

§ 84**Detaljplan för Brunna Handelsområde (del av Träkvista 1:7 m fl) -
antagande**

Dnr KS12/37

Förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att detaljplan för Brunna handelsområde (del av Träkvista 1:7 m fl) antas.

Reservationer

Lena Holst (MP) och Gunilla Lindberg (FP) har inkommit med skriftliga reservationer.

Yrkanden

Peter Carpelan (M) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Lena Holst (MP) och Gunilla Lindberg (FP) yrkar avslag på föreliggande förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med Peter Carpelans (M) yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Stadsarkitektkontoret fick 2012 i uppdrag att påbörja detaljplanering av berörda fastigheter, i samband med att ett positivt planbesked gavs.

Kommunstyrelsens arbetsutskott angav att i området mellan Lidl och den nyttillkommande bebyggelsen ska erforderligt antal parkeringsplatser tillskapas för att tillgodose de framtida behoven vid Träkvistavallen.

Stadsarkitektkontoret fick den 5 september 2013 i uppdrag att samråda om detaljplanen och den 18 februari 2014 gavs kontoret i uppdrag att genomföra granskning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret, 2014-05-05

Detaljplan för Brunna Handelsområde (del av Träkvista 1:7 m fl) – antagandehandling,
2014-05-05

Planbestämmelser, maj 2014

Illustration, maj 2014

Samrådsredogörelse, 2014-05-05

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2014-05-26

Reservation i KSau 2014-05-20, ärende 11

Planerna går vidare på att i centrala Träkvista, bakom Lidl, på grönområdet ner mot Älvnäs, låta Byggmax och/eller företag med liknande affärsidé etablera sig. Nästan alla kunder hos denna typ av storhandel är bilburna, ofta även med släpkärra. Det vore bättre att placera sådan affärsverksamhet i industri- eller arbetsområden, eller åtminstone en bit bort från bostadsbebyggelse och gångtrafikanter.

Miljöpartiet reserverar sig mot den föreslagna lokaliseringen, Byggmax och liknande företag hör hemma i mindre centralt läge och utom synhåll för bostadsbebyggelse. Vi anser att den gröna kilen ska värnas mot ytterligare ingrepp.

Lena Holst
Mp Mälareörarna

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-05-26

Utdragsbestyrkande

RESERVATION

Folkpartiet Liberalerna/Ekerö

Detaljplan för Brunna Handelsområde (del av Träkvista 1:7 m fl) – antagande
Folkpartiet reserverar sig mot beslutet att föreslå Kommunfullmäktige att anta detaljplan för Brunna Handelsområde.

Folkpartiet anser, liksom i tidigare lagd reservation, att platsen för ett handelsområde i Brunna är ytterst olämplig. Handelsområdet kommer i framtiden att ligga omgärdat av flera bostadsområden och omgivningen kommer att störas av buller och trafik. Vi anser att Älvnäs Grustag skulle vara en lämpligare plats för verksamheter som kräver större butikslokaler. Idéer om att bilda en företagsby här finns redan.

Brunna Handelsplats bör utredas i ett större sammanhang – som utnyttjandet av Brunna gårde och eventuell omläggning av Ekerövägen.

Ekerö 2014-05-20

Gunilla Lindberg
Gruppledare/FPLib/Ekerö

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-05-26

Utdragsbestyrkande