

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 73

Detaljplan för södra Klyvarestigen (Stockby 1:99 m fl) - antagande (03/KS112)**Beslut****Förslag till Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att anta detaljplan för Södra Klyvarestigen (Stockby 1:99 m fl).

Sammanfattning

Detaljplanområdet ligger utmed den södra delen av Klyvarestigen, strax väster om Stenhamra centrum på Färingsö. Detaljplanen möjliggör för ca 60 nya bostäder, genom styckning av befintliga fastigheter, att ett snickeri ersätts av bostäder samt att ny mark tas i anspråk. Området har i den kommunala VA-planen angetts som ett av de mest prioriterade områdena, där kommunalt vatten och avlopp ska byggas ut på kort sikt (2013-2017). Detaljplanen innebär därav även anslutning av samtliga befintliga och tillkommande bostäder till det kommunala vatten- och avloppsnätet samt höjning av gatustandarden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - detaljplan för Södra Klyvarestigen (fastigheterna Stockby 1:99 m fl) - antagande
- Plankarta antagande - detaljplan för södra Klyvarestigen
- Planbeskrivning - Detaljplan för södra Klyvarestigen - antagande
- Genomförandebeskrivning - Detaljplan för södra Klyvarestigen - antagande
- Illustration - Detaljplan för södra Klyvarestigen - antagande
- Utlåtande - Detaljplan för södra Klyvarestigen - antagande
- Samrådsredogörelse - detaljplan för södra Klyvarestigen - antagande

Expedieras till

Stadsarkitektkontoret

Teknik- och exploateringskontoret