

Daniel Liljekvist  
Kanslichef  
08-124 57 236.  
Daniel.Liljekvist@ekero.se

Kommunstyrelsen

## **Igångsättningsbeslut för fortsatt ombyggnation av kommunhuset, etapp 5**

Dnr KS18/107

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att igångsätta projektet för etapp 5 i ombyggnationen av kommunhuset där tekniska nämnden står för genomförandet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt kommunens styrmodell för fastighets- och lokalinvesteringar ska kommunstyrelsen fatta igångsättningsbeslut inför påbörjande av projekt. I tekniska nämndens investeringsbudget för 2020 är medel avsatta för etapp 5 av ombyggnationen av kommunhuset. Kommunstyrelsen föreslås att utifrån bifogade handlingar besluta att sätta igång etapp 5 där tekniska nämnden står för genomförandet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelseförvaltningen, 2020-08-28

Bilaga 1 – budget etapp 5 ombyggnation av kommunhuset, 2020-08-31

Bilaga 2 – illustration etapp 5 kommunhuset, 2020-08-31

### **Ärendet**

2019 beslutade kommunstyrelsen att igångsätta etapp 4 av den fortsatta ombyggnationen av Ekerö kommunhus. Etapp 4 innefattar ett taklyft av den gamla byggnaden av kommunhuset som byggs om till en aktivitetsbaserad kontorsmiljö samt att dåvarande kanslikorridoren på plan 3 renoveras och får delvis ny planlösning. Byggprojektet går enligt tidsplan och inflyttning planeras att ske i början av 2021.

Next etapp 5 omfattar ombyggnad av del av plan 4. Taket lyfts likt etapp 4 och ett driftutrymme flyttas för att medge att ny kontorsyta tillskapas. Projektet omfattar även takbyte på två flyglar samt en solcellsanläggning. Projektering har genomförts och upphandling pågår. Byggstart planeras till mars 2021 med färdigställande preliminärt i november 2021. Parallellt med denna ombyggnad planeras en

ombyggnad av kommunhusets lunchrum för att möjliggöra ett mer flexibelt nyttjande även utanför lunchperioden.

**Barnkonsekvensanalys**

Bedömning görs att beslutet inte får påtagliga direkta eller indirekta konsekvenser för barn och det behöver därför ej göras en barnkonsekvensanalys.

**Beslutet expedieras till**

Tekniska nämnden

Fastighetsenheten

Christina Hedberg  
Kommundirektör

Maria Svensson  
Chef utveckling och service