

Joakim Bergsten
Miljöstrateg

joakim.bergsten@ekero.se

Kommunstyrelsen

Yttrande över förslag till detaljplan för Lövstaverket

Dnr KS20/71

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen antar yttrandet daterat 2020-04-03, beträffande Stockholms stads samrådshandling med förslag till detaljplan för Lövstaverket.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.

Sammanfattning av ärendet

Stockholms stad planerar att uppföra ett kraftvärmeverk på före detta Lövstatippen, del av fastigheten Hässelby villastad 36:1. Ett förslag till detaljplan har tagits fram av kommunen och skickats ut på samråd. Planområdets geografiska lokalisering samt den planerade verksamhet, medför risk för både direkta och indirekta konsekvenser för Ekerö kommun och dess invånare. Ett förslag till yttrande har tagits fram för att belysa de brister som identifierats i planbeskrivningen till detaljplanen för Lövstaverket.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Stadsbyggnadsförvaltningen, 2020-04-15

Yttrande – Förslag till detaljplan för Lövstaverket, 2020-04-03

Planbeskrivning för förslag till detaljplan för Lövstaverket, 2019-04-16

Ärendet

Stockholms stad planerar att uppföra ett kraftvärmeverk på före detta Lövstatippen, del av fastigheten Hässelby villastad 36:1. Ett förslag till detaljplan har tagits fram av kommunen och skickats ut på samråd. Ekerö kommun lämnar genom detta yttrande sina synpunkter på föreslagen detaljplan.

Planområdet ligger inom vattenskyddsområdet för Östra Mälaren, både primär och sekundär zon. Den planerade exploateringen påverkar dessutom värdefulla naturområden, riksintresset för rörligt friluftsliv och några av Stockholms tystaste

platser. Ekerö kommun bedömer att den planerade verksamheten riskerar medföra negativ påverkan på alla dessa viktiga kvaliteter.

Planbeskrivningen har i flera fall inte lyckats beskriva hur riskerna för negativ påverkan ska hanteras eller motiverat hur de negativa konsekvenserna ska vägas upp av den förväntade nyttan. Ekerö kommun bedömer att utifrån nuvarande planbeskrivning har det inte visats att marken är lämplig för planerad mark- och vattenanvändning.

Ekerö kommun kan se nyttan med ett nytt kraftvärmeverk men bedömer att detaljplaneförslaget har brister i handlingar och underlag som måste åtgärdas för att Ekerö kommun ska kunna bedöma dess påverkan. Nedan listas de huvudsakliga frågor som Ekerö kommun saknar svar på eller anser behöver förtydligas i planbeskrivningen innan granskning.

Förorening av vatten

Pålning i förorenade massor riskerar medföra betydande spridning av föroreningar till grundvattnet. Det saknas redogörelse för hur det ska säkerställas att markföroreningar inte sprids till grundvattnet vid anläggningsarbetet. Det behöver också beskrivas hur det ska säkerställas att ras, skred och erosion i befintliga deponier inte kan ske.

I planbeskrivningen behöver det tydligt framgå hur risken för spridning av föroreningar vid muddring i förorenade sediment ska hanteras. Det behöver också klargöras vilken påverkan fartygen riskerar få på det marina livet och vattenmiljön vad gäller till exempel svallvågor, olyckor, utsläpp, uppgrumling och akustik under vattnet.

Förorening av luft

De totala utsläppen från den planerade verksamheten inklusive alla transporter till och från anläggningen behöver redovisas. Kan det inte garanteras att alla fartyg kopplas in på el när de ligger vid kaj behöver utsläppsanalysen utgå ifrån utsläpp från fartygen även när de ligger vid kaj.

Det behöver klargöras hur exploateringen kommer påverka utsläppen av deponigas, vilka risker det medför samt hur riskerna ska hanteras.

Buller

Kan det inte säkerställs att endast fartyg med möjlighet att koppla till landström används måste bullerutredningen utgå ifrån ökade bullernivåer från fartyg som ligger vid kaj.

Biologisk mångfald

Det behöver tydligt framgå i planbeskrivningen vilka åtgärder som ska vidtas för att förhindra negativa konsekvenser på den gröna kilen (Görvälnkilen) och det ekologiska spridningssambandet i området.

Stads- och landskapsbild

Förslaget behöver bearbetas för att bättra samverka med stad- och landskapsbild. Hänsyn måste tas till viktiga vyer och kulturmiljöer. Det bearbetade arkitektoniska kvaliteterna behöver säkerställas i planförslaget.

Under speciella förhållanden, särskilt vintertid, kan synlig rök från kraftvärmeverk bli påtaglig med ökad molnbildning som följd. Det bör redovisas i planbeskrivningen hur risken för stora mängder rök från verksamheten kan påverka närområdet och det visuella intrycket på långt håll.

Övrigt

Fartygstrafiken kommer påverka både miljön och samhället, inte bara inom planområdet utan längs hela den planerade rutten till och från verksamheten. Planbeskrivningen behöver tydligt redovisa vilka risker och konsekvenser fartygstrafiken kan få längs hela den planerade rutten avseende exempelvis stränder, ljudmiljö, broöppningar, risk för påsegling av broar etcetera.

Beslutet expedieras till

Planeringsenheten, stadsbyggnadsförvaltningen

Tommy Eriksson
Miljö- och stadsbyggnadschef

Emma Embretsen
Planeringschef