

**§ 7****Detaljplan för Enlunda bussdepå (del av fastigheten Troxhammar 1:2 m.fl.) - antagande**

Dnr KSo9/86

**Förslag till Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Enlunda bussdepå på fastigheterna del av Troxhammar 1:2 m.fl.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige antog detaljplanen 15 december 2011. Detaljplanen överklagades därefter och sändes till Länsstyrelsen för prövning. Länsstyrelsen har 2012-12-05 beslutat att upphäva kommunens antagandebeslut. Kommunen har efter länsstyrelsens beslut upprättat en MKB till detaljplanen.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra anläggandet av en bussdepå. Depån kommer att rymma 80 bussar och även innehålla verkstadslokaler, tvätthallar, personalutrymmen, godsmottagning och tankplats för bussar. De nya byggnaderna föreslås i huvudsak placeras mot Färentunavägen (väg 800). En ny cirkulationsplats föreslås anläggas i korsningen Enlundavägen- Färentunavägen-Troxhammar byväg. Kommunen och Trafikverket har tecknat avtal om ombyggnad av korsningen. Cirkulationsplatsen ingår inte i planområdet utan utformningen fastställs i en separat arbetsplan som Trafikverket tar fram.

För att minska påverkan av landskapsbilden ska tak täckas med sedum eller annan dagvattenfördröjande vegetation samt att byggnader ska färgsättas med varma kulörer och företrädesvis av karaktären jordkulör. Marken mellan bussdepån och Färentunavägen ska trädplanteras för att minska det storskaliga intrycket av byggnaderna och bilda en mjukare övergång mellan det öppna landskapsrummet och exploateringen. Placering av bussdepån kommer att innebära en omfattande bergsskärning som främst blir synlig från norr och öster. Påverkan föreslås minskas genom terrassering som ger ett naturligare utseende samt att bergsschakt och synliga stödmurar ska minimeras.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Detaljplan för Enlunda bussdepå  
Plankarta med bestämmelser - Detaljplan för Enlunda bussdepå  
Planbeskrivning - Detaljplan för Enlunda bussdepå  
Genomförandebeskrivning - Detaljplan för Enlunda bussdepå  
Utställningsutlåtande - Detaljplan för Enlunda bussdepå  
Behovsbedömning - Detaljplan för Enlunda bussdepå  
Miljökonsekvensbeskrivning - Detaljplan för Enlunda bussdepå

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-01-27