

Mathias Elmersjö
Utvecklingsledare
08-124 57 353
mathias.elmersjo@ekero.se

Socialnämnden

Platskapaciteten i särskilt boende 2020-24

Dnr SN18/101

Förslag till beslut

Socialnämnden noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Antalet äldre i kommunen kommer att öka markant de närmaste åren. Detta kommer att påverka behovet av platser i särskilt boende. Just nu pågår flera parallella processer som rör ut- och ombyggnad av särskilt boende i kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2019-05-08

Ärendet

Antalet äldre i kommunen kommer att öka markant de närmaste åren. Detta kommer att påverka behovet av platser i särskilt boende.

Just nu pågår flera parallella processer som rör särskilt boende i kommunen. En av dessa är ombyggnad av Ekgården med anledning av att Arbetsmiljöverket fastställt att 37 av lägenheterna inte uppfyller ställda arbetsmiljökrav. Beslutet från Arbetsmiljöverket innebär, vid vite om 1 mkr, förbud att bedriva omvårdnadsarbete vid arbete runt säng samt vid toalettbesök och personlig hygien om inte brister gällande arbetsutrymmet har åtgärdats senast 2021-04-01.

Projekteringen av ombyggnaden vid Ekgården har påbörjats där en testlägenhet nu uppförs i enlighet med Arbetsmiljöverkets krav. I ett tidigt skede av projektet uppmärksammades utmaningen i att inom ramen för den befintliga bostadsytan få till en utformning som uppfyller såväl arbetsmiljökraven som övriga kvalitetskrav vilka måste kunna ställas på den här typen av boende. Efter ett platsbesök i testlägenheten som nyligen genomförts görs bedömningen att de arbetsmiljömässiga kraven kan

uppfyllas men på bekostnad av övriga kvalitets- och verksamhetskrav. Bl a blir det uppenbart att ytan för den boendes egen möblering, förvaring etc med denna lösning blir ytterst begränsad.

Parallellt med ombyggnationen av Ekgården pågår processen med utveckling av fastigheterna omkring Tråkvista torg, innefattandes ett särskilt boende med 63 platser. Teknik- och exploateringskontoret har tagit fram en ny tidplan som exponerar möjliga risker för försening kopplat till överklagandeprocess kring detaljplanen mm.

Socialkontoret har tidigare låtit ta fram en prognos¹ för platsbehovet i särskilt boende fram till och med 2030. Prognosen baseras på beräkningar utgående från den faktiska befolkningsutvecklingen och utvecklingen av det faktiska vårdbehovet 2010-2017 samt den förväntade befolkningsutvecklingen mellan 2017-2030.

Av prognosen framgår att platsbehovet år 2024 antas vara 270-277 platser. Idag tillhandahålls, vid full kapacitet, 205 platser på de tre vård- och omsorgsboenden som finns i kommunen. Utan hänsyn tagen till den påverkan på platstillgången som ombyggnationen av Ekgården kommer att ha är det prognosticerade platsunderskottet i förhållande till behoven 2024 ca 65-70 platser. Motsvarande siffra för 2022 är ett underskott om 30-35 platser.

Med hänvisning till detta sammantaget har socialkontoret, kommunledningskontoret och fastighetskontoret kommit överens om att den påbörjade ombyggnationen på Ekgården tills vidare pausas. Detta i avvaktan på att fastighetskontoret genomför en utredning av alternativa möjligheter för att säkerställa behovet av platser i särskilt boende som motsvarar kapacitetsbehovet de närmaste åren. Fastighetskontoret gör bedömningen att utredningen bör kunna vara klar i augusti 2019.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Tekniska nämnden

Lena Burman Johansson
Socialchef

Mathias Elmersjö
Utvecklingsledare

¹ Lagergren (2017) Reviderad prognos avseende behovet av äldreomsorg i Ekerö kommun