

## **Interpellationssvar- Planering Södra Färingsö**

### **Interpellationssvar**

Svaret är ja. Arbetet med att utveckla Ekerö kommun i en ansvarsfull och sammanhållen linje fortskrider med utgångspunkt i den tidigare antagna översiktsplanen.

Vi ser ett antal större detaljplaner för förtätningar av centralorter samtidigt som vi har över 83 planerade detaljplaner just nu. Det är naturligtvis en utmaning att hantera utvecklingen på ett bra sätt, inte minst i områden utanför centralorterna. I förra översiktsplanen utökades området för det så kallade tätortsbandet, det är inom vilket exploatering och utveckling främst ska ske genom detaljplaner.

Vi har i kommunen många omvandlingsområden där hus permanentas från att ha varit till för fritidsändamål. Utmaningen med dessa områden där vi har både detaljplaner och utvecklingsområden är att skapa förutsättningar för helhetslösningar. Många av de förutsättningar att hantera i tidigt skede är VA, kollektivtrafik och annan kommunal service, saker som inte självklart hanteras i en detaljplan.

Vi har redan inlett arbetet med en fördjupad översiktsplan för Södra Färingsö där utmaningarna är av väsentlig karaktär vilket gör detta arbete nödvändigt. Denna fördjupade översiktsplanen ska besvara gemensamma frågor för hela området och kommunens utveckling, men ska inte försena processerna med bostadsbyggande. Mycket av kommunens utveckling av villor och enskilda bostäder ryms här, något som är av stor vikt för kommunens fortsatta positiva utveckling.

En fördjupad översiktsplan skapar tydlighet hur utveckling sker och vad vi kan förvänta oss hända i ett område som är större än en enskild detaljplan. Det ger också möjlighet att samordna och förbättra infrastruktur i samband med exploatering.

Arnulf Langlet (M)  
Ordförande i Planutskottet