

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 150

Ekerö kommuns riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2030 (KS19/79)

Beslut

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Avvaktar med ställningstagande

Hanna Svensson (S), Fredrik Ohls (L) och Desirée Björk (Ö) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Sammanfattning

Ärendet gäller en årlig uppföljning av Ekerö kommuns Riktlinjer för bostadsförsörjningen, antagna av Kommunfullmäktige 2019-06-18.

Under perioden januari 2019 – juni 2020 har 95 stycken bostäder tillkommit i Ekerö kommun – 93 stycken småhus och 2 stycken hyresrätter, som tillkommit genom ombyggnation av verksamhetslokaler. Att kommunen har vuxit med 638 personer under samma period tyder på att en stor befolkningsökning har skett inom det redan befintliga bostadsbeståndet.

Arbetet med detaljplaneläggning för nya bostäder pågår kontinuerligt. I det byggbaserade underlaget till Ekerö kommuns befolkningsprognos 2020 - 2030 beräknas 2283 bostäder tillkomma under prognosperioden. Att kommunen har påbörjat arbetet med exploatörsdrivna detaljplaneprocesser bedöms skapa ytterligare förutsättningar för ett bostadsbyggande i linje med översiktsplanens intentioner. Behovet av detaljplaneläggning för platser och bostäder för Socialnämndens verksamheter stäms av i pågående och nystartade detaljplaneprocesser.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, Informationsärende - Uppföljning av Ekerö kommuns riktlinjer för bostadsförsörjning

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen, planeringsenheten