

Tappström 3:1 Nyproduktion

	Hus 1-6	kr/m ²	Hus 1	kr/m ²	Hus 2	kr/m ²	Hus 3	kr/m ²	Hus 4	kr/m ²	Hus 5	kr/m ²	Hus 6	kr/m ²
	Kkr	(BTA)	Kkr	(BTA)	Kkr	(BTA)	Kkr	(BTA)	Kkr	(BTA)	Kkr	(BTA)	Kkr	(BTA)
Utvändig mark och finplanering	1 933	306	260	226	229	229	361	328	361	328	361	345	361	389
Schakt och grundläggning	3 823	604	824	717	567	566	589	535	589	535	627	599	627	676
Stomme	22 952	3 628	4 050	3 522	3 942	3 934	3 980	3 615	3 980	3 615	3 950	3 776	3 050	3 290
Stomkomplettering	36 598	5 784	6 720	5 843	6 100	6 088	6 589	5 985	6 589	5 985	5 750	5 497	4 850	5 232
VA inkl värme	11 656	1 842	2 038	1 772	2 038	2 034	2 038	1 851	2 038	1 851	1 850	1 769	1 654	1 784
Luft	3 671	580	627	545	627	626	627	569	627	569	627	599	536	578
El, Tele, Data	8 630	1 364	1 495	1 300	1 495	1 492	1 495	1 358	1 495	1 358	1 495	1 429	1 155	1 246
hiss	5 017	793	893	777	839	837	839	762	839	762	893	854	714	770
Styr	294	46	49	43	49	49	49	45	49	45	49	47	49	53
Platsadministration	5%	4 728	747	848	737	794	792	828	752	828	752	780	650	701
Arbetsplatsomkostnader APO	7%	6 621	1 046	1 187	1 032	1 112	1 110	1 160	1 054	1 160	1 092	1 044	910	982
Projektering	4%	3 783	598	678	590	635	634	663	602	663	624	597	520	561
Centraladministration & TE-arvode	10%	10 972	1 734	1 967	1 710	1 843	1 839	1 922	1 746	1 922	1 810	1 730	1 508	1 627
Summa entreprenadkostnader		120 678	19 073	21 636	18 814	20 270	20 230	21 140	19 201	21 140	19 908	19 033	16 584	17 890
Nedlagda kostnader, utredningar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektering ramhandling	2%	1 891	299	339	295	318	317	331	301	331	312	298	260	280
Projekt- och byggledning	3%	3 619	572	649	564	608	607	634	576	634	597	571	497	536
Anslutningsavgifter (VA&EI)		5 925	936	975	848	1 050	1 048	1 050	954	1 050	975	932	825	890
Myndighetsavgifter (ej moms)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Besiktning		900	142	150	130	150	150	150	136	150	150	143	150	162
Budgetreserv (% på entr.kostn)	10%	12 068	1 907	2 164	1 881	2 027	2 023	2 114	1 920	2 114	1 991	1 903	1 658	1 789
Summa byggherrekostnader		24 403	3 857	4 277	3 719	4 153	4 145	4 279	3 886	4 279	4 025	3 848	3 390	3 657
SUMMA exkl moms		145 081	22 930	25 913	22 533	24 423	24 374	25 419	23 087	25 419	23 933	22 880	19 974	21 547
Moms		36 270	5 733	6 478	5 633	6 106	6 094	6 355	5 772	6 355	5 983	5 720	4 994	5 387
TOTALT		181 351	28 663	32 391	28 166	30 529	30 468	31 774	28 859	31 774	29 916	28 600	24 968	26 934
BTA		6 327		1150		1002		1101		1101		1046		927
BOA		4 547		793		696		792		839		785		642
Antal lgh		79		13		14		14		14		13		11
BOA/BTA		0,72		0,69		0,69		0,72		0,76		0,75		0,69