

Malin Larsson

Tel.
Malin.Larsson@ekero.se

Kommunstyrelsen

Tilläggsavtal för Skomakartorp (Träkvista 4:191)

Dnr KS15/216

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att godkänna föreliggande förslag till tilläggsavtal för Skomakartorp.

2. Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsens ordförande att underteckna tilläggsavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Ekerö kommun och exploatören Järntorget tecknade år 2010 ett exploateringsavtal baserat på en byggnadsplan som fanns för området. Då detaljplanen för området har gjorts om, förtydligas vissa delar i det ursprungliga avtalet genom detta tilläggsavtal och anpassas till de nya förutsättningar som uppstått.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Teknik- och exploateringskontoret, 2015-11-09
Tillägg till exploateringsavtal, Järntorget

Ärendet

Järntorget tecknade i 2010 ett avtal med Ekerö kommun avseende detaljplan för Skomakartorp. För området fanns en äldre byggnadsplan.

På exploatörens initiativ har Ekerö kommun därefter gjort om detaljplanen, samt att den har delats i två delar. Detaljplanen för det norra området har vunnit laga kraft.

Tilläggsavtalet reglerar området för den södra delen av området avseende vissa smärre anläggningar (bullervall/grönområde mm). Stora delar av området är redan utbyggda.

Beslutet expedieras till

Teknik- och exploateringskontoret

Jonas Orring
Teknik- och exploateringschef

Malin Larsson
Exploateringsingenjör