

Hyresavtal för tillfällig uthyrning för "Live på Bio"

Parter

Ekerö kommun, org.nr 212000-0050, och Föreningen Folkets Hus i Färentuna UPA, org.nr 715200-0431, nedan kallad ÖFHP, i samverkan med Ekerö Bio/Mälarö Kino 802474-3554.

Avtalsperiod

2015-06-01 - 2017-06-01 förlängning med två år i taget om ej uppsägning sker av endera parten senast sex månader före avtalstidens utgång. Skall ske via brev/mail.

Parternas åtagande

Ekerö kommun hyr ut Erskinesalen för visning av föreställningar från Metropolitanoperan. För detta har ÖFHP tillgång till Erskinesalen fyra lördagar/termin.

Ansökningar för arrangemang, kommande verksamhetsår, ska entreprenören lämna till nämndkontor kultur och fritid senast under maj månad.

ÖFHP och Mälarö Kino åtar sig samtliga arrangemang, administrativa och tekniska vid föreställningarna. ÖFHP och Mälarö Kino trycker och bekostar marknadsföring.

Redovisning

ÖFHP ska till kommunen årligen redovisa statistik och lämna bokslutberättelse senast den 1 januari.

Ansvar för lokal och teknisk utrustning

Ekerö kommun svarar för lokal och utrustning i befintligt skick och för städning av lokalen. ÖFHP ansvarar för att lokalen är utrymd och låst efter kvällsföreställningen.

ÖFHP har kommunens tillåtelse att installera parabol på kulturhusets tak samt mottagare och annan teknisk utrustning i teknikrummet i Erskinesalen i samråd med kommunens fastighetskontor och

nämndkontor kultur och fritid. Material, installation av utrustning samt utbildning och certifiering ersätts av Ekerö kommun och materialet övergår därefter i kommunens ägo.

Hyra

ÖFHP erlägger 5 % av bruttobiljettintäkten på det belopp som överstiger 120.000 till Ekerö kommun som lokalhyra. Dock högst 4.800 kr/år.

I övrigt gäller Ekerö Kommuns regelverk för lokalupplåtelse/bokning av kommunala lokaler som är beslutade av kommunfullmäktige.

Hävande av avtal

ÖFHP äger rätt att ta upp diskussion om hävande av avtal om publiktillströmningen avsevärt försämras.

Överlåtelse

ÖFHP äger inte rätt att överlåta avtalet till annan part utan kommunens skriftliga godkännande.

Tvist

Tvist med anledning av detta avtal ska, om parterna inte kan komma överens i samförstånd, avgöras av Svensk domstol på beställarens hemort.

Avtalsexemplar

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

2015-05-06

för
Ekerö kommun

2015-05-06

för
Föreningen Folkets
Hus i Färentuna UPA

.....
Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid

.....
Jonas Blomberg
ordförande