

Förvaltningsrätten i
Stockholm**Yttrande till Förvaltningsrätten gällande laglighetsprövning
enligt kommunallagen, mål nr 15400-20 respektive 15405-20**
Dnr KS20/89-100

Förvaltningsrätten har begärt att Ekerö kommun ska lämna in ett skriftligt yttrande i ärende med mål nr 15400-20 respektive 15405-20 senast den 28 juli 2020.

Målen gäller laglighetsprövning enligt kommunallagen.

De klagande anser att kommunfullmäktige har fattat ett olagligt oberett beslut och hänvisar till att enligt kommunallagen ska en nämnd vars verksamhetsområde ärendet berör bereda ärendet innan det avgörs av fullmäktige. Vidare hänvisar de klagande till att enligt Ekerö kommuns reglemente ansvarar tekniska nämnden för förvaltning, drift och underhåll av kommunens fastigheter och lokaler och klagande framför att tekniska nämnden inte har getts möjlighet att bereda frågan om försäljning av en av deras byggnader och fastigheter.

Det stämmer att enligt Ekerö kommuns reglemente för tekniska nämnden ansvarar tekniska nämnden för förvaltning, drift och underhåll av kommunens fastigheter och lokaler. Tekniska nämnden är dock inte den nämnd som ”äger” kommunens fastigheter när det gäller köp och försäljning, det gör kommunstyrelsen. Detta framgår av kommunstyrelsens reglemente, §4, som bifogas yttrandet. Vidare har kommunstyrelsen berett ärendet till fullmäktige, precis som i andra köp- och försäljningsärenden av kommunens fastigheter.

De klagande framför att det saknades uppgifter i ärendet om till vem och till vilket pris försäljningen skulle ske. Påståendet är riktigt, upplägget i ärendet är att försäljning sker till den anbudsgivare som lämnar det mest ekonomiskt fördelaktiga anbudet vid den upphandling som planeras slutföras under hösten 2020. Priset (baserat på två av varandra oberoende värderingar) sätts i upphandlingsdokumenten. Ärendet i kommunfullmäktige avsåg just det

beslutet, att kommunen ska genomföra försäljningen i den aktuella upphandlingen enligt det redovisade upplägget.

Vidare framför de klagande att det var oklart vilken del av den ena fastigheten som skulle försäljas. Detta framgick i ärendet och redovisades i underlaget. Frågan förtydligades även efter ajournering och det rådde ingen tvekan om vad som beslutades då ärendet klubbades.

Ekerö kommun föreslår till Förvaltningsrätten att avvisa målen.

För Ekerö kommun

Adam Reuterskiöld
Kommunstyrelsens ordförande