

§ 61**Exploateringsavtal för Brunna Handelsområde (del av Träkvista 1:7 m fl)**

Dnr KS14/106

Förslag till Kommunfullmäktige

- 1) Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige godkänna exploateringsavtal daterat 2014-04-30//05-06 mellan Ekerö kommun och NCC AB och AB L-E Lundberg avseende del av fastigheten Träkvista 1:7 m fl.
- 2) Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att ge Kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna avtalet.

Deltar ej i beslut

Krister Skånberg (MP) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Detta ärende redovisar förslag till exploateringsavtal avseende etablering av ett handelsområde i Brunna. NCC och Lundbergs är fastighetsägare och avser uppföra ett handelsområde. Etablering innebär att vissa VA-ledningar/diken måste flyttas. Planen innebär även att en allmän parkering med plats för återvinningsstation medges. Kommunen uppför gångpassage över Älvnäsvägen och en träddunge norr om planområdet till skydd för de närboende villaägarna. Byggherrarna lämnar ett bidrag med 1 Mkr för åtgärderna.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-05-20 § 83

Tjänsteutlåtande tekniska kontoret, 2014-04-29

Exploateringsavtal, för fastigheten Träkvista 1:7 m fl, 2014-04-30//05-06

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-06-09

Utdragsbestyrkande