

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 9

## Försäljning av fastigheterna Stockby 3:70 m fl (KS16/21)

### Beslut

#### Förslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att genomföra försäljningar av fastigheten Stockby 3:70, Stenhamra; Stenby 15:24, Adelsö samt fastigheten Närlunda 41:3, Närlunda på redovisade villkor.
2. Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att uppdra till Teknik- och exploateringschefen att teckna erforderliga avtal.

Hanna Svensson (S) avvaktar med ställningstagande till Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

### Sammanfattning

Teknik- och exploateringskontoret har bl a mot bakgrund av efterfrågan på bostäder genomfört en inventering för fastigheter som är möjliga till att omedelbart bebygga med en byggnadsmöjlighet enligt gällande detaljplan. Denna har resulterat i att en obebyggd småhustomt i Stenhamra är möjlig att försälja. Vidare utreder AB Ekerö bostäder möjligheten att uppföra hyresbostäder för två fastigheter, dels på Adelsö och dels för en fd reningsverkstomt i Närlunda. AB Ekerö Bostäder avser att återkomma till kontoret med besked huruvida intresse föreligger att förvärva och bebygga de två senare fastigheterna.

### Beslutsunderlag

- Tjut - Försäljning av fastigheterna Stockby 3:70 m fl
- Kartbilagor Stockby 3:70 m.fl.