

Emelie Greiff
Planarkitekt

Kommunstyrelsen

Motionssvar – Ändring av områdesbestämmelser för Hovgården

Dnr KS16/240

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att motionen ska avslås.

Ärendet

Detta ärende behandlar en motion om att ändra områdesbestämmelserna för Hovgården så att ett äldreboende kan byggas på kommunens mark. Desirée Björk (Ö), Bernt Richloow (Ö), Robert Oberascher (Ö) har föreslagit Kommunfullmäktige besluta

-Att områdesbestämmelserna för Hovgården ändras så att bebyggelse kan ske på kommunens egen mark.

Områdesbestämmelserna för Hovgården vann laga kraft 2006 och syftar till att säkerställa riksintresset för kulturmiljövården. Bestämmelserna avser att ge tillräckligt skydd för att kulturbygden kring kyrkan ska kunna bevaras.

Området omfattas av riksintresse för kulturmiljön och av riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap 6 § miljöbalken (MB). Områden som är av riksintresse enligt 3 kap 6 § MB ska så långt möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada kultur- och naturmiljön.

Det område som omfattas av områdesbestämmelserna utgör en särskilt värdefull miljö och ska inte bara skydda byggnaderna, utan även landskapsbilden runt kyrkan i ett helhetsperspektiv d.v.s. såväl natur- som kulturmiljö. Det bedöms därför inte lämpligt att ändra områdesbestämmelserna för att tillåta ny bebyggelse, då det som områdesbestämmelserna ska skydda riskerar att förvanskas eller skadas.

Den samlade bedömningen är därför att motionen ska avslås.

Beslutsunderlag

Motionssvar, Miljö- och stadsbyggnadskontoret 2017-11-01

Motion, Ändring av områdesbestämmelserna för Hovgården, 2016-12-06

Beslutet expedieras till

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, Planenheten

Tommie Eriksson
Miljö- och Stadsbyggnadschef

Emelie Greiff
Planarkitekt