

**§ 65****Utvärdering av ägardirektiv och bolagsordning för AB Ekerö Bostäder**

Dnr KS13/20

**Förslag till Kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att notera återrapporteringen.

**Reservation**

Krister Skånberg (MP) har inkommit med en skriftlig reservation.

**Tilläggsyrkande**

Krister Skånberg (MP) yrkar att ägardirektiven kompletteras med samma text som i paragraf 3 i bolagsordningen: "Bolaget har till ändamål för sin verksamhet att inom Ekerö kommun förärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, affärslägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar. Lägenheterna ska huvudsakligen upplåtas med hyresrätt."

Och att texten förs in antingen under rubriken "Bolagets verksamhet" eller under rubriken "Bolagets ändamål" i ägardirektiven.

Lars Holmström (S) och Ylva Forslid (Ö) yrkar bifall till Krister Skånbergs (MP) tilläggsyrkande.

Peter Carpelan (M) yrkar avslag på Krister Skånbergs (MP) tilläggsyrkande.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Peter Carpelans (M) yrkande.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige antog nya ägardirektiv och ny bolagsordning för AB Ekerö Bostäders 2013-06-18 § 48. I samband med detta beslutades att ägardirektiv och bolagsordning skulle utvärderas till Kommunfullmäktiges sammanträde i juni 2014.

Bedömningen från kommundirektören och AB Ekerö Bostäders VD är att ägardirektiv och bolagsordning i sin nuvarande utformning fungerar väl som styrdokument. Det finns idag en tydlig roll- och ansvarsfördelning som ger goda förutsättningar för att bedriva ett för båda parter gott samarbete.

I samband med att AB Ekerö Bostäder färdigställer sin affärsplan kan ägardirektiven behöva justeras men i dagsläget behöver inga förändringar behövas göras.

./.

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-06-09

§ 65 forts.

Det finns dock ett behov av att göra en justering i bolagsordningen när det gäller firmateckning. Denna förändring behandlas i ett separat ärende.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-05-20 § 87

Styrelseprotokoll AB Ekerö Bostäder nr 5/2014 per capsulam

Tjänsteutlåtande kommundirektören och VD Ekerö Bostäder, 2014-04-24

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2013-06-18 § 48

Förslag till ny bolagsordning för AB Ekerö Bostäder

Gällande ägardirektiv för AB Ekerö Bostäder

---

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-06-09

---

**Reservation av Miljöpartiet i KS-ärende 10 2014-06-03 - Utvärdering av ägardirektiv och bolagsordning för AB Ekerö Bostäder.**

Vi beklagar att kommunstyrelsen inte ville bifalla vårt tilläggsyrkande

- Att ägardirektiven kompletteras med samma text som i paragraf 3 i bolagsordningen:

"Bolaget har till ändamål för sin verksamhet att inom kerö kommun förärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, affärslägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar. Lägenheterna ska huvudsakligen upplåtas med hyresrätt."

och

- Att texten förs in antingen under rubriken "Bolagets verksamhet" eller under rubriken "Bolagets ändamål" i ägardirektiven.

Att den texten skulle vara mindre viktig än all text på 3 sidor som ägardirektivet nu innehåller är för oss obegripligt.

Krister Skånberg Lena Holst

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-06-09