

Johan Andrade Hagland  
Miljö- och stadsbyggnadschef  
Tel. 08 – 124 57 100

## Kommunstyrelsen

# Svar på granskningsrapport Bygglovshantering

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ställer sig bakom vad som återges i tjänsteutlåtande, daterat 2015-04-13 och överlämnar detsamma som svar till revisorerna.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunens revisorer har lämnat revisionsrapport, "Granskning av bygglovshantering" med bifogad skrivelse, daterad 2015-03-23.

Den sammanfattande bedömningen utifrån granskningen enligt rapporten är att byggnadsnämndens hantering av bygglovprocessen inte i alla delar är effektiv och ändamålsenlig. Indikationer finns på att nämnden behöver vidta ytterligare åtgärder för att leva upp till sitt tillsynsansvar och enligt revisionen bedömning finns vare sig förutsättningar eller tydlig strategi för att hantera tillsynsärenden.

Revisorerna önskar till såväl byggnadsnämndens som kommunstyrelsens synpunkter på de iakttagelser och rekommendationer som redovisas i rapporten samt en redovisning vilka åtgärder som avses vidtas. Svaret ska vara revisorerna tillhanda senast 29 maj 2015.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret 2015-04-13  
Revisionsrapport Granskning av bygglovshantering, PWC, februari 2015

### Ärendet

Kommunens revisorer har låtit PWC bedöma om byggnadsnämndens hantering av bygglovprocessen är effektiv och ändamålsenlig. Granskningen har särskilt inriktats på tre så kallade kontrollmål; organisation/bemanning, rutiner och uppföljning. Revisionsrapporten konstaterar att när det gäller ärendevolym så är det framförallt tillsynsärenden som prioriteras lägre och att volymen ökat det senaste året, samt att byggnadsnämndens mål om att tillsynsärenden ska hanteras inom ett år inte klaras. Det finns därmed klara indikationer på att nämnden måste vidta åtgärder för att leva upp till sitt tillsynsansvar.

Kommunstyrelsen konstaterar att revisionsrapporten innehåller flera goda förslag på förbättringar inom byggnadsnämndens verksamhet, men att det i första hand är nämnden själva som måste bedöma om eller på vilket sätt dessa ska omsättas i verksamheten. Vidare ser kommunstyrelsen med viss oro för det ökande antalet tillsynsärenden och de långa handläggningstiderna av dessa.

Kommunstyrelsen förväntas att underrättas om de åtgärder som byggnadsnämnden avser vidta.

**Beslutet expedieras till**

Kommunens revisorer

Byggnadsnämnden

Johan Andrade Hagland  
Miljö- och stadsbyggnadschef