

Kommunfullmäktige

§ 48

Fastighetsöverlåtelse Ekebyhov 1:391 - Ärendet utgår (KS20/92)**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ärendet utgår.

Sammanfattning

Ekerö kommun och Nystad Stadsutveckling AB har träffat en avsiktsförklaring i syfte att reglera parternas gemensamma avsikt avseende överlåtelse av fastigheten Ekebyhov 1:391 till Nystad Stadsutveckling AB. I avsiktsförklaringen ingick att ge Nystad option på och ensamrätt till förhandling om fastighetsförvärv. Avsiktsförklaringen ligger till grund för innehållet i fastighetsöverlåtelseavtalet mellan Kommunen och Nystad, med avsikt att etablera Internationella Engelska Skolan och Birkaskolan inom fastigheten.

Kommunen och Nystad har nu gemensamt arbetat fram bifogat förslag till avtal som beskrivs i bilagd PM. Avtalet tecknas med Nystad Ekerö Skolfastigheter AB.

Överlåtelsen villkoras av att hyresavtal mellan kommunen, Nystad och Birkaskolan träffats innan fullmäktiges beslut.

Beslutsunderlag

- §60 KS Fastighetsöverlåtelse Ekebyhov 1:391
- §77 KSau Fastighetsöverlåtelse Ekebyhov 1:391
- Tjänsteutlåtande - Fastighetsöverlåtelse Ekebyhov 1:391
- PM - Överlåtelse av Ekebyhovs skolområde
- Överlåtelseavtal_Ekebyhov_2020-06-08_v2
- Bilaga 1.2 - Karta över Fastigheten utvisande befintliga byggnader (inklusive paviljonger)
- Bilaga 10.1 - Karta utvisande markområden som ska tillföras Ekebyhov 1391
- Bilaga 11.1 Preliminär utformning parkeringsplatser
- Bilaga 8.1.2. FDS-utdrag
- Bilaga C - Preliminär processtidsplan
- Bilaga G - Gällande Detaljplan

Expedieras till

Nystad Stadsutveckling AB
Kommunstyrelseförvaltningen
Stadsbyggnadsförvaltningen, Teknik- och exploateringsenheten
Stadsbyggnadsförvaltningen, Fastighetsenheten