



Roslagsvatten

FÖRSLAG TILL HÖJNING AV VA-TAXA 2020 EKERÖ KOMMUN

Ekerövatten AB styrelse föreslår

- att kommunfullmäktige fastställer upprättat förslag till ny VA-taxa med en höjning av anläggningstaxan med 8 %
- att kommunfullmäktige fastställer VA-taxan avseende förändringar såsom uppdaterad standard och lag.
- att kommunfullmäktige beslutar att den nya VA-taxan ska börja gälla från och med 1 januari 2020.
- att kommunfullmäktige delegerar redaktionella förändringar av VA-taxan till Ekerövatten AB styrelse.

SAMMANFATTNING

Den nya översiktsplanen, som antogs av kommunfullmäktige 2018-03-06, tar sikte på att kommunen ska utvecklas till en småstad. Den sätter fokus på en förbättrad infrastruktur där utbyggnad av den allmänna VA-anläggningen är en viktig del. Ekerövatten AB kommer under de närmsta åren att bygga ut den allmänna VA-anläggningen både inom tätort och landsbygd.

Den allmänna VA-verksamheten är självförsörjande genom avgifter vilka regleras i VA-taxan. Anläggningsavgiften finansierar utbyggnaden av den nya VA-anläggningen. Den delen av utbyggnaden som inte täcks av anläggningsavgiften får bekostas av brukningsavgiften. Målet är att anläggningsavgiften ska ha en täckningsgrad på 100%.

Ekerövatten AB står inför en stor utbyggnad av den allmänna VA-anläggningen de närmsta åren med framtunga investeringar och har ett behov av att öka taxan för att balansera kassaflödet samt bibehålla en täckningsgrad under de kommande åren på ca 100 %.

BAKGRUND

Den allmänna VA-verksamheten skall enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) vara självfinansierande genom avgifter vilka regleras i VA-taxan. Som VA-huvudman är Ekerövatten AB skyldig att se över VA-taxan så att den speglar de utgifter och inkomster som föreligger både för att bygga ut den allmänna VA-anläggningen och för att på ett säkert sätt sköta och underhålla den.

Roslagsvatten

Adress: Box 437 | 184 26 Åkersberga | Besöksadress: Sågvägen 2
08-540 835 00 | info@roslagsvatten.se | roslagsvatten.se



Roslagsvatten

VA-taxans avgifter ska vara rättvist fördelade efter den nytta som en fastighet anses ha av den allmänna VA-anläggningen. Dessutom gäller självkostnadsprincipen vilken innebär att avgiften inte får vara större än vad som behövs för att täcka de nödvändiga kostnader som krävs för att ordna den allmänna VA-anläggningen.

ANLÄGGNINGSAVGIFTEN (5-13 § i VA-taxan)

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som fastighetsägare betalar för att täcka kostnaden för att ordna en allmän VA-anläggning. Anläggningsavgiften ska motsvara den genomsnittliga kostnaden för att bygga ut till en fastighet baserat på den totala VA-utbyggnaden i kommunen.

Anläggningsavgiften ska täcka fastighetens del av kostnaderna för utbyggnaden av reningsverk, vattenverk, pumpstationer, huvudledningar och ledningsnätet fram till tomtgräns.

Avgiftens storlek varierar även beroende på om en, två eller tre nyttigheter såsom dricksvatten, spillvatten och/eller dagvatten ansluts.

Målet är att anläggningsavgiften ska ha en täckningsgrad på 100%.

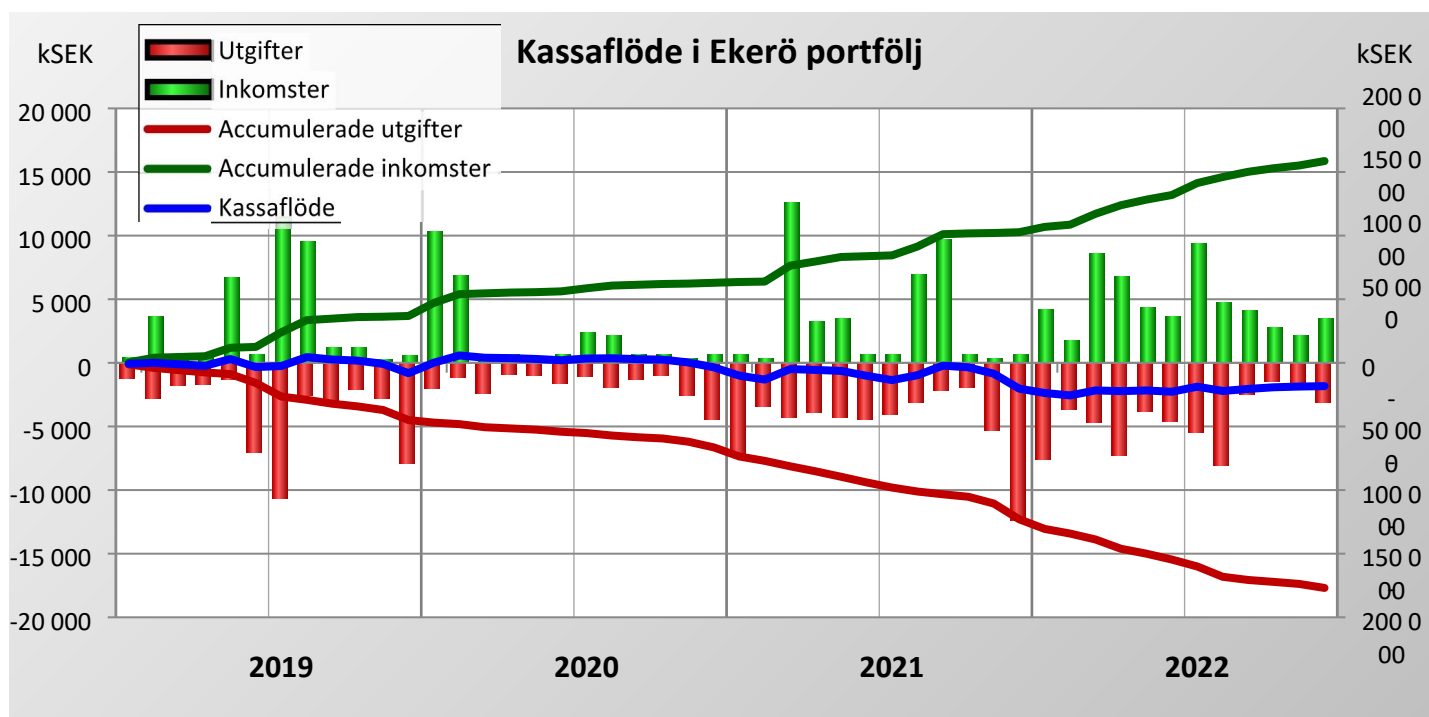


Bild 1: Kassaflöde i Ekerövattens portfölj. Inkomsterna visar på resultatet av den föreslagna ökningen av anläggningstaxan 2020 + 8%.

Ekerövattens projektportfölj omfattar alla kommunens pågående och i närtid planerade projekt som genererar utbyggnad av allmänt VA till omvandlingsområden och



Roslagsvatten

exploateringar. Av dessa projekt är det framförallt VA-utbyggnad i omvandlingsområden, enligt VA-plan, som driver upp anläggningstaxan. Omvandlingsområden kan ha behov av bl.a. långa överföringsledningar och har en relativt gles bebyggelse vilket ökar kostnaderna för utbyggnaden.

Ekerövattens portfölj visar inkomster och utgifter för VA-utbyggnaden, i bilden ovan ser vi utvecklingen avseende kassaflöde med den föreslagna taxeeökningen.

För att bättre kunna möta de tunga investeringarna som behövs för kommunens utveckling behöver Ekerövatten AB stärka sin soliditet. Kostnaderna är i de flesta fall väldigt framtunga då intäkterna kommer först efter investeringen och då under lång tid i samband med förtätningar mm. Detta för att kunna erhålla en robust VA-ekonomi.

Som en del i detta arbete föreslås att VA-taxans anläggningsavgift justeras.

Ny föreslagen anläggningsavgift:

En höjning av anläggningstaxan med 8 % från 1 januari 2020 för att balansera kassaflöde och sträva mot en täckningsgrad på ca 100 %.

I bilaga 1 presenteras nuvarande anläggningsavgift och föreslagna förändringar.

Ändringar i taxa för Ekerövatten ABs allmänna vatten- och avloppsanläggningar i Ekerö kommun

I samband med justeringen av anläggningstaxan kommer även en standard att ändras till ny gällande, det samma gäller en lag som har ändrats. Utöver detta har några mindre redaktionella förändringar gjorts. Se bilaga 2 för den nya föreslagna taxan. Text markerat i gult visar var justeringar har gjorts och text markerat i rött visar vad som kommer att justeras i samband med att taxan tas i kommunfullmäktige.

Ekerövatten AB

Sören Karlsson

VD i Roslagsvatten AB och Ekerövatten AB

BILAGOR

Bilaga 1: Effekter på anläggningsavgifter

Bilaga 2: Förslag ny VA-taxa med revideringar