



Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2015-03-18

BN § 40

ÖVR.2015.8

040

Byggnadsnämndens bokslut med verksamhetsberättelse för 2014

**Beslut**

Byggnadsnämnden ställer sig bakom stadsarkitektkontorets bedömning och beslutar att godkänna bokslut med verksamhetsberättelse för 2014 och översända det till Kommunstyrelsen.

**Ärendebeskrivning**

Stadsarkitektkontoret har upprättat bokslut med verksamhetsberättelse för 2014.

Totalt utfall för byggnadsnämndens verksamheter inom plan, bygg, kart/GIS, trafik och miljöstrateg är +12 tkr i förhållande till budget.

Totalt utfall för bostadsanpassningsåtgärder är -67 tkr i förhållande till budget. Åtgärderna har separat bokslut med verksamhetsberättelse.

**Stadsarkitektkontorets bedömning**

Inför kommande år och inför framtiden är det av yttersta vikt att få fram nya detaljplaner med nya byggrätter/tomter för att säkerställa översiktsplanens mål om tillväxt i kommunen, vilket också säkrar möjlighet till nämndens plan- och bygglovintäker. Det är väsentligt att det finns tillräckliga resurser inom verksamheten då det i dagsläget föreligger beslut om ett stort antal planuppdrag. Det är även viktigt i ett större kommunalekonomiskt perspektiv med inflyttning och skatteintäkter som följd.

För att verksamheten inom byggnadsnämndens ansvarsområde ska kunna utvecklas och för att möjliggöra för nya tjänster/anställningar är det viktigt med en långsiktig plan vad gäller lokalfrågor. Det är idag inte möjligt att utveckla verksamheten ytterligare då inga arbetsrum finns att tillgå i Kommunhuset.

**Avgifter i kronor**

Bygglov/Startbesked \_\_\_\_\_ Planavgift \_\_\_\_\_

Byggnämnan, beslut om kontrollplan \_\_\_\_\_ Strandskyddsdispens \_\_\_\_\_

Lokaliseringsprövning \_\_\_\_\_ Avslag \_\_\_\_\_ Sanktionsavgift \_\_\_\_\_

Faktura på avgiften översändes separat

Sign 



Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2015-03-18

Allt mindre arbetsrum och en brist på sammanträdeslokaler medför problem i verksamheten.

Nämndens verksamhetsområden innefattar dagliga möten med kommunmedborgare, arkitekter, byggnadsingenjörer och kontrollansvariga vilket kräver ett stort behov av tillgängliga lokaler som kan nyttjas med kort varsel då arbetsrummen inte är tillräckligt stora.

Behov finns redan idag att utöka både plan-/ och bygglovverksamheten med ytterligare handläggare varvid lokalfrågan är akut och mycket viktig att lösa inom kort. Tillräckliga personalresurser är en förutsättning för att byggnadsnämnden även framöver ska kunna utföra sina uppdrag som myndighetsnämnd inom lagens krav på handläggnings-tider och tillsyn. Tillsynen täcks inte upp av intäkter men är ett lagkrav som måste uppfyllas i kommunen.

**Bilagor:**

- Verksamhetsberättelser med  
- Ekonomisk sammanställning  
- Verksamhetsmått  
- Investeringar

**Avgifter i kronor**

Bygglov/Startbesked \_\_\_\_\_ Planavgift \_\_\_\_\_

Byggnmälan, beslut om kontrollplan \_\_\_\_\_ Strandskyddsdispens \_\_\_\_\_

Lokaliseringsprövning \_\_\_\_\_ Avslag \_\_\_\_\_ Sanktionsavgift \_\_\_\_\_

Faktura på avgiften översändes separat

Sign. 