

**§ 87****Exploateringsavtal - Tappström 3:1 m fl(Wrangels väg)**

Dnr KS13/103

**Förslag till Kommunstyrelsen**

- 1) Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att exploateringsavtal mellan Ekerö kommun och AB Ekerö Bostäder godkänns.
- 2) Kommunfullmäktige beslutar att Kommunstyrelsens ordförande Peter Carpelan får i uppdrag att underteckna avtalet.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Sammanfattning av ärendet Detta ärende redovisar förslag till exploateringsavtal mellan Ekerö kommun och AB Ekerö Bostäder. Förslaget reglerar genomförandeåtgärder för de allmänna anläggningar som krävs för att uppföra ca 190 st nytillkommande bostäder. För utförande av rondell, vägar mm skall AB Ekerö Bostäder erlægga 10 Mkr till kommunen samt 18,4 mkr för förvärv av mark förutsatt att detaljplaneförslaget medger 12.000 kvm ljus BTA . Avsikten är att den mark som är belägen mellan Ekerövägen och kullen vidareförsäljs av AB Ekerö Bostäder till AB Borätt/Seniorgården för uppförande av 120 st bostadsrättslägenheter. På kullen uppför AB Ekerö bostäder ca 65-70 st hyreslägenheter.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Exploateringsavtal Wrangels väg (Tappström 3:1 m fl)  
Exploateringsavtal Wrangels väg (Tappström 3:1 m fl), ej underskrivet

---

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2013-05-27

