

Ansvarsfördelning av brandskyddsåtgärder m.m

Avser	Gränsdragningslista av brandskyddsåtgärder m.m. avseende		
	Hyreskontrakt nr: 1	Fastighetsbeteckning: (Fastighetsbeteckning att fastställas)	
Ansvar för åtgärder	Hyresvärden (Hv) och hyresgästen (Hg) har vid inventering av brandskyddsåtgärder i lokalen kommit överens om följande ansvarsfördelning (med ansvarig avses drift och underhållsskyldighet). N/A betyder ej tillämplig:		
	Benämning	Del av fastighet	Beskrivning
	Byggnadstekniskt brandskydd		Ansvarig Hv Hg N/A
	Brandcellsgränser	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Dörrar i brandcellsgräns	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Dörrar i utrymningsvägar	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Lås och beslag dörrar i brandcellsgräns och/eller utrymningsväg	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Brandgasventilation, rökluckor	Inom fastighet	X
	Skydd mot brand- och brandgasspridning via ventilationssystem	Inom fastighet	X
	Brandskydd av bärande stomme	Inom fastighet	X
	Skydd mot brandspridning till närliggande byggnad	Inom fastighet	X
	Brandtätningar	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Ytskikt och beklädnader	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Utrymning		Hv Hg N/A
	Utrymningsvägar	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Utrymningsplan		X
	Nödbelysning	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Vägledande markering	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Lås och beslag på utrymningsdörr	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Brandsläckning och brandskyddsanläggningar		Hv Hg N/A
	Brandlarm	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X
	Utrymningslarm	Utanför uthyrningsenhet Inom uthyrningsenhet	X X

Ansvarsfördelning av brandskyddsåtgärder m.m

Ansvar för åtgärder	Hyresvärden (Hv) och hyresgästen (Hg) har vid inventering av brandskyddsåtgärder i lokalen kommit överens om följande ansvarsfördelning (med ansvarig avses drift och underhållsskyldighet). N/A betyder ej tillämplig:				
	Benämning	Del av fastighet	Beskrivning	Ansvarig	
	Brandsläckning och brandskyddsanläggning forts.			Hv	Hg
				N/A	
	Stigarledningar	Inom fastigheten		X	
		Utanför fastighet		X	
	Sprinklerledningar	Utanför uthyrningsenhet		X	
		Inom uthyrningsenhet		X	
	Handbrandsläckare	Utanför uthyrningsenhet		X	
		Inom uthyrningsenhet			X
	Tillträdesväg för räddningstjänst	Utanför uthyrningsenhet		X	
		Inom uthyrningsenhet			X
	Organisatoriska brandskyddsåtgärder			Hv	Hg
			N/A		
Brandskyddsdokumentation				X	
Insatsplan				X	
Driftsinstruktioner, kontrollplan och rutiner				X	
Övningar				X	
Utrymning fastighet				X	
Övrigt					
Underskrift	Ort/datum:		Ort/datum:		
	Hyresvärdens namn: TryggHem Träkvista Fastighets AB		Hyresgästens namn: Ekerö Kommun		
	Namnteckning (firmatecknare/ombud):	☒ Firmatecknare ☐ Ombud enligt fullmakt	Namnteckning (firmatecknare/ombud):	☒ Firmatecknare ☐ Ombud enligt fullmakt	
	Namnförtydligande:		Namnförtydligande:		