

§ 93**Detaljplan för särskilt boende (del av fastigheten Stockby 4:50 m.fl.) i centrala Stenhamra - antagande**

Dnr KS10/158-214

Förslag till Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att detaljplanen för särskilt boende på fastigheten Stockby 4:50 m.fl. antas.

Sammanfattning av ärendet

Den 3 februari 2009 gav Kommunstyrelsen stadsarkitektkontoret i uppdrag att inleda planläggning av Söderströmska tomten i angränsning till centrumkvarteret i princip efter de riktlinjer som utarbetats i programarbetet för hela Stenhamra tätort. Kommunstyrelsen beslutade samtidigt att det särskilda boendet i Stenhamra i första hand ska lokaliseras till Söderströmska tomten. Den 19 januari 2010 beslutade Kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna programmet "Program för Söderströmska tomten med kringområde, fastigheterna Stockby 1:131, 4:50, och del av 1:298 m.fl." och ge stadsarkitektkontoret i uppdrag att arbeta vidare med plansamrådshandlingar. De beslutades vidare att detaljplanen, förutom det särskilda boendet, också ska möjliggöra för behovet av mellanboende för äldre samt andra samhällsfunktioner såsom hälso- sjukvård, apotek m.m. och att detaljplanens utbredning ska koncentreras till det särskilda boendet samt ett område omkring.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 27 mars 2012 beslutat att planarbetet ska fortsätta genom en uppdelning av detaljplanen där särskilt boende lokaliseras inom kommunens fastighet Stockby 1:298 och Stockby 4:50. Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2013-05-21 beslutat att godkänna utställningsförslag för detaljplan för särskilt boende på fastigheten Stockby 4:50 m.fl. i centrala Stenhamra samt att uppdra åt stadsarkitektkontoret att genomföra utställning. Planens syfte är att möjliggöra ny bebyggelse i form av ett särskilt boende med 64 platser gestaltat med utgångspunkt i Stenhamras karaktär.

Beslutsunderlag

Protokoll Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2013-09-05 § 122

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret, 2013-08-16

Planbeskrivning, 2013-08-12

Genomförandebeskrivning, 2013-08-12

Plankarta med bestämmelser och illustration, augusti 2013

Utställningsutlåtande, 2013-08-12

Justerandes signum



Anslagsdatum

2013-09-25

Utdragsbestyrkande