

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 151

**Detaljplan för Träkvista 4:191 m fl (Södra Skomakartorp) -
antagande (KS15/186)****Beslut****Förslag till Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige antar detaljplan för Träkvista 4:191 m fl (Södra Skomakartorp).

Sammanfattning

Planområdet utgör ett delområde i den gällande detaljplanen som aldrig blivit genomförd utan fortfarande består av oexploaterad mark. Syftet med planläggningen är att modernisera delar av byggnadsplanen för att anpassa nyttillkommande bostadsbebyggelse till dagens planeringsförutsättningar. Gällande byggnadsplan för området är föråldrad och måste ändras för att bättre svara mot dagens förhållanden främst gällande tomtstorlekar, vatten- och avloppslösningar, dagvattenhantering, trafikbuller och gatusystemets utformning. För detaljplanen har en behovsbedömning upprättas, enligt denna medför planen ingen betydande miljöpåverkan.

Byggnadsnämnden har den 21 oktober 2015 § 194 godkänt planen inför antagande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Skomakartorp södra - antagande
- Södra Skomakartorp Antagande Plankarta
- Södra Skomakartorp Antagande Beskrivning
- Södra Skomakartorp Antagande Illustration
- Södra Skomakartorp Antagande Utlåtande
- Skomakartorp södra samrådsredogörelse utställning