

Kommunstyrelsen

§ 6

Försäljning av fastigheterna Stockby 3:70 m fl (KS16/21)**Beslut****Förslag till Kommunfullmäktige**

1. Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att genomföra försäljningar av fastigheten Stockby 3:70, Stenhamra; Stenby 15:24, Adelsö samt fastigheten Närlunda 41:3, Närlunda på redovisade villkor och förutsatt att köparen är AB Ekerö Bostäder.

2. Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att uppdra till Teknik- och exploateringschefen att teckna erforderliga avtal.

Reservationer

Desirée Björk (Ö) reserverar sig.

Yrkande

Desirée Björk (Ö) yrkar på tillägg om krav på att byggnation måste garanteras vid försäljning av Stenby 15:24 och att detta ska ske i form av hyresrätter.

Adam Reuterkiöld (M) yrkar enligt arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande (M) ställer yrkandena under proposition och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Sammanfattning

Teknik- och exploateringskontoret har bl a mot bakgrund av efterfrågan på bostäder genomfört en inventering för fastigheter som är möjliga till att omedelbart bebygga med en byggnadsmöjlighet enligt gällande detaljplan. Denna har resulterat i att en obebyggd småhustomt i Stenhamra är möjlig att försälja. Vidare utreder AB Ekerö bostäder möjligheten att uppföra hyresbostäder för två fastigheter, dels på Adelsö och dels för en fd reningsverkstomt i Närlunda. AB Ekerö Bostäder avser att återkomma till kontoret med besked huruvida intresse föreligger att förvärva och bebygga de två senare fastigheterna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen

- §9 KSau Försäljning av fastigheterna Stockby 3:70 m fl
- Tjut - Försäljning av fastigheterna Stockby 3:70 m fl
- Kartbilagor Stockby 3:70 m.fl.