekniska nämnden

Johannes Pålsson
Chef barn och utbildning

Anders Anagrius
Integrationschef